



P O D K L A D Y

zasedání č. 9 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 19. 6. 2019 v klubovna tělocvičny ZŠ od 17:00 hod.

1. Zahájení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

pozn.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starostka města navrhla určit tříčlennou návrhovou komisi ve složení:

Za ověřovatele zápisu navrhla:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení:
Ověřovatele zápisu:

pozn.

Zápisem dnešního jednání starostka pověřila Bohumíru Drulákovou.

Ověřovateli zápisu 8. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 29.05.2019 byli zvoleni Anna Trebuláková a Ing. Lenka Metzlová.

Ověřovatelé neměli k zápisu žádné připomínky. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo města bere zápis z 8. zasedání na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

pozn.

3. Schválení programu

Starostka ve smyslu článku V. bodu 4 jednacího řádu zastupitelstva předložila ke schválení tento program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení 8. zasedání zastupitelstva města
- 5) Slovo senátora, MUDr. Ladislav Václavec

- 6) Pořizování záznamů jednání zastupitelstva města a jejich vysílání
- 7) Finanční záležitosti
- 8) Pozemky, nemovitosti - záměry, prodeje, koupě, převod
- 9) Různé (atletický stadion, zpráva výborů)
- 10) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva města Město Albrechtice.

pozn.

4. Kontrola plnění usnesení 8. zasedání zastupitelstva města

Starostka města, Ing. Jana Murová, přednesla zprávu o plnění usnesení 8. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 8. zasedání zastupitelstva města.

pozn.

5. Slovo senátora, MUDr. Ladislav Václavec

Podle ustanovení § 93 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění bude na základě žádosti uděleno slovo senátoru, MUDr. Ladislavu Václavcovi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

pozn.

6. Pořizování záznamů jednání zastupitelstva města a jejich vysílání

Pověřenec pro ochranu osobních údajů, Bc. Patrik Džambík, přednese rozbor nároků a důsledků spojených s pořizováním a vysíláním záznamů z jednání zastupitelstva obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

pozn.

7. Finanční záležitosti

7-1. Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok

K projednání v zastupitelstvu města dne 19. 6. 2019

Odbor (oddělení) : Finanční

Vlastní důvodová zpráva:

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Účetní závěrku vybraných účetních jednotek, mezi které patří i obce, dle § 1 odst.3 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, schvaluje zastupitelstvo obce.

Na základě schválené směrnice ke schvalování účetní závěrky jsou předloženy zastupitelstvu města tyto podklady:

- Rozvaha
 - Výkaz zisku a ztráty
 - Příloha /výkaz/
 - Příloha účetní závěrky /tabulková část/
 - Přehled o peněžních tocích
 - Přehled o změnách vlastního kapitálu
 - Informace o rozpočtové odpovědnosti
 - Výpočet ukazatele dluhové služby za rok 2018
 - Zpráva o výsledku přezkoumávání hospodaření
 - Zápis o výsledku kontroly nahrazující interní audit v souladu se zákonem 320/2001 Sb., v platném znění a vyhlášky 416/2004 Sb., v platném znění
 - Inventarizační zpráva dle vyhlášky č. 270/2010 Sb.
- a seznam majetku k vyřazení, zápis z likvidační komise

Výsledek hospodaření běžného účetního období je 15 591 428,39 Kč.

(jedná se o rozdíl nákladů a výnosů). Výsledek hospodaření z hlavní činnosti je 15 324 824,48 a z hospodářské činnosti 266 603,91 Kč.

Nyní je zaúčtován na účtu 431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení.

V rámci schválení účetní závěrky bude přeúčtován na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Případné dotazy k výkazům účetní závěrky Vám zodpovíme na finančním odboru v období před jednáním zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje účetní závěrku Města Město Albrechtice za rok 2018.

Přílohy:

Inventarizační zpráva za rok 2018, Přehled o peněžních tocích za rok 2018, Přehled o změnách vlastního kapitálu rok 2018, Příloha k účetní závěrce za rok 2018, Příloha za rok 2018, Rozpočtová zodpovědnost za rok 2018, Rozvaha za rok 2018, Výkaz FIN 2 -12 za rok 2018, Výkaz zisku a ztrát za rok 2018, Výpočet dluhové služby za rok 2018, Zápis likvidační komise k vyřazení za rok 2018, Zápis o výsledku kontroly nahrazující interní audi, Závěrečný účet za rok 2018 - tabulková část, Závěrečný účet za rok 2018, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2, Zápis o výsledku kontroly nahrazující interní audi, závěrka za rok 2018, závěrečný účet do ZM dne 19.6.

pozn.

K projednání do zastupitelstva města konaného dne 19. 6. 2019

Odbor (oddělení) : Finanční

Vlastní důvodová zpráva:

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 17 po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku zpracovávají do závěrečného účtu.

V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů, hospodaření zřízených a založených právnických osob.

Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům kraje. Obce jsou

povinný dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok.
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání.
Závěrečný účet za rok 2018 byl zpracován v požadovaném rozsahu a byl dle výše uvedeného zákona zveřejněn na úřední desce dne 30.5.2019 (má být nejméně 15 dnů před projednáním.)
Finanční odbor předkládá k projednání a schválení závěrečný účet za rok 2018.

Zákon 250/2000 Sb. Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů - citace § 17

§ 17

Závěrečný účet

(1) Po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku a svazku obcí souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu.

(2) V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí a jimi zřízených nebo založených právnických osob.

(3) Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob. +)

(4) Územní samosprávný celek a svazek obcí jsou povinny dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok. 11) Přezkoumání hospodaření upravuje zvláštní právní předpis. 11b)

(5) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v orgánech územního samosprávného celku a svazku obcí.

(6) Územní samosprávný celek zveřejní návrh svého závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření 21) po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva územního samosprávného celku 10) na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na úřední desce může být návrh závěrečného účtu zveřejněn v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Způsobem umožňujícím dálkový přístup se zveřejňuje úplné znění návrhu závěrečného účtu včetně celé zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

(7) Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením

a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo

b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku nebo svazku obcí škodu.

Zákon 128/2000 Sb. Zákon o obcích - znění § 43

§ 43

Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok projedná zastupitelstvo obce do 30. června následujícího roku a přijme opatření k nápravě nedostatků.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Město Albrechtice za rok 2018

A. Závěr

A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2018

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje závěrečný účet za rok 2018 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 včetně vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje a přerozdělení finančních prostředků města a příspěvkových organizací zřízených městem a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.

pozn.

7-2. Návrhy na vyplacení jednotlivých příspěvků z peněžního fondu města členům zastupitelstva města.

V souvislosti s čerpáním fondu zaměstnanců jsou zastupitelstvu města předloženy ke schválení návrhy na vyplacení jednotlivých příspěvků členům zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje podle § 84 odst. 2 písm. o) starostce města a místostarostovi města z peněžního fondu města poskytování plnění podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

pozn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje podle § 84 odst. 2 písm. o) Bc. Vladislavu Hlaváčkovi z peněžního fondu města poskytování plnění podle § 80 odst. 1 písm. a) zákona o obcích.

pozn.

7-3. Rozpočtová změna č. 7/2019

K projednání do zastupitelstva města konané dne 19.6.2019

Odbor (oddělení) : Finanční

Vlastní důvodová zpráva:

Na základě změn ve výdajích města dochází k úpravě rozpočtu a to rozpočtovou změnou č. 7/2019. Úprava se týká schváleného rozpočtu a to v oblasti příjmů a výdajů

Od 1. července mají být uzavřeny dvě nové dohody na zřízení 13 pracovních míst na veřejně prospěšné práce. Do příjmů byla doplněna dotace na tato místa a do výdajů související náklady na mzdy a ostatní plnění. V rámci projektu INTERREG V-A Česká republika - Polská republika byly podány dvě žádosti o dotace, které byly schváleny. Výdaje na tyto projekty jsou nově zařazeny do rozpočtového opatření. Dotace k těmto projektům budou vyplaceny příští rok po ukončení projektů. Do výdajů jsou dále zahrnuty výdaje na platy a pojištění nových referentů dle vyhlášených výběrových řízení.

Příjmy se navyšují z částky 91 635 690 Kč na 92 618 101 Kč, to je o 982 411 Kč.

Výdaje se navyšují z částky 116 716 834 Kč na 120 292 843 Kč, to je o 3 576 009 Kč.

Financování se navyšuje z částky 25 081 144 Kč na 27 674 742 Kč, to je o 2 593 598 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2019 - rozpočtové opatření č. 7/2019 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti příjmů o 982 411 Kč a v oblasti výdajů zvýšení o 3 576 009 Kč a financování se zvyšuje o 2 593 598 Kč.

Přílohy:

RO č.7, ROZ OP č. 7 2019 ZM, ROZ OPA č. 7 2019

pozn.

7-4. Dotace česko-polská spolupráce

Projednání a schválení realizace mikroprojektu "Zveme Vás k nám! - místní tradice a oslavy překračuj hranice" v rámci projektu Evropského fondu pro regionální rozvoj PŘEKRAČUJEME HRANICE PRZEKRZCAMY GRANICE 2014 - 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje realizaci mikroprojektu "Zveme Vás k nám! - místní tradice a oslavy překračuj hranice" v rámci projektu Evropského fondu pro regionální rozvoj PŘEKRAČUJEME HRANICE 2014 - 2020

Přílohy:

Decyzja EKS 1947 (1), Doporučení k financování

pozn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje realizaci mikroprojektu "Polsko-české akce na zlepšení bezpečnosti na hranicích" v rámci projektu Evropského fondu pro regionální rozvoj PŘEKRAČUJEME HRANICE 2014 - 2020

pozn.

8. Pozemky, nemovitosti - záměry, prodeje, koupě, převod

8-1. Záměry

8-1-1. Záměr prodeje pozemků v k.ú. Hynčice u Krnova

Záměr prodeje pozemků p.č. 200/2 ostatní plocha, výměra 119 m², p.č. 200/1 ostatní plocha, výměra 414 m², p.č. 2338/1 ostatní plocha, výměra 132 m², p.č. 183/1 zahrada, výměra 109 m², k.ú. Hynčice u Krnova

- žadatel : ***

- důvod - po zdědění rekreačního objektu žadatelka zjistila, že pozemky, které jsou oploceny a užívány jako zahrada, jsou vlastnictvím města. Pozemky chce žadatelka odkoupit a dále užívat jako zahradu.

- v minulosti byly pozemky majiteli rekreačního objektu pronajaty jako zahrada

- v územním plánu jsou vedeny v zastavitelné části

- cena - 150,- Kč / m² celková plocha -774 m² = 774 x 150,- + 500,-(smlouvy) + 21% daň = 141 086,- Kč

Rada města dne 05.06.2019 nedoporučila schválit záměr prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 200/2 ostatní plocha, výměra 119 m², p.č. 200/1 ostatní plocha, výměra 414 m², p.č. 2338/1 ostatní plocha, výměra 132 m², p.č. 183/1 zahrada, výměra 109 m², k.ú. Hynčice u Krnova

Přílohy:

Záměr prodeje- Hynčice u Krnova- 183)1,200)1,200)2

pozn.

8-1-2. Nabídka k odkupu vily v Zámeckém parku

Projednáni nabídky k odkupu provorepublikové secesní vily v Zámeckém parku ve Městě Albrechticích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

Přílohy:

Nabidka_Secesni_vila_zamecky_park

pozn.

8-2. Převody

8-2-1. Projednáni nabídky Moravskoslezského kraje k převodu pozemků

Projednáni nabídky Moravskoslezského kraje k převodu pozemků parc.č. 851/1, parc.č. 851/7 a parc.č. 851/10 v k.ú. Valštejn

Usnesení č. 19/15R/84i, ze dne 05.06.2019 Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města souhlasit s převodem pozemků parc.č. 851/1, parc.č. 851/7 v k.ú. Valštejn

Usnesení č. 19/15R/84j, ze dne 05.06.2019 Rada města doporučuje souhlasit s převodem pozemku parc.č. 851/10 v k.ú. Valštejn

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice neschvaluje převod pozemků parc.č. 851/1, parc.č. 851/7 v k.ú. Valštejn.

Přílohy:

Nabídka převodu pozemků_SSMSK, Nabidka_SSMSK_Snímek_KM_ortofoto- cesta Valštejn

pozn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje převod pozemku parc.č. 851/10 v k.ú. Valštejn.

pozn.

8-2-2. Projednáni a schválení přijetí daru nemovitých věcí od MSK

Projednáni a schválení přijetí daru nemovitých věcí, a to:

- pozemku parc. č. 309 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 584, část obce Město Albrechtice, občanská vybavenost,
 - pozemku parc. č. 310/2 zahrada,
 - pozemku parc. č. 311 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž
- zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, pro k. ú. a obec Město Albrechtice, na listu vlastnictví číslo 169.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje přijetí daru nemovitých věcí, a to:

- pozemku parc. č. 309 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 584, část obce Město Albrechtice, občanská vybavenost,
- pozemku parc. č. 310/2 zahrada,
- pozemku parc. č. 311 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž zapsaných k dnešnímu dni v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov, pro k. ú. a obec Město Albrechtice, na listu vlastnictví číslo 169.

Přílohy:

DS - areál Celní. Město Albrechtice, zákaz zcizení

pozn.

8-2-3. Nové projednání převodu silničních pozemků a komunikací v rámci stavby "Narovnání Linhartovských zatáček"

Nové projednání převodu silničních pozemků a komunikací v rámci stavby "Narovnání Linhartovských zatáček"

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice schvaluje převod nabízených silničních pozemků a komunikací do majetku města.

Přílohy:

B_souhrn_tech_zprava_dle_405_2017, B_souhrn_tech_zprava_pr_c_1_povodi,
B_souhrn_tech_zprava_pr_c_2_hydrotech_vypocty,
B_souhrn_tech_zprava_pr_c_3_1_kapacitni_pos_kriz,
B_souhrn_tech_zprava_pr_c_3_2_kapacitni_pos_kriz, C_2_katastralni_situacni_vykres_,
C_3_koordinacni_situacni_vykres_, D_2_2_podelne_profily_polni_cesty,
D_3_2_vzorove_rezy_polni_cesty, I_57_C.1_situace_sirsich_vztahu-, LCR_mapy,
Plná_moc_Dpova_Vysplan_Linhartovy, Plná_moc_ŘSD_Dpova_Linhartovy, stanovisko_LCR, Vysplan

pozn.

9. Různé

9-1. Atletický stadion

Projednání a schválení zadání a rozsahu záměru pro studii atletického stadionu ve městě Město Albrechtice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

Přílohy:

Hřiště ZŠ a SŠ, Hřiště-podněty a připomínky p.Metzlová, Požadavky na atletický stadion, Ilustrativní, Zápis ze schůzky 12.6.19

pozn.

9-2. Zpráva kontrolního výboru

Zpráva kontrolního výboru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru

Přílohy:

Zprava_Kontrolni_vybor

pozn.

9-3. Návrhy na pořízení změny územního plánu

Projednání a schválení návrhu na pořízení změny územního plánu, navrhovatelé ***

Předmět návrhu pana *** na pořízení změny ÚP je pozemek parc.č. 210/3 v k.ú. Hynčice u Krnova, který se navrhuje z plochy nezastavěného území zařadit do plochy smíšené obytné - venkovské. Pozemek je ve vlastnictví navrhovatele. Navrhovatel nepožaduje změnu výhradně na základě jeho návrhu, dostačující pro něj je změna v nejbližších letech. Úřad územního plánování nemá k navržené změně zásadní výhrady.

Předmět návrhu paní *** a pana *** na pořízení změny ÚP jsou pozemky parc.č. 273 a 272 v k.ú. Linhartovy, které se navrhují z plochy nezastavěného území zařadit do plochy smíšené obytné - venkovské. Pozemky jsou ve vlastnictví navrhovatelů. Navrhovatelé jsou ochotni podílet se na úhradě nákladů. Úřad územního plánování nedoporučil zpracování navržené změny.

Rozhodnutí o pořízení změny územního plánu je v působnosti zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Město Albrechtice

Přílohy:

Předání_návrhu_na_pořízení_změny_územního_plánu, Navrh_na_porizeni_zmeny_UP_Muzikovi

pozn.

10. Závěr