

Na základě písemné žádosti ze dne 8. 1. 2008 provedla kontrolní skupina ve složení:

Čj: MSK 71896/2009
 Sp. zn.: KON/2301/2008/Sam
 113.1 V10
 Vyřizuje: Ing. Miroslava Šlégrová
 Telefon: 595 622 628
 Fax: 595 622 282
 E-mail: miroslava.slegrova@kr-moravskoslezsky.cz
 Datum: 2009-04-30

Stejnopis č. 1

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Město Albrechtice, IČ 00296228 za rok 2008

Jméno, příjmení	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Miroslava Šlégrová	kontrolor pověřený řízením	429/03/2008	2569
Ing. David Kolebač	kontrolor	424/03/2008	3242
Miluše Rybářová	kontrolor	427/03/2008	2492

ve dnech od 28. 4. do 29. 4. 2009 přezkoumání hospodaření města k 31. 12. 2008.

Místo provedení přezkoumání hospodaření: Městský úřad Města Albrechtice.

Přezkoumání hospodaření města za rok 2008 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.) a v návaznosti na dílčí přezkoumání hospodaření vykonané ve dnech od 15. 9. do 16. 9. 2008.

□□□□□

Přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku (dále jen „územní celek“) bylo prováděno zejména dle následujících právních předpisů, souvisejících s činností orgánů územního celku:

- zákon č. 128/2000 Sb.**, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon

- č. 128/2000 Sb.),
2. **zákon č. 250/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
 3. **zákon č. 218/2000 Sb.**, o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
 4. **zákon č. 563/1991 Sb.**, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
 5. **vyhláška č. 505/2002 Sb.**, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 505/2002 Sb.),
 6. **České účetní standardy** pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 505/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy pro ÚSC, PO, SF a OSS),
 7. **vyhláška č. 323/2002 Sb.**, o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 323/2002 Sb.),
 8. **zákon č. 320/2001 Sb.**, o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
 9. **vyhláška č. 416/2004 Sb.**, kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
 10. **zákon č. 337/1992 Sb.**, o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 337/1992 Sb.),
 11. **zákon č. 137/2006 Sb.**, o veřejných zakázkách (dále jen zákon č. 137/2006 Sb.),
 12. **zákon č. 455/1991 Sb.**, o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 455/1991 Sb.),
 13. **zákon č. 40/1964 Sb.**, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 40/1964 Sb.),
 14. **zákon č. 513/1991 Sb.**, obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 513/1991 Sb.),
 15. **zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
 16. **vyhláška č. 357/2007 Sb.**, kterou se pro účely poskytování cestovních náhrad mění sazba základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stanoví průměrná cena pohonných hmot (dále jen vyhláška č. 357/2007 Sb.),
 17. **vyhláška č. 16/2001 Sb.**, o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů a rozpočtů územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 16/2001 Sb.),
 18. **nařízení vlády č. 37/2003 Sb.**, o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nařízení vlády č. 37/2003 Sb.),
 19. **směrnice MF č. j. 124/1354/2002**, V. v. ČR, kterou se upravuje postup obcí, krajů a okresních úřadů při financování voleb do zastupitelstev obcí, krajů a Parlamentu České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen směrnice MF č. j. 124/1354/2002),
 20. **vnitřní směrnice územního celku.**

Předmětem přezkoumání hospodaření územního celku jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,

- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků a cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku a s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem.

Předmět přezkoumání byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

V souladu s § 6 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. bylo přezkoumání uskutečněno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání hospodaření

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2008 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

B.1. Vzhledem k tomu, že ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2007 nebyly konstatovány nedostatky, nebyl územní celek povinen přijmout opatření k nápravě.

B.2. V rámci provedeného dílčího přezkoumání hospodaření k 31. 8. 2008 byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

B.2.1

U prodeje bytových jednotek č. 19/1 - 19/5 v budově města č.p. 19 se spoluhl. podílem na společných částech budovy a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy (kupní smlouva ze dne 4. 2. 2008) nebyl prodej pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy schválen zastupitelstvem města.

K tomuto nedostatku územní celek přijal opatření k nápravě – prodej budovy města č.p. 19 a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy byl schválen zastupitelstvem města dne 30. 10. 2008. Původní kupní smlouva ze dne 4. 2. 2008 byla k 11. 2. 2009 zrušena a vypracována nová kupní smlouva na prodej domu č.p. 19 a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy. **Přijaté opatření bylo splněno.**

B.2.2

Prodej bytových jednotek č. 19/1 - 19/5 v budově města č.p. 19 zastupitelstvo města schválilo před zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města. Prodej domu č. 19 byl schválen zastupitelstvem města dne 29. 10. 1998, opětovně byl prodej domu schválen dne 27. 11. 2003 nájemníkům za Kč 138.323,--, záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce města od 20. 1. – 13. 2. 2004 za cenu Kč 138.200,--. Kupní smlouva byla uzavřena dne 4. 2. 2008. Město nedoložilo zveřejnění záměru města prodat uvedenou nemovitost před schválením v zastupitelstvu města.

K tomuto nedostatku územní celek přijal opatření k nápravě – prodej budovy města č.p. 19 a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy byl zveřejněn na úřední desce města od 8. do 24. 10. 2008. **Přijaté opatření bylo splněno.** Byla vypracována nová kupní smlouva na prodej domu č.p. 19 a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy.

B.2.3

Rada města na svém zasedání ze dne 6. 3. 2008 schválila výsledek hospodaření Mateřské školy Města Albrechtice, příspěvkové organizace a nesprávně nařídila jeho odvod do rozpočtu zřizovatele. Částka byla záúčtována účetním dokladem č. 016055 ze dne 19. 3. 2008.

K tomuto nedostatku územní celek přijal opatření k nápravě chyb – rada města schválila rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Město Albrechtice, Celní 11, Město Albrechtice za rok 2007, a to do rezervního fondu a do fondu odměn". **Přijaté opatření bylo splněno.** Odvod byl příspěvkové organizaci vrácen účetním dokladem č. 16245 ze dne 11. 12. 2008.

B.2.4

Ověřením zůstatku účtu 245 – Ostatní běžné účty bylo zjištěno, že město na tomto účtu vede finanční prostředky dvou osob, u nichž je opatrovníkem. Město nesprávně záúčtovalo tyto peněžní prostředky na souvztažný účet 325 – Ostatní závazky.

K tomuto nedostatku územní celek přijal opatření k nápravě chyb – „bylo provedeno přeúčtování finančních prostředků, které jsou vedeny na účtu 245 – Ostatní běžné účty dvou osob, u nichž je město opatrovníkem z účtu 325 – Ostatní závazky na účet 918 - Jiné finanční fondy". **Přijaté opatření bylo splněno.** Finanční prostředky byly přeúčtovány účetním dokladem č. 371107 ze dne 30. 9. 2008.

Dále bylo zjištěno, že u kupních smluv ze dne 9. 4. 2008, osvědčujících prodej bytových jednotek č. 107/1 – 107/6 v budově města č.p. 107, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a pozemku p.č. 13 v k.ú. Město Albrechtice, neodpovídají údaje týkající se data schválení prodeje zastupitelstvem města skutečnosti (ve smlouvách uvedeno schválení zastupitelstvem města dne 27. 2. 2008 pod č. 08/13/425, dle předložených usnesení schváleno zastupitelstvem města dne 27. 3. 2008 pod č. 08/14/425).

K tomuto nedostatku město přijalo opatření k nápravě – po dohodě s katastrálním úřadem byly provedeny opravy všech originálů kupních smluv tak, aby byly v souladu s příslušným usnesením zastupitelstva města. **Přijaté opatření bylo splněno.**

Územní celek přijal opatření k nápravě chyb a nedostatků a podal informaci o jejich splnění při konečném přezkoumání dle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

C. Závěr

C.1 Při přezkoumání hospodaření územního celku dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2008

- **Nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které byly již napraveny.**

C.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- **Při přezkoumání hospodaření za rok 2008 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.**

C.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

- **Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku činil 5,67%**
- **Podíl závazků na rozpočtu územního celku činil 1,99%**
- **Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku činil 17,72%**

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu z dílčího přezkoumání i výsledky konečného dílčího přezkoumání hospodaření územního celku.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat písemné stanovisko dle § 6 odst. 3 písm. l) zákona č. 420/2004 Sb. Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kontroly a interního auditu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

V Ostravě dne 30. 4. 2009

Zprávu zpracovali a sepsali:	
Ing. Miroslava Šlégrová, kontrolor pověřený řízením	
Ing. David Kolebač, kontrolor	
Miluše Rybářová, kontrolor	

Se zprávou byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal:		
Luděk Volek, starosta města	Dne:	
	Podpis:	

Zpráva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech:	
Stejnopis č. 1	pro odbor kontroly a interního auditu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
Stejnopis č. 2	pro město Město Albrechtice

Seznam dokladů, písemností a podkladů předložených územním celkem v rámci přezkoumání hospodaření za rok 2008:

- rozvaha k 31. 8. 2008 a k 31. 12. 2008 v Kč,
- příloha účetní závěrky k 31. 8. 2008 a k 31. 12. 2008 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 8. 2008 a k 31. 12. 2008 v Kč,
- výkaz Fin 2 - 12 M k 31. 8. 2008 a k 31. 12. 2008 v Kč,
- rozpočtový výhled do roku 2020,
- rozpočet na rok 2008 schválený zastupitelstvem města dne 17. 12. 2007 jako schodkový se zapojením zůstatků z předešlých let,
- rozpočtová opatření schvalována zastupitelstvem města ve dnech 21. 2., 27. 3., 29. 5., 26. 6., 29. 9., 30. 10., 27. 11. 2008, rozpočtové opatření schválené radou města dne 30. 12. 2008 (zastupitelstvo města zmocnilo radu města pro přijetí rozpočtového opatření č. 8/2008 dne 15. 12. 2008),
- závěrečný účet za rok 2007 schválen zastupitelstvem města dne 26. 6. 2008,
- zápis kontrolního výboru ze dne 19. 3. 2008,
- zápisy finančního výboru ze dne 19. 3. a 17. 9. 2008
- zápis finančního výboru ze dne 27. 2. 2008 – protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly,
- rozhodnutí o dotaci na zalesnění zemědělské půdy ze Státního zemědělského intervenčního fondu ze dne 15. 8. 2008 v celkové výši Kč 175.515,81, z toho 80% je z prostředků EU a 20% z prostředků SR,
- ÚZ 14004 - Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 01090/2008/KH ze dne 1. 7. 2008 ve výši Kč 150.000,-- a č. 02507/2008/KH ze dne 12. 11. 2008 ve výši Kč 85.800,-- na zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH, včetně účetních dokladů,
- ÚZ 328 – Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 01937/2007/ŽPZ ze dne 29. 11. 2007 ve výši Kč 873.700,-- , včetně účetních dokladů,
- ÚZ 35190877 - Smlouva č. 08008523 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ze dne 27. 11. 2008 ve výši Kč 258.480,-- na realizace úspor energie – ZŠ Město Albrechtice, včetně účetních dokladů,
- ÚZ 35515835 - Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí ČR na realizaci úspor energie ZŠ Město Albrechtice ze dne 2. 12. 2008, souhrn finančních potřeb ve výši Kč 5.172.000,-- , z toho dotace – použití zdrojů Fondu soudržnosti EU ve výši Kč 4.395.000,-- , včetně účetních dokladů,
- ÚZ 327 - Oznámení o rozhodnutí o poskytnutí finančních příspěvků na pořízení a instalaci lapačů ze dne 28. 4. 2008 ve výši Kč 25.788,-- ,
- ÚZ 327 - Oznámení o rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na výchovu lesních porostů do 40 let ve výši Kč 22.784,-- , protokol o kontrole provedené na základě pověření č. 196/12/2008 ředitelky krajského úřadu ze dne 21. 4. 2008,
- ÚZ – 17882 – Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na b.j. 6 PB – PČB Město Město Albrechtice ve výši Kč 3.600.000,-- ze dne 2. 9. 2008, včetně účetních dokladů,
- ÚZ 17466 – 9 Rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 7. 11. 2008 na povodňové škody na místní komunikaci v celkové výši Kč 26.456.000,-- , včetně účetních dokladů,
- ÚZ 211 - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK č. 02505/2008/KH ze dne 12. 11. 2008 na vybavení jednotek sborů dobrovolných hasičů ve výši Kč 40.000,-- , včetně účetních dokladů,
- ÚZ 98193 – Dotace na výdaje spojené s volbami do zastupitelstev krajů ve výši Kč 95.000,-- , včetně účetních dokladů,
- sdělení závazného ukazatele pro rok 2008 ze dne 24. 1. 2008, a to Základní škole Města Albrechtice a Mateřské škole Města Albrechtice, příspěvková organizace,
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly u Mateřské školy Města Albrechtice, příspěvková organizace ze dne 21. 5. 2008, u Základní školy Města Albrechtice, okres Bruntál ze dne 23. 9. 2008,
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě u Základní školy Města Albrechtice, okres Bruntál ze dne 20. 11. 2008 a u Mateřské školy Města Albrechtice, příspěvková organizace ze dne

27. 11. 2008,

- provozování podnikatelské činnosti v oblastech - pronájem pozemků, bytové a nebytové hospodářství, skládka k rekultivaci, pronájem hrobových míst, provozování kabelové televize, lesní hospodářství, faxování, obchodní činnosti – prodej, nákup, kopírování, ostatní pronájmy, provozování internetu, poplatky za pračku v domě pro důchodce, provozování WC na autobusovém nádraží, správa nemovitostí – Lázeňská 2, účetní doklady č. 25223 – 25243 za období od 3. 11. do 30. 11. 2008,
- tvorba a čerpání fondu zaměstnanců za rok 2008 ze dne 10. 1. 2008,
- zůstatky účtů 236 – Běžné účty peněžních fondů, 917 – Peněžní fondy, 335 – Pohledávky vůči zaměstnancům, 263 – Ceniny a 277 – Poskytnuté přechodné výpomoci fyzickým osobám k 31. 12. 2008 - sociální fond a fond bytové výstavby,
- zůstatky účtů 245 – Ostatní běžné účty a 918 – Jiné finanční fondy – cizí prostředky,
- usnesení zastupitelstva města ze dne 27. 12. 2007, 21. 2., 27. 3., 29. 5., 26. 6., 1. 9., 29. 9., 30. 10., 27. 11. a 15. 12. 2008,
- usnesení rady města ze dne 17. 1., 14. 2., 27. 2., 6. 3., 27. 3., 10. 4., 6. 5., 12. 6., 10. 7., 7. 8., 11. 9., 22. 10., 13. 11., 27. 11., 11. 12. a 30. 12. 2008,
- směrnice o účetnictví, účinná od 1. 1. 2008,
- směrnice – účtový rozvrh ÚSC, účinná od 1. 1. 2007,
- směrnice pro účtování a vymáhání nedoplatků z prodlení platby nájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním nebytových prostor, účinná od 1. 6. 2007,
- vnitřní směrnice - oběh účetních dokladů v účetní jednotce, účinná od 1. 1. 2004,
- směrnice k finanční kontrole, účinná od 1. 1. 2006,
- směrnice pro tvorbu a čerpání zákonných rezerv na pěstební činnosti – obnova lesa,
- směrnice – dlouhodobý majetek a jeho evidence, odpisový plán,
- evidence dokumentů zveřejněných na úřední desce,
- účetní odpisový plán na rok 2008,
- obraty a zůstatky účtů 031 - Pozemky, 021 – Stavby a 022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí,
- evidence pohledávek města podle jednotlivých dlužníků a lhůt splatnosti,
- výzvy k zaplacení místního poplatku za svoz komunálního odpadu a pohledávek za nájem bytů a provoz kabelové televize ze dne 26. 2. a 7. 8. 2008, výzvy ze dne 11. 6., 8. 7. a 15. 8. 2008 k úhradě dlužných částek za provoz kabelové televize, předžalobní výzva ze dne 14. 10. 2008 k úhradě dlužných částek za nájemné z bytu, výzvy ze dne 23. 7. 2008 k úhradě dlužných částek za nájem pozemků,
- evidence závazků města v KDF – neproplacené a částečně proplacené faktury,
- kupní smlouva ze dne 28. 7. 2008 - prodej pozemku p.č. 46 v k.ú. Linhartovy,
- kupní smlouva ze dne 25. 7. 2008 - prodej pozemku p.č. 471/6 v k.ú. Město Albrechtice,
- kupní smlouva ze dne 12. 3. 2008 - prodej pozemků p.č. 2162/100 a 2162/110 v k.ú. Město Albrechtice,
- kupní smlouva ze dne 22. 4. 2008 - prodej vinného sklípku na pozemku p.č. 114 a pozemku p.č. 114 v k.ú. Linhartovy,
- kupní smlouvy ze dne 9. 4. 2008 osvědčující prodej bytových jednotek č. 107/1 – 107/6 v budově města č.p. 107, se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a pozemku p.č. 613 v k.ú. Město Albrechtice,
- kupní smlouva ze dne 4. 2. 2008 o prodeji bytových jednotek č. 19/1 - 19/5 v budově města č.p. 19 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy,
- návrh na provedení změny zápisu v katastru nemovitostí ze dne 11. 2. 2009 včetně souhlasného prohlášení kupujícího a prodávajícího, že vlastnictví k bytových jednotkám č. 19/1 - 19/5 v budově č.p. 19 se spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy a pozemku p.č. 105/5 v k.ú. Linhartovy přešlo zpět na původního vlastníka - Město Albrechtice,
- kupní smlouva ze dne 25. 9. 2008 – koupě pozemku p.č. 1918/1 v k.ú. Město Albrechtice,
- kupní smlouva ze dne 26. 11. 2008 – prodej pozemků p.č. 125/2 a 126/2 v k.ú. Burkvíz,

- kupní smlouva ze dne 10. 12. 2008 – prodej pozemku p.č. 690/9 v k.ú. Město Albrechtice,
- nájemní smlouva ze dne 12. 9. 2008 – pronájem pozemku p.č. 396/2 v k.ú. Hynčice u Krnova,
- nájemní smlouva ze dne 20. 10. 2008 – pronájem pozemku p.č. 1166/14 v k.ú. Město Albrechtice,
- nájemní smlouva ze dne 20. 10. 2008 – pronájem části pozemku p.č. 165/1 v k.ú. Burkvíz,
- smlouva o nájmu ze dne 1. 10. 2008 – pronájem nebytových prostor v budově č.p. 22/20 v k.ú. Město Albrechtice,
- smlouva o nájmu ze dne 28. 11. 2008 – pronájem nebytových prostor v budově města na p.č. 1270 Katovna č.p. 761, v k.ú. Město Albrechtice,
- smlouva o vypůjčce kulturního mobiliáře od Národního památkového ústavu Praha ze dne 29. 5. 2008,
- dodatek č. 1 ze dne 15. 7. 2008 ke Smlouvě o přenechání majetku Ministerstvem práce a sociálních věcí Praha do užívání č. 80111/2007,
- návrh Města Albrechtice ze dne 3. 3. 2008 na výmaz zástavního práva ve prospěch Státního fondu životního prostředí ČR (dle zástavních smluv č. 08779611-Z1 a 08779611-Z2 z roku 1998),
- zástavní smlouvy k nemovitostem města č. 3700/020821-01/99/01-004/01/R – 3700/020821-01/99/01-007/01/R mezi Hypoteční bankou, a.s. a Městem Albrechtice ze dne 14. 3. 2008 ,
- nájemní smlouvy č. 235/N/2008 a 236/N/2008 ze dne 11. 4. 2008 o pronájmu pozemku p.č. 205 v k.ú. Opavice a části pozemku p.č. 1917 v k.ú. Město Albrechtice,
- smlouva o nájmu nebytových prostor v budově města č.p. 27 v k.ú. Hynčice u Krnova ze dne 25. 2. 2008 a dodatek č. 1 k této smlouvě ze dne 10. 4. 2008,
- smlouva ze dne 2. 10. 2008 o zřízení věcného břemene na pozemku města p.č. 2230/1 v k.ú. Město Albrechtice za účelem umístění výustního objektu dešťové kanalizace,
- smlouva ze dne 17. 9. 2008 o bezúplatném převodu movitého majetku z ČR – Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje na město (účetní doklad č. 081099 ze 17. 9. 2008),
- příkaz starosty ze dne 29. 9. 2008 k provedení inventarizace majetku a závazků města k 31. 12. 2008,
- písemnosti k inventarizaci majetku a závazků města k 31. 12. 2008
- účetní doklady č 990247 – 990276 za období od 1. 4. do 10. 4. 2008, č. 1051 – 1060 za období od 2. 5. do 30. 5. 2008, č. 16086 – 16091 za období od 9. 5. do 13. 5. 2008, č. 16195 – 16203 za období od 1. 10. do 14. 10. 2008, č. 16241 – 16247 za období od 5. 12. do 15. 12. 2008, č. 25065 - 25072 za období od 1. 4. do 10. 4. 2008 (fond bytové výstavby), č. 4012 – 4028 za období od 18. 3. do 31. 5. 2008 (fond bytové výstavby), č. 3016 – 3025 za období od 12. 5. do 30. 6. 2008 a č. 3039 – 3052 za období od 7. 10. do 31. 12. 2008 (fond zaměstnanců),
- smlouva o dílo ze dne 27. 3. 2008 se společností BNV Consulting, s.r.o. Praha na zpracování projektu „Provedení personálního a organizačního auditu na Městském úřadě v Městě Albrechticích“ v hodnotě Kč 202.300,--, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu, účetní doklad č. 16163 ze dne 19. 8. 2008,
- smlouva o dílo ze dne 16. 6. 2008 se společností Pro IT, a.s. Ostrava na zpracování projektu „Zavedení systému řízení informační bezpečnosti (ISMS) na Městském úřadě v Městě Albrechticích“ v hodnotě díla Kč 95.200,--, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu,
- smlouva o dílo ze dne 9. 6. 2008 s firmou Aleš Fousek, Krnov na „Opravu smuteční síně a kolumbária Město Albrechtice“ v hodnotě díla Kč 2.873.758,50, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu,
- smlouva o dílo č. 5/08 ze dne 11. 6. 2008 se společností STORE Business, s.r.o., Brno na dodávku a montáž regálů pro městský archiv Město Albrechtice v hodnotě díla Kč 116.803,30, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu, účetní doklad č. 16153 ze dne 5. 8. 2008,
- smlouva č. 08/2008 ze dne 25. 6. 2008 se společností Building Design s.r.o. Město Albrechtice na postupnou výměnu oken, dveří a výloh u budov nám. ČSA 7, 14, 15, 18, 20 a 23 Město Albrechtice za plastová v celkové hodnotě díla Kč 1.294.769,--, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30. 10. 2008 – změna ceny díla u budov na nám. ČSA 18, 20,

- smlouva č. 06/2008 ze dne 30. 5. 2008 s firmou Josef Žídek, Město Albrechtice na opravu ÚT v I. pavilónu a hospodářském pavilónu Mateřské školy Město Albrechtice v hodnotě díla Kč 1.593.558,--, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu, účetní doklady č. 16128 ze dne 1. 7. 2008 a č. 16162 ze dne 18. 8. 2008,
- smlouva o dílo č. 817R188 ze dne 16. 7. 2008 se společností VPO PLAST, s.r.o., Česká Ves, na provedení díla „Realizace úspor energie, ZŠ Město Albrechtice – realizace projektu“ v hodnotě díla Kč 6.767.614,40, včetně dokumentace k zadání veřejné zakázky malého rozsahu, dodatek č. 1/2008 ke smlouvě o dílo ze dne 22. 9. 2008,
- smlouva o dílo č. 8186 ze dne 24. 10. 2008 se společností KARETA s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci v obci Hynčice p.č. 2294/1 v k.ú. Hynčice u Krnova“ ve výši Kč 8.463.650,36 bez DPH, včetně podkladů k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 11. 2008,
- smlouva o dílo č. 8187 ze dne 24. 10. 2008 se společností KARETA s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci v obci Biskupice p.č. 1984 v k.ú. Město Albrechtice“ ve výši Kč 11.976.950,53 bez DPH, včetně podkladů k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 11. 2008,
- smlouva o dílo č. 8019 ze dne 24. 10. 2008 se společností Ecovia Haná s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci p.č. 88 v k.ú. Linhartovy“ ve výši Kč 1.042.361,-- bez DPH, včetně podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu,
- smlouva o dílo ze dne 24. 10. 2008 se společností KARETA s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci ul. Dělnická p.č. 112 v k.ú. Město Albrechtice a p.č. 5 v k.ú. Opavice“ ve výši Kč 2.220.948,11 bez DPH, včetně podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu,
- smlouva o dílo č. 8020 ze dne 24. 10. 2008 se společností Ecovia Haná s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci v obci Hynčice p.č. 2160/1 v k.ú. Hynčice u Krnova“ ve výši Kč 2.280.723,-- bez DPH, včetně podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu,
- smlouva o dílo č. 8183 ze dne 24. 10. 2008 se společností KARETA s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci p.č. 43 v k.ú. Linhartovy“ ve výši Kč 698.943,27 bez DPH, včetně podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu,
- smlouva o dílo č. 8185 ze dne 24. 10. 2008 se společností KARETA s.r.o. na zhotovení stavby „Povodňové škody na místní komunikaci Hůrka p.č. 1187 v k.ú. Město Albrechtice“ ve výši Kč 505.217,42 bez DPH, včetně podkladů k veřejné zakázce malého rozsahu,
- protokoly o výsledku následné veřejnosprávní kontroly vykonané dne 11. 2. 2008 u příjemců veřejné finanční podpory: ZKO Město Albrechtice – 030 Opavice; Svaz chovatelů – Ranč Solný potok, Hynčice; Základní kynologická organizace č. 664 Město Albrechtice; Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl SPV ženy; Slezanka dechová hudba, Město Albrechtice; Hrubý, Město Albrechtice; Římskokatolická farnost Město Albrechtice; Klub důchodců v Městě Albrechtice,
- protokoly o výsledku následné veřejnosprávní kontroly vykonané dne 13. 2. 2008 u příjemců veřejné finanční podpory: Sbor dobrovolných hasičů (vratka nevyčerpané dotace účetním dokladem č. 6041 ze dne 3. 3. 2008); TJ Tatran Hynčice; Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl stolního tenisu; Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl volejbalu; Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl SPV muži; Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl tenisu (vratka neuznatelných výdajů účetním dokladem č. 6078 ze dne 23. 4. 2008); Tělovýchovná jednota Město Albrechtice, oddíl kondičního posilování; FK AVÍZO (vratka neuznatelných výdajů účetním dokladem č. 16079 ze dne 23. 4. 2008); International police association, územní skupina č. 220, Město Albrechtice; Základní umělecká škola, Město Albrechtice,
- protokoly o výsledku následné veřejnosprávní kontroly ze dne 14. 2. 2008 u příjemců veřejné finanční podpory: Římskokatolická farnost Město Albrechtice; Občanské sdružení přátelé speciální školy, Město Albrechtice; FK AVÍZO,
- protokoly o výsledku následné veřejnosprávní kontroly provedené dne 17. 3. 2008 u příjemců veřejné

- finanční podpory: Charita Krnov; HELP-IN, o.p.s., Bruntál,
- protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly provedené dne 7. 4. 2008 u příjemce veřejné finanční podpory FK AVÍZO,
 - protokoly o výsledku následné veřejnosprávní kontroly vykonané dne 10. 4. 2008 u Základní umělecké školy, Město Albrechtice a dne 15. 12. 2008 u FK AVÍZO Město Albrechtice,
 - smlouva o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 11. 3. 2008 uzavřena s FK AVÍZO Město Albrechtice,
 - smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 12. 3. 2008 uzavřené na rok 2008 s termínem předložení vyúčtování do 15. 1. 2009 s: Dechovým orchestrem Město Albrechtice Slezanka; Sbohem dobrovolných hasičů Město Albrechtice; ZKO Město Albrechtice-O30 – Opavice; Římskokatolickou farností Město Albrechtice; Klubem důchodců v Městě Albrechticích; Mysliveckým sdružením, o.s. Oldřich, Město Albrechtice; IPA International Police Association, Územní skupina č. 220; Základní uměleckou školou Město Albrechtice,
 - smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 13. 3. 2008 uzavřené na rok 2008 s termínem předložení vyúčtování do 15. 1. 2009 s: TJ TATRAN Hynčice, Město Albrechtice; Českým kynologickým svazem, Základní kynologická organizace 664, Město Albrechtice; Tělovýchovnou jednotou Město Albrechtice,
 - smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 4. 4. 2008 uzavřené s obecně prospěšnou společností HELP-IN a Charitou Krnov s termínem předložení vyúčtování do 15. 1. 2009,
 - mzdové listy uvolněných a neuvolněných zastupitelů města os. č. 454, 609, 1, 62, 678, 259, 130, 632, 559, 561, 599, 605, 667, 668, 669 za rok 2008.