

Prodej pozemků

Za účelem prodeje pozemků zastupitelstvo Města Město Albrechtice schválilo usn. č. 07/7/151 ze dne 26.4.2007, kterým se stanovují ceny pozemků na území Města Město Albrechtice a ostatních katastrálních území takto:

Katastrální území Město Albrechtice:

- 1) stavební pozemky, nádvoří, zbořeniště - 100,-Kč/m²
- 2) zahrady a pozemky přiléhající k nemovitostem - 60,-Kč/m²
- 3) orná půda, TTP, ost. plochy samostatně položené - 40,-Kč/m²

Ostatní katastrální území:

- 1) stavební pozemky, nádvoří, zbořeniště - 90,-Kč/m²
- 2) zahrady a pozemky přiléhající k nemovitostem - 50,-Kč/m²
- 3) orná půda, TTP, ost. plochy samostatně položené - 30,-Kč/m²

V případě, že tyto pozemky jsou dle Územního plánu města Město Albrechtice určeny k zástavbě, cena pozemků bude stanovena zastupitelstvem města. (V současné době se tyto pozemky prodávají za částku 150Kč/m²).

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schválilo usn. č. 10/30/890 ze dne 29.4.2010, které určuje, jestliže budoucí kupující, přestože byl zastupitelstvem města schválen převod nemovitého majetku do jeho vlastnictví, neuzavře ve lhůtě tří měsíců od písemné výzvy kupní smlouvu, případně neuhradí kupní cenu za tento nemovitý majetek, je zastupitelstvo města oprávněno příslušné usnesení o prodeji nemovitého majetku revokovat a poté schválit prodej dalšímu zájemci.

K cenám prodaných pozemků je nutno připočítat úkony za zpracování geometrického plánu, sepsání kupní smlouvy a daň dle zákonné sazby.