

# Obec Město Albrechtice

vydává obecně závaznou vyhlášku č.1/2000

## o náhradách za dočasné užívání pozemků

Obecní zastupitelstvo obce Město Albrechtice schválilo na svém zasedání konaném dne 29 června 2000, podle ustanovení § 4a, odst.1, písm. b) zákona ČNR č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů ČR v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 14 odst. 1 písm. h), § 16 odst. 1 a 2 a § 36 odst. 1, písm f) zákona ČNR č.367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku o náhradách za dočasné užívání pozemků.

### Čl.1

#### Základní ustanovení

Náhrady (nájemné) za dočasné užívání se vztahují na sjednávání cen mezi obcí Město Albrechtice jako právnickou osobou a občany (nájemníky) jako osobami fyzickými, dle § 1, písm. c) vyhlášky MF ČR č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. MF ČR č. 611/1992 Sb., a vyhl. MF ČR č. 38/1993 Sb.)

### Čl.2

#### Výše náhrady

1. Výše náhrady pro sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemků je pro účely podnikání stanovena v obci Město Albrechtice včetně místních částí ve výši 0,80Kč/m<sup>2</sup>/rok . Výše náhrady pro účely podnikání v oblasti zemědělské výroby se sjednává v maximální výši 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
2. Výše náhrady pro sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemků je pro účely individuální rekreace stanovena v obci Město Albrechtice včetně místních částí ve výši 0,80Kč/m<sup>2</sup>/rok .
3. Výše náhrady pro sjednávání smlouvy o dočasném užívání pozemků pro jiné účely než jsou uvedené v odstavci 1 a 2 činí ročně 8% z ceny pozemku dle jednotlivých katastrálních území:

k.ú. Opavice .....	0,22 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Linhartovy.....	0,16 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Město Albrechtice.....	0,20 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Hynčice .....	0,10 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Piskořov.....	0,13 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Burkvíz .....	0,08 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Dlouhá Voda.....	0,09 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Valštejn .....	0,08 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Česká Ves.....	0,10 Kč/m <sup>2</sup> /rok
k.ú. Ztracená Voda.....	0,07 Kč/m <sup>2</sup> /rok

### **Čl.3 Splatnost**

Náhrada za dočasné užívání pozemků daná smlouvou je splatná ve dvou splátkách a to nejpozději do 31.3 a 30.6. běžného roku. Nečiní-li splátka více jak 500 je splatná jednorázově a to nejpozději do 31.3. běžného roku.

### **Čl.4 Správa náhrad**

Správu náhrad za dočasné užívání pozemků vykonává obec Město Albrechtice prostřednictvím obecního úřadu.

### **Čl.5 Zrušovací ustanovení**

Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 9 o náhradách za dočasné užívání pozemků ze dne 1.1.1994.

### **Čl.6 Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.7.2000.

Vyvěšeno dne:  
Sňato dne:

Ing.Ivo V y k o p a l  
starosta

Ing. Igor K o z e l e k  
zástupce starosty