

Obec Město Albrechtice

Obecně závazná vyhláška 1/1992

O použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

Obecní zastupitelstvo v Městě Albrechticích na svém zasedání dne 10. prosince 1992 schválilo dle § 36, odst.1 písmeno f) zákona č. 410 / 1992 Sb., kterým se vyhlašuje úplné znění zákona č. 367 /1990 Sb. o obcích se všemi změnami a doplňky, v souladu s § 11 odst. 3 písm.b) zákona ČNR č. 338/ 1992 Sb. o dani z nemovitostí.

čl.1.

Důvodová zpráva

Do územního obvodu OÚ Město Albrechtice náleží kromě části Města Albrechtic tyto obce a místní části Hynčice, Opavice, Linhartovy, Burkvíz, Biskupice, Česká Ves, Piskořov, Valštejn, Ztracená Voda, Dlouhá Voda, které jsou shodné s platnými katastrálními územími. Všechny uvedené obce a místní části se vyznačují nízkou četností služeb, obchodů, zásobování a veřejné dopravy. Vyjma MŠ v Hynčicích a Linhartovech dojíždí děti povinné školní docházky do ZŠ v Městě Albrechticích. Stejně tak střediskem veškerých zdravotnických služeb je Město Albrechtice, které je i sídlem obecního úřadu s výkonem státní správy na úseku matriky, živnostenského a stavebního úřadu, odboru sociálního a odboru životního prostředí. V celém rozsahu občanské vybavenosti jsou podmínky občanů těchto místních částí a sousedních obcí neadekvátní možnostem občanů Města Albrechtic a proto s přihlédnutím k těmto rozdílům a s cílem jejich částečného vyrovnání, rozhodlo obecní zastupitelstvo diferencovat sazby daní z nemovitostí.

čl.2.

Určení výše daně z nemovitostí

1. Podle § 6 odst. 4 písm. B) zákona o dani z nemovitostí se u nezastavěných stavebních pozemků, umístěných v níže uvedených Částech obce, stanoví koeficient pro násobení základní daně tak to:

	stanovený koeficient
Město Albrechtice	1,4
Hynčice, Opavice, Linhartovy	1,0
Burkvíz, Biskupice, Česká Ves, Dlouhá Voda, Piskořov, Valštejn, Ztracená Voda	0,6

2. Podle § 11 odst. písm. b) zákona o dani z nemovitostí se u staveb obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům, umístěných v níže uvedených částech obce, stanoví koeficient pro výpočet výsledné sazby daně takto:

	stanovený koeficient
Město Albrechtice	1,4
Hyncice, Opavice, Linhartovy	1,0
Burkvíz, Biskupice, Česká Ves, Dlouhá Voda, Piskořov, Valštejn, Ztracená Voda	0,6

čl.3.

Zrušovací ustanovení

S působností pro ČR zákon č. 143/1961 Sb, o domovní dani, ve znění zákona č. 129/1974 Sb. Sazba daně z nemovitostí ve smyslu znění zákona ČNR č.338/1992 Sb. § 11 odst- 3 písm.; a) pro okolní obce a místní části územního obvodu OÚ Město Albrechtice

čl. 4.

Účinnost vyhlášky

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 1993,
Vyhláška vyvěšena dne 15.12.1992 Sejmuto dne 5.1.1993

Ing. Ivo Vykopal starosta obecního úřadu