

USNESENÍ

z 39. schůze rady města konané dne 16. ledna 2017

Číslo usnesení	obsah usnesení	odpovídá	termín
-----------------------	-----------------------	-----------------	---------------

17/39/871 Rada města schválila program jednání Rady města konané dne 16. 1. 2017.

17/39/872 Rada města vzala na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení.

17/39/873 Rada města uložila starostovi města projednat žádost [REDAKCE] ze dne 22. 12. 2016 k vyřešení vlastnických vztahů a správy místní komunikace Valštejn – Ztracená Voda na nejbližším zastupitelstvu města.

17/39/874 Rada města schválila realizaci projektu OP VVV – zjednodušené projekty, číslo projektu CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0002972, který bude realizovat Základní škola Město Albrechtice, Opavická 1, 793 95 Město Albrechtice.

17/39/875 Rada města neschválila příspěvek Studiu STA – multimediální agentura o.p.s., Zámecké náměstí 1/13, 794 01 Krnov, IČ: 22888853 na propagaci bruntálského regionu ve zpravodajství Studia STA.

17/39/876 Rada města schválila změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2017 - rozpočtové opatření č. 1/2017 dle § 16, odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti výdajů zvýšení o 745 609 Kč a financování zvýšení o 745 609 Kč.

17/39/877 Rada města doporučila Zastupitelstvu města zachovat stávající výši odměn za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva města tj.: za funkci člena rady města 1 500 Kč, člena zastupitelstva na 600 Kč, předsedy výboru či komise 600 Kč, členů výborů či komise na 400 Kč a členu komise nebo výboru, který není členem zastupitelstva 400 Kč.

17/39/878 Rada města schválila výši stravného pro cestovní náhrady poskytované zaměstnanci zaměstnavatelem na rok 2017 s platností od 1. 1. 2017 ve výši 80 Kč, trvá-li, pracovní cesta 5 až 12 hodin, 120 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin až 18 hodin, 180 Kč trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin.

17/39/879 Rada města stanovila od 1. 1. 2017 celkový počet zaměstnanců obce ve výši 50, z toho 17 zaměstnanců zařazených do obecního úřadu a 1 zaměstnanec zařazeného do organizační složky (knihovna) a 32 zaměstnanců města (sběrný dvůr).

17/39/880 Rada města schválila rozpis závazného ukazatele provozního příspěvku pro rok 2017 - pro Základní školu Město Albrechtice ve výši 4 730 000 Kč, z toho 480 000 Kč na pokrytí mzdových výdajů a pro Mateřskou školu Město Albrechtice ve výši 2 087 000 Kč, z toho 300 000 Kč na účelově určené opravy a investiční příspěvek pro Mateřskou školu ve výši 300 000 Kč.

17/39/881 Rada města schválila uzavření Dodatku č. 9, pro rok 2017 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě provozované ARRIVA MORAVA a.s., se sídlem Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku č. 9, ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě.

17/39/882 Rada města schválila uzavření Smlouvy o poskytování regionálních knihovnických služeb mezi Městem Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice IČ: 00296228 a Městskou knihovnou v Bruntále, se sídlem Bruntál, Školní 723/2, IČ: 66185033 zastoupenou ředitelkou Mgr. Hanou Polcarovou.

17/39/883 Rada města schválila uzavření inominátní Smlouvy o zajištění kulturních služeb na zámku Linhartovy na rok 2017, mezi Městem Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice IČ: 00296228 a panem [REDAKCE]

17/39/884 Rada města schválila odložení uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění služeb s Technickými službami Krmov s.r.o., Stará 256/11, 794 01 Krmov, IČ: 25398547 na nejbližší jednání Rady města.

17/39/885 Rada schválila paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE] předčasné ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 215, Nemocniční 6, Město Albrechtice ke dni 31. 1. 2017.

17/39/886 Rada města schválila Smlouvu o nájmu bytu č. 215, Nemocniční 6, Město Albrechtice uzavřenou mezi Městem Město Albrechtice a paní [REDAKCE] na dobu neurčitou s platností od 1. 2. 2017.

17/39/887 Rada města schválila uzavření Dohody o převodu práv a povinností ze Smlouvy o poskytování servisních služeb mezi objednatelem Město Město Albrechtice se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ 00296228 a poskytovatelem Geomorava s.r.o. se sídlem Miličová 2643/13, 796 01 Prostějov, IČ 04415205.

17/39/888 Rada města vzala na vědomí ukončení Smlouvy o pronájmu prostor sloužícího k podnikání nám. ČSA 20, Město Albrechtice nájemníka pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE] ke dni 28. 2. 2017.

17/39/889 Rada města schválila Protokol komise pro posouzení a hodnocení nabídek na zakázku: „Těžba dříví a přibližování na odvozní místo v lesích města Město Albrechtice na rok 2017, I. pololetí“.

17/39/890 Rada města schválila uzavření smlouvy na zakázku: „Těžba dříví a přibližování na odvozní místo v lesích města Město Albrechtice na rok 2017, I. pololetí“ s vítězným účastníkem soutěže firmou Martin Klásek, Litultovice, 747 55 Litultovice, IČ: 68312873 a to za nabídnutou cenu 1 447 000 Kč vč. DPH.

V případě že vítězný účastník odmítne smlouvu uzavřít, Rada města schvaluje uzavření smlouvy s dalším účastníkem soutěže v pořadí, tj. firmou Valštejnská Lesní s.r.o., Valštejn 47, 793 95 Město Albrechtice IČ: 04674839 s nabídkovou cenou 1 862 795 Kč vč. DPH.

17/39/891 Rada města schválila uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi poskytovatelem Městem Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice a příjemcem, Rozvoj Krnovska o.p.s., Na Náměstí 106, 793 99 Osoblaha ve výši 80 000 Kč.

17/39/892 Rada města doporučila Zastupitelstvu města přijmout tyto usnesení:

Zastupitelstvo města ověřilo ve smyslu ustanovení § 54 odstavce (2) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) soulad Územního plánu Město Albrechtice s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

Zastupitelstvo města rozhodlo v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), o námitkách uplatněných v rámci řízení o Územním plánu Město Albrechtice tak, jak je uvedeno v textové části odůvodnění Územního plánu Město Albrechtice v kap. L) Rozhodnutí o námitkách.

Zastupitelstvo města vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících správního řádu, Územní plán Město Albrechtice.

Zastupitelstvo města bere na vědomí v souvislosti s nabytím účinnosti Územního plánu Město Albrechtice, že končí platnost Územního plánu sídelního útvaru Město Albrechtice, který byl schválen zastupitelstvem města dne 11. 10. 1996 a jehož závazná část byla vydána jako OZV č. 22 a nabyla účinnosti dne 11. 10. 1996, ve znění Změny č. 1 schválené ZM dne 28. 12. 2006 a Změny č. 2, která byla vydána jako opatření obecné povahy č. 5/2010 a nabyla účinnosti dne 31. 12. 2010.

17/39/893 Rada města schválila:

1. Ukončení pronájmu pozemků p.č. 367/5, výměra 7 310 m², TTP, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic, pozemku p.č. 1884/3, výměra 12.978 m², TTP, k.ú. Město Albrechtice, pozemků p.č. 97 část, výměra 100 m², TTP, p.č. 88 část, výměra 150 m²,

zastavěná plocha, p.č. 75 část, výměra 100 m², zahrada, k.ú. Piskořov výpovědí Zemědělskému podniku a.s. Město Albrechtice k 1. 10. 2017.

2. Ukončení pronájmu pozemků p.č. 10 část, výměra 2.915 m², zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova, p.č. 1884/4, výměra 54 m², TTP, p.č. 1883/3, výměra 1.416 m², orná půda, p.č. 663/3, výměra 3.411 m², orná půda, k.ú. Město Albrechtice výpovědí Zemědělskému podniku Město Albrechtice k 30. 4. 2017.
3. Ukončení pronájmu pozemků p.č. 1751/8, výměra 33.069 m², orná půda, p.č. 1751/9, výměra 64.556 m², orná půda, p.č. 1751/10, výměra 29.707 m², orná půda, k.ú. Město Albrechtice, pozemku p.č. 341/3, výměra 2.775 m², orná půda, k.ú. Linhartovy, pozemku p.č. 260/3, výměra 147 m², TTP, k.ú. Opavice výpovědí Zemědělskému podniku Město Albrechtice a.s. k 1. 10. 2017.
4. Ukončení pronájmu pozemku p.č. 340, výměra 2.275 m², TTP, k.ú. Linhartovy, pozemků p.č. 162/2, výměra 4.920 m², TTP, p.č. 147/1 část, výměra 2.000 m², TTP, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic, pozemku p.č. 2217, výměra 3.894 m², ostatní plocha, p.č. 1052, výměra 1.303 m², zahrada, k.ú. Město Albrechtice, pozemku p.č. 224/2 část, výměra 500 m², orná půda, k.ú. Opavice výpovědí Zemědělskému podniku Město Albrechtice a.s. k 30. 4. 2017.
5. Ukončení pronájmu pozemků p.č. 1164, výměra 396 m², TTP, p.č. 1168, výměra 306 m², TTP, p.č. 1169, výměra 811 m², ostatní plocha, k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic výpovědí Zemědělskému podniku Město Albrechtice a.s. k 1. 10. 2017.
6. Ukončení pronájmu pozemků p.č. 1783, výměra 2.580 m², TTP, p.č. 1828/2, výměra 127 m², TTP, p.č. 1836/2, výměra 60 m², orná půda, p.č. 1836/3, výměra 381 m², orná půda, p.č. 1836/4, výměra 53 m², orná půda, p.č. 2170/2, výměra 834 m², orná půda, k.ú. Město Albrechtice výpovědí Zemědělskému podniku Město Albrechtice a.s. k 1. 10. 2017.

17/39/894 Rada města schválila záměr pachtu pozemku p.č. 326, výměra 2.125 m², orná půda, k.ú. Hynčice u Krnova.

17/39/895 Rada města schválila pacht pozemku p.č. 104 část, ostatní plocha, výměra 190 m², k.ú. Linhartovy paní [redacted] od 1. 2. 2017 na dobu neurčitou za pachtovné 190,00 Kč/rok.

17/39/896 Rada města schválila pacht pozemku p.č. 188/2 část, TTP, výměra 620 m² a pozemku p.č. 188/3 část, výměra 382 m², k.ú. Hynčice u Krnova paní [redacted] od 1. 2. 2017 na dobu neurčitou za pachtovné 1.002,00 Kč/rok.

17/39/897 Rada města schválila pacht pozemku p.č. 112 část, výměra 458 m², TTP, k.ú. Linhartovy panu [redacted] od 1. 2. 2017 na dobu neurčitou za pachtovné 458,00 Kč/rok.

17/39/898 Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků p.č. 792/3, výměra 2.007 m², TTP, p.č. st. 245, výměra 62 m², zastavěná plocha, zbořeniště, p.č. st.246, výměra 80 m², zastavěná plocha, zbořeniště, k.ú. Hynčice u Krnova.

17/39/899 Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku 111/56, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 48 m², k.ú. Město Albrechtice, odděleného geometrickým plánem č. 1139-5078/2016 z pozemku p.č. 111/1, k.ú. Město Albrechtice panu [redacted] a paní [redacted] za celkovou cenu 7.260,00 Kč, včetně vynaložených nákladů.

17/39/900 Rada města doporučila Zastupitelstvu města prodej pozemků zájemcům obálkovou metodou, kdy zájemce, který nabídne za pozemek nejvyšší cenu, tomu bude pozemek prodán. Jedná se o tyto pozemky v k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic:
- p.č. 147/1, TTP, výměra 3840 m²
- p.č. 162/2, TTP, výměra 4920 m²
minimální prodejní cena pozemku je 30 Kč/m² a vynaložené náklady (vypracování kupní smlouvy 500 Kč, případně cena GP).

17/39/901 Rada města schválila výpověď panu [redacted] [redacted] ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor na budovu p.č. 13/4 k.ú. Město Albrechtice bez č. p.

.....
Luděk Volek - starosta