

**POSOUZENÍ ÚP MĚSTO ALBRECHTICE Z HLEDISKA VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ PODLE ZÁKONA Č. 100/2001 SB.**



Zpracovatel: Ing. Pavla Žídková

osoba oprávněná podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
Osvědčení č. j. 094/435/OPVŽ/95, prodlouženo rozhodnutím č. j. 34671/ENV/11

OBSAH

1	Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.	3
2	Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.	15
3	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace.	20
4	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	32
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	35
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.	35
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	58
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	62
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	63
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	63
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.	63
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.	65

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

Hlavním cílem navrhovaného územního plánu je zejména:

- 1) Řešit celé správní území města Město Albrechtice, které je tvořeno deseti katastrálními územími – k. ú. Burkvíz, k. ú. Česká Ves u Města Albrechtic, k. ú. Dlouhá Voda, k. ú. Hynčice u Krnova, k. ú. Linhartovy, k. ú. Město Albrechtice, k. ú. Opavice, k. ú. Piskořov, k. ú. Valštejn, k. ú. Ztracená Voda, s celkovou výměrou 6 525 ha.
- 2) Respektovat postavení města ve struktuře osídlení jako území s dominantní funkcí obytnou, doplňující funkcí rekreační a výrobní.
- 3) Při návrhu základní koncepce zohlednit návaznosti na sousední obce.
- 4) Při tvorbě ÚP zajistit zabezpečení vzájemných vazeb a vzájemného souladu ploch s rozdílným způsobem využití včetně zajištění souladu s ochranou životního prostředí a krajiny.
- 5) Při stanovování způsobu využití území upřednostnit komplexní řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, včetně zajištění rovnoměrného přístupu k ochraně životního prostředí, sociálních hodnot a ekonomické udržitelnosti života v území.
- 6) Vytvořit předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields) a sledovat hospodárné využívání zastavěného území, zajištění ochrany nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace s cílem směřovat k účelnému využívání a uspořádání území úspornému v nárocích na veřejný rozpočet na dopravu a energie.
- 7) Vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny.
- 8) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze apod.) a také podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu. V zastavěném území a zastavitelných plochách bude vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.
- 9) Nevymezovat nové zastavitelné plochy v záplavovém území.
- 10) Respektovat požadavky stanovené pro specifickou oblast SOB3 – Jeseníky – Králický Sněžník, které byly zpřesněny v ZÚR MSK, zejména přednostně sledovat rozvoj rekreace a lázeňství, rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu, zlepšení dopravní dostupnosti území. Provéřit možnosti využití celoročního rekreačního potenciálu horských masivů Jeseníků a Králického Sněžníku; do doby prověření je nutno zachovat stávající charakter a rozsah využití a limitů tohoto území. Řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu. Vytvářet podmínky pro zkvalitnění a rozvoji dopravního propojení se sousedními oblastmi v ČR (SOB2 – Ostrava, SOB8 – Olomouc) a v Polsku (Kladsko). Nové zastavitelné plochy vymezovat především v návaznosti na stávající zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny. Podporovat rozvoj turistických pěších a cyklistických tras zejména nadregionálního a mezinárodního významu. Podpořit zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb s rozvojovými oblastmi republikového významu (SOB2 Ostrava), v ose Osoblaha – Krnov – Opava. Zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezení skladebných částí územního systému ekologické stability. Přitom minimalizovat zásahy do limitů vyplývajících

z ochrany přírodních hodnot a vlastností území, do půd vyšších stupňů ochrany a lesních porostů. Oproti ZÚR MSK zúžit ochranný koridor silnice I/57 (obchvat Města Albrechtice v k. ú. Město Albrechtice) na 50 m od osy komunikace na obě strany. Oproti ZÚR MSK zúžit ochranný koridor přeložky silnice I/57 v k. ú. Linhartovy a Opavice na šířku 100 m od osy budoucí silnice na obě strany.

- 11) *Respektovat záplavové území vodního toku Opavice stanovené KÚ Moravskoslezského kraje rozhodnutím č. j. ŽPZ/9119/03. Nenavrhovat nové plochy zasahující do záplavového území a vyloučit novo zástavbu z aktivních zón stanoveného záplavového území.*
- 12) *Do Územního plánu Město Albrechtice zapracovat a prověřit výškově rozčleněné Zájmové území Ministerstva obrany ČR pro nadzemní stavby podle § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.*
- 13) *Respektovat navržená ochranná pásma středisek živočišné výroby, v nich neumisťovat tavby vyžadující hygienickou ochranu (školská a dětská zařízení, budovy sloužící k obytným, potravinářským, tělovýchovným a rekreačním účelům, apod.).*
- 14) *Respektovat vyhlášenou vesnickou památkovou zónu v k. ú. Piskořov; respektovat nemovitě kulturní památky, dominanty města, stávající charakter sídla a hladinu stávající zástavby.*
- 15) *Při návrhu nových ploch s ohledem na dosavadní vývoj předpokládat další mírný pokles počtu obyvatel diferencovaně podle územních podmínek (lokalizace bytové výstavby) a obytné nebo rekreační atraktivity jednotlivých částí řešeného území. V návaznosti na to předpokládat realizaci 6 - 9 nových bytů ročně, cca 100 - 120 nových bytů do roku 2025. Vztít v úvahu omezené možnosti intenzifikace využití území.*
- 16) *Prověřit požadavky města Města Albrechtice, zejména:*
 - *plochy pro výstavbu rodinných domů s ohledem na ochranu zemědělského půdního fondu a aktuální podmínky v území (limity) v celém správním území;*
 - *vymezení zastavitelné plochy pro rozšíření hřbitova v k. ú. Město Albrechtice;*
 - *vymezení zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu na pozemku parc. č. 1394/1;*
 - *vymezení veřejných prostranství v blízkosti vodního toku Opavice v k. ú. Město Albrechtice;*
 - *vymezení zastavitelné plochy občanské vybavenosti na části pozemku parc. č. 2162/4 v k. ú. Město Albrechtice,*
 - *vymezení zastavitelné plochy pro rozšíření sportovního areálu na pozemcích parc. č. 1375, st. 1374, 1395 v k. ú. Město Albrechtice;*
 - *vhodnost zařazení pozemků parc. č. 1082/1, 1170/3, 1187, 1162/1 v k. ú. Hynčice u Krnova; pozemků parc.č. 1871, 1869 v k. ú. Město Albrechtice; pozemků parc.č. 524, 47/2 v k. ú. Česká Ves u Města Albrechtic do ploch výroby a skladování;*
 - *vhodnost vymezení plochy výroby a skladování na pozemku parc.č. 1878 v k. ú. Město Albrechtice a na pozemku parc. č. 2138/1 v k. ú. Město Albrechtice;*
 - *vhodnost vymezení ploch smíšených výrobních na pozemcích východně od železniční stanice;*
 - *podmínky pro umístění sběrného dvora a kompostárny v ploše stávajícího výrobního areálu na pozemcích parc. č. 1918/1, 1918/3, 1912/5, 1912/4 a případně dalších navazujících pozemcích v k. ú. Město Albrechtice;*

- možnost vymezení plochy pro výrobu a skladování na pozemcích parc. č. 298/3, 300, 302/1, 302/2 v k. ú. Linhartovy;
 - možnost vymezení plochy pro skladování inertního odpadu;
 - zřízení cyklostezky za účelem propojení Města Albrechtice s k. ú. Rudíkovy.
- 17) *Plochy pro bydlení a pro tělovýchovu a sport v blízkosti vytížených silnic a železnice považovat za podmíněně přípustné z hlediska splnění hygienických limitů z vlivů provozu dopravy, s podmínkou posouzení z hlediska vlivů dopravy (zejména hluku a vibrací) ve stavebním řízení.*
 - 18) *i) Ve vazbě na rozvojové plochy řešit dopravní a technickou infrastrukturu včetně posouzení potřeby doplnění autobusových zastávek.*
 - 19) *Navrhnout na silniční síti způsob odstranění nebo zmírnění dopravních závad a stanovit podmínky pro realizaci těchto záměrů. Provéřít síť účelových komunikací a navrhnout případné doplnění s ohledem na zemědělské a lesní hospodářství.*
 - 20) *Provéřít aktuálnost a potřebu záměru na optimalizaci železniční trati č. 292 a případně navrhnout podmínky pro jeho realizaci.*
 - 21) *Respektovat stávající trasy drážní infrastruktury, včetně jejich ochrany a omezit výstavbu v ochranných pásmech drah.*
 - 22) *Zachovat stávající koncepci zásobování města Město Albrechtice pitnou vodou z vlastních zdrojů včetně posouzení kapacity stávající akumulace pitné vody, v případě potřeby navrhnout její doplnění.*
 - 23) *Zachovat stávající koncepci odkanalizování města Město Albrechtice. Navrhnout způsob likvidace dešťových vod v území města Město Albrechtice.*
 - 24) *Vytvořit podmínky pro realizaci územních systémů ekologické stability, pro zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině, pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a pro zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny.*
 - 25) *Vymezit souvislé plochy veřejně přístupné zeleně v nezastavěném území způsobitelné pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.*
 - 26) *Nevytvářet nové pohledové bariéry. Novou zástavbu umisťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území. Respektovat ochranu krajinného rázu.*
 - 27) *Nepřipouštět nové rozsáhlejší rezidenční areály nebo rekreační centra mimo hranice zastavitelného území zejména v pohledově exponovaných územích.*
 - 28) *Respektovat vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty vodních toků a komunikací.*
 - 29) *Respektovat požadavky ochrany ZPF, při navrhování rozvojových ploch a koridorů zajistit potřebné návaznosti účelových komunikací a vytvářet podmínky pro zajištění protierozní ochrany.*

Obsahem navrhovaného územního plánu jsou plochy s rozdílným způsobem využití:

Plochy smíšené obytné – městské centrum (SC)

Plochy smíšené obytné - městské (SM)

Plochy smíšené obytné - venkovské (SV)

Plochy bydlení v bytových domech (BD)

Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)

Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)

Plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH)

Plochy rekreace rodinné (RR)

Plochy smíšené výrobní (VS)

Plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL)
Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ)

Plochy zemědělské - zahrady (ZZ)

Plochy veřejných prostranství (PV)

Plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)

Plochy komunikací (K)

Plochy a koridory technické infrastruktury (TI)

Plochy specifické – plochy pro nakládání s odpady (S)

Plochy smíšené nezastavěného území (SN)

Plochy lesní (L)

Plochy zemědělské – obhospodařované půdy (Z)

Plochy vodní a vodohospodářské (VV)

Plochy přírodní (PP)

Plochy a koridory dopravní infrastruktury silniční (DS)

Plochy dopravní infrastruktury drážní (DD)

Plochy komunikací (K)

Část zastavitelných ploch pochází ze stávajícího platného územního plánu. Územní plán je navrhován v jedné variantě.

1.2 Vztah k jiným koncepcím

ÚP Město Albrechtice je nutno posoudit zejména ve vztahu k následujícím hlavním koncepčním materiálům přijatým na celostátní a krajské úrovni:

- A. Politice územního rozvoje ČR (dále jen PUR ČR), ve znění Aktualizace č. 1
- B. Strategii rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020, Agentura pro regionální rozvoj a.s., aktualizace 2012
- C. Koncepci rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, únor 2008), schválené Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 26. 6. 2008
- D. Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004 včetně relevantních aktualizací) – část týkající se ORP Krnov
- E. Zásadám územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK), Ostrava, ve znění aktualizace č. 1
- F. Územní energetické koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);

Z cílů a opatření uvedených v těchto koncepčních materiálech mají k hodnocení návrhu ÚP Město Albrechtice vztah zejména:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1

V PUR ČR jsou vymezeny rozvojové osy a koridory, které jsou akceptovány a dále upřesněny v krajských dokumentech (zejména Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dále jen ZUR MSK).

Pro řešení správního území neplynou z Politiky územního rozvoje České republiky konkrétní, ale jen obecně platné požadavky, a to potřeba stabilizace počtu obyvatel, rozvoj ekonomické prosperity nebo zachování přírodních a kulturních hodnot území.

Město Albrechtice není v PÚR ČR zařazeno do žádné rozvojové osy nebo rozvojové oblasti, ale je zařazeno do specifické oblasti SOB 3 Specifická oblast Jeseníky – Kralický Sněžník. Pro tuto oblast platí obecné požadavky na rozhodování a posuzování záměrů na změny v území, při nichž je nutno upřednostnit:

- a) rozvoj rekreace a lázeňství,
- b) lepší a udržitelné využívání přírodních podmínek pro rozvoj území (např. rozvoj ekologického zemědělství a dřevozpracujícího průmyslu),
- c) zlepšení dopravní dostupnosti území,
- d) snížení povodňových rizik.

V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace relevantní územně plánovací činnosti obcí je nutno:

- *identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a vytvářet zde územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,*
- *vytvářet územní podmínky pro rozvoj systému pěších a cyklistických tras a propojení systému se sousedním Polskem, koncepčního rozvoje systému dálkových tras,*
- *vytvářet územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu, dřevozpracujícího průmyslu a ekologického zemědělství, zejména vymezením vhodných území pro tyto aktivity,*
- *vytvářet podmínky pro zemědělskou výrobu podhorského a horského charakteru, zejména vymezením vhodných území pro zatravnění a pastvinářství*
- *řešit územní souvislosti napojení Jeseníků směrem na Ostravu.*
- *vytvářet územní podmínky pro umístění staveb, technických a přírodních blízkých opatření ke snížení povodňových rizik, včetně opatření na horní Opavě s údolní nádrží Nové Heřminovy.*

Jak vyplývá již ze zadání ÚP a jeho promítnutí do předloženého návrhu, jsou tyto požadavky územním plánem splněny, nakolik je to z hlediska územního plánování možné. Jsou navrženy plochy pro bydlení i pro podnikání, je navržena úprava silniční sítě v rozsahu správního území Města Albrechtice, je dostupné napojení města na silniční síť směřující do Jeseníků, jsou respektovány krajské dopravní koncepce, je navrženo doplnění a stabilizace cyklostezek a protipovodňová opatření.

Navržená koncepce je s PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1 v souladu.

Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020

Předmětem koncepce je střednědobý programový dokument zaměřený k podpoře regionálního rozvoje na úrovni kraje, jež specifikuje strategické cíle, opatření a rozvojové aktivity Moravskoslezského kraje, které bude kraj ve své samostatné působnosti podporovat. Program rozvoje Moravskoslezského kraje je rozčleněn do pěti prioritních oblastí, které se dále člení na strategické cíle a opatření. Prioritní oblasti byly navrženy na základě sociálně-ekonomické analýzy kraje, která je součástí koncepce. Jedná se o tyto prioritní oblasti:

1. Konkurenceschopné podnikání (vytváření podmínek pro podnikání a investice, zajištění kvalitního marketingu regionu).
2. Úspěšní lidé (zvyšování konkurenceschopnosti pracovních sil, cílená příprava lidských zdrojů pro strategická odvětví, využití lidského potenciálu a rozšíření nabídky pracovních sil pro tradiční klíčová odvětví, rozvoj podnikavosti).
3. Dynamická společnost (vytváření podmínek pro aktivní a kvalitní využití volného času, rozvoj kulturního života v kraji, uchování a využití kulturního dědictví, zlepšení zdravotního stavu obyvatel, udržení a rozvoj sítě sociálních služeb).
4. Efektivní infrastruktura (dobudování dopravní infrastruktury, zlepšení stavu sítě komunikací I. třídy i nižší úrovně a místních komunikací, zlepšování dopravní obslužnosti, zvýšení podpory dopravy šetrné k ŽP, kombinované dopravy a dopravní obslužnosti spojené s rozvojem hromadné dopravy, modernizace a rozšíření kapacity infrastruktury inženýrských a energetických sítí, ochrana složek ŽP a rozvíjení systému krizového řízení v oblasti ŽP, zlepšení systému nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží).
5. Vzkvétající území (regenerace větších sídel jako center ekonomického rozvoje, zvyšování kvality krajiny a života na venkově v souladu s principy udržitelného rozvoje).

Relevantními cíli, jejichž odraz lze nalézt v předložené územně plánovací dokumentaci, jsou zejména:

- Podpora zakládání nových podnikatelských subjektů: ***jsou v dostatečném rozsahu navrženy plochy pro podnikatelské aktivity, z hlediska drobného podnikání jsou dány regulativy ploch pro smíšené bydlení.***
- Optimalizovat síť sociálních služeb na území kraje dle zjištěných potřeb jeho obyvatel: ***v řešeném území jsou navrženy plochy pro občanské vybavení – veřejné infrastruktury umožňující realizaci zařízení pro sociální služby. Sociální služby lze realizovat také plochách smíšených obytných a plochách bydlení v bytových domech.***
- Stát se krajem špičkových „služeb pro 5 milionů“ – rozšířit nabídku volnočasové infrastruktury a služeb pro obyvatele kraje a návštěvníky ze sousedních regionů: ***jsou respektovány a doplněny cyklistické a pěší turistické stezky s provázaností na okolní území.***
- Mít kvalitní vnitřní i vnější dopravní propojení kraje včetně napojení na Transevropské síť: ***Město je napojeno na silnici I/57 (polské hranice – Krnov – Opava – Fulnek – Nový Jičín – Valašské Meziříčí – Vsetín – slovenské hranice).***
- Podstatně zlepšit kvalitu ovzduší v kraji a rozvíjet technické podmínky nezbytné pro kvalitní životní prostředí: ***je umožněno rozvojem středotlakého plynovodu a využívání obnovitelných zdrojů, zejména solární energie na střechách objektů; dále jsou stanoveny podmínky pro umístování zdrojů znečišťování ovzduší v plochách výroby a skladování – lehkého průmyslu.***

- Podporovat druhovou rozmanitost, ekologicky stabilní krajinu včetně postindustriální a udržitelné zemědělství: **je navržena stabilizace a doplnění ÚSES a jeho provázanost na vyšší síť a okolní správní území.**
- Rozšířit, modernizovat a lépe využívat energetické zdroje a rozvodné sítě: **jsou respektovány koridory pro energetické rozvodné sítě nadmístního významu.**
- Vrátit lidem k užívání brownfields včetně nevyužívaných objektů: **je navržena jedna plocha přestavby z bývalého zemědělského areálu na plochu smíšenou obytnou, na kterou navazují zastavitelné plochy smíšené obytné.**
- Zajistit rozvoj informační a komunikační infrastruktury: **jsou respektovány a dále rozvíjeny komunikační sítě, které jsou již v současné době v území k dispozici.**
- Rozvíjet kvalitu života v sídlech kraje v souladu se zásadami moderního a zodpovědného urbanismu a zajistit rovnoměrný rozvoj kraje ve všech jeho částech: **ÚP cíleně vede k vyrovnaní ekonomického, ekologického a sociálního pilíře.**

Při hodnocení návrhu ÚP Město Albrechtice lze konstatovat, že výše uvedené přímé vazby na Strategii rozvoje MSK povedou k vyrovnaní všech pilířů rozvoje území.

Hodnocený územní plán je s krajskou koncepcí v relevantních bodech v souladu.

Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

Hlavním požadavkem koncepce je zajistit a zlepšit dopravní obslužnost území s ohledem na hlavní dopravní tahy v území. Tento požadavek je splněn akceptováním obchvatové trasy I/57 a respektováním trasy silnic II. třídy v souladu se ZÚR MSK.

Návrh ÚP Město Albrechtice není v rozporu s požadavky dokumentu krajské úrovně na vedení významných dopravních tras.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (PRVKUK) s přihlédnutím k plánu, který se konkrétně dotýká ORP Krnov

Cílem Plánu je zajištění optimálního rozvoje zásobování pitnou vodou, odkanalizování a likvidace odpadních vod spolu s časovým upřednostněním v jednotlivých typech obcí kraje.

Dle PRVKUK je uvažováno ponechání stávajícího způsobu zásobování pitnou vodou:

V části Město Albrechtice je vybudovaný veřejný vodovod, který je v majetku obce a ve správě městských služeb.

Zdrojem pitné vody jsou dva vrty o vydatnosti 2,7 a 6,0 l/s a studny V1 – V4 o vydatnosti 8 – 10 l/s. Zdroje mají vyhlášena PHO. Ze zdrojů je voda dopravována výtlačkem do úpravní vody o kapacitě 20 l/s. Z ÚV je výtlačkem plněn VDJ 2x400 m³ (443,70-438,55). VDJ Žáry 50 m³ (537,00-534,90) má vlastní zdroj. Odtud je zásobována pitnou vodou převážně areál Léčebny. Rozvodná síť není propojena se systémem města.

V sídle Opavice není v současné době vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody jsou vlastní domovní studny, u nichž nelze zajistit vydatnost ani kvalitu vody.

Je uvažováno s vybudováním vodovodního řádu v celkové délce cca 2 300 m. Opavice bude zásobována pitnou vodou z nově navrženého VDJ Linhartovy 50 m³ (392,00-388,00).

V případě nedostatečné kapacity stávajícího zdroje v Linhartovech nebo jeho špatné kvality je možno vodu dodávat do VDJ 50 m³ řadem DN 100 z Města Albrechtice.

V sídle Piskořov není v současné době vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody jsou vlastní domovní studny, u nichž nelze zaručit vydatnost ani kvalitu vody.

V současné době nemá osada žádné trvalé osídlení, jsou zde jen malé rekreační objekty, které budou i nadále zásobovány stávajícím způsobem.

Vzhledem k tomu, že obec nemá trvalé osídlení, neuvažuje se s žádným vodovodem.

V sídle Valštejn není v současné době vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody jsou vlastní domovní studny, u nichž nelze zaručit vydatnost ani kvalitu vody. Vzhledem k velikosti a roztroušenosti sídla a z důvodů velké finanční a technické náročnosti není uvažováno v návrhovém období s vybudováním veřejné vodovodní sítě.

V sídle Město Albrechtice, místní části Žáry je vybudovaný veřejný vodovod, který je po VDJ 50 m³ v majetku města a rozvodná síť je v majetku Léčebny. Zdrojem vody je ÚV v Městě Albrechtice s kapacitou 20 l/s. Z ÚV se čerpá do VDJ 400 m³ a odtud je voda opět čerpána do VDJ Žáry 50 m³ (537,00-534,90). Žáry jsou zásobovány rozvodnou sítí v jednom tlakovém pásmu.

Stávající systém zásobování sídla pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

V návrhovém období je uvažováno s rozšířením rozvodné sítě v délce cca 200 m a s rekonstrukcí výtlačného řadu z VDJ 400 m³ do VDJ 50 m³.

V sídle Česká Ves není v současné době vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody jsou vlastní domovní studny, u nichž nelze zaručit vydatnost ani kvalitu vody. Vzhledem k velikosti sídla není uvažováno v návrhovém období s vybudováním veřejného vodovodu.

V sídle Dlouhá Voda není v současné době vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody jsou vlastní domovní studny, u nichž nelze zaručit vydatnost ani kvalitu vody.

Vzhledem k velikosti sídla, nezájmu obyvatelstva a velké finanční a technické náročnosti v případě budování veřejného vodovodu, není v návrhovém období uvažováno s jeho výstavbou.

V sídle Hynčice je vybudovaný veřejný vodovod v majetku města a ve správě městských služeb, který je napojen na rozvodnou síť Města Albrechtice. Původní zdroj pitné vody - studna bývalých Státních statků o vydatnosti 2 l/s, která má vyhlášena PHO, kvalita vody odpovídá ČSN a VDJ 150 m³ (460,00-456,70) plněný přes čerpací stanici byl odpojen a je využit pouze pro zásobování areálu živočišné výroby. Rozvodná síť je z PVC DN 65-100 v jednom tlakovém pásmu.

Stávající systém zásobování sídla pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován. Je uvažováno s rozšířením rozvodné sítě v délce cca 2 847,1 m DN 50-65 podél komunikace v jižní části zástavby. Dále bude provedena úprava stávajícího zdroje, výtlačného řadu DN 65 v délce 510,1 m a úpravy ve stávajícím VDJ 150 m³.

V jižní části sídla Linhartovy je vybudovaný veřejný vodovod. Zdrojem pitné vody je studna o vydatnosti 2 l/s. Tento zdroj nemá vyhlášena PHO. Sídlo je zásobováno vodou pomocí čerpací stanice umístěné u studny.

Je uvažováno s rozšířením rozvodné sítě v celkové délce cca 1 100 m. V lokalitě pod lesem je navržen VDJ 50 m³ (392,00-388,00), který bude sloužit jako akumulace pro Linhartovy a Opařovic.

U stávajícího zdroje je nutno vyhlásit PHO.

V případě nedostatečné kapacity stávajícího zdroje nebo špatné kvality vody je možno vodu dodávat do VDJ Linhartovy 50 m³ řadem DN 100 z Města Albrechtice.

Dle návrhu ÚP zůstanou zdrojem vody dva vrty V-6a a V-6b (Město Albrechtice 2), které mají max. vydatnost cca 8 l/s. Zdroje mají vyhlášena ochranná pásma. Z vrtů je voda dopravována výtlačkem do úpravny vody (ÚV) o kapacitě 20 l/s. Z úpravny vody je výtlačkem plněn vodojem 2 x 400 m³ (443,70 – 438,55 m n. m.), ze kterého je zásobena zástavba v k. ú. Město

Albrechtice a k. ú. Hynčice u Krnova. Vodovodní síť je rozdělena do dvou tlakových pásem. První tlakové pásmo je pod tlakem vodojemu 2 x 400m³ a zahrnuje zástavbu v k. ú. Město Albrechtice. Druhé tlakové pásmo je pod tlakem automatické tlakové stanice a zahrnuje zástavbu v k. ú. Hynčice u Krnova.

V k. ú. Město Albrechtice se nacházejí další vrty, které byly dříve využívány jako zdroje pitné vody. Jsou to vrty V-1 – V-4 Město Albrechtice 1 a V-6 a V-7 Město Albrechtice 2. Zdroje mají stanovená ochranná pásma I. a II. stupně.

V k. ú. Hynčice u Krnova se nachází studna o vydatnosti 2 l/s. Zdroj byl původně využíván pro zásobení pitnou vodou obyvatel v k. ú. Hynčice u Krnova, ale dnes je odpojen a je využíván pro zásobení areálu živočišné výroby. Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje by měl mít zdroj vyhlášená ochranná pásma. Bližší informace k těmto ochranným pásmům nebyly dodány.

V místní části Žáry je vybudovaný vodovod, který je zásoben pitnou vodou přes vodojem 20 m³ z vodního zdroje poblíž tohoto vodojemu. Vodní zdroj, vodojem i vodovod jsou v soukromém vlastnictví. Dle sdělení města má voda z vodního zdroje parametry kojenecké vody.

V místní části Žáry se dále nacházejí vodojem 40 m³ s vodními zdroji a vodojem 50 m³, které jsou mimo provoz.

V jižní části k. ú. Linhartovy je vybudovaný veřejný vodovod jen pro několik rodinných domů. Zdrojem pitné vody je studna o vydatnosti 2 l/s. Tento zdroj nemá vyhlášené ochranné pásma. Převážná část zástavby je zásobena individuálně pomocí studní.

V k. ú. Burkvíz, Česká Ves u Města Albrechtice, Dlouhá Voda, Opavice, Piskořov, Valštejn a Ztracená Voda je zajištěno zásobování vodou z individuálních zdrojů podzemní vody.

Oproti PRVKUK se nepředpokládá v k. ú. Linhartovy rozšíření vodovodní sítě a vybudování vodojemu 50 m³, ale předpokládá se rozšíření vodovodní sítě v k. ú. Město Albrechtice o další vodovodní řady v délce cca 2 km pro zásobování zastavitelných ploch. Do úvahy připadá i propojení vodovodu Města Albrechtice s vodovodem v místní části Žáry, který je zásoben ze soukromého zdroje pitné vody s kvalitnější vodou, čímž by došlo k posílení a vylepšení kvality pitné vody pro Město Albrechtice.

Nepočítá se ani s vodojemem 300 m³ k. ú. Město Albrechtice a propojením s vodovodní sítí obce Třemešná z důvodů dostatku vody z vlastních zdrojů v Městě Albrechticích.

Navrhovaná výstavba veřejného vodovodu ve správním území města Město Albrechtice není v souladu s některými záměry deklarovanými v PRVKUK, což je dáno přehodnocením situace s poklesem počtu obyvatel a klesající spotřebou vody.

Kanalizace

V centrální části Města Albrechtice je vybudován soustavný systém kombinované kanalizační sítě. Dle údajů provozovatele celková délka stokové sítě je cca 4 260 m, profily jednotlivých stok se pohybují v rozmezí DN 200 až DN 600 mm. Stávající splašková kanalizace vybudovaná na levé straně řeky Opavice odvádí odpadní vody na mechanicko-biologickou ČOV. Jedná se o typovou čistírnu odpadních vod BIOVIT, která byla uvedena do provozu v roce 1986. V roce 1999 byla ukončena komplexní rekonstrukce stávající ČOV. Souběžně s rekonstrukcí ČOV bylo vybudováno cca 3 560 m nové splaškové kanalizace. V průběhu let 2004-2005 byla vybudována v centru města splašková kanalizace o celkové délce 2 412 m.

Město Albrechtice má zpracovaný investiční záměr na „Dostavbu kanalizačního systému města Město Albrechtice“. Pro odkanalizování zbývajících částí obce je navržena výstavba splaškové kanalizace v celkové délce cca 9 000 m. S ohledem na spád z jednotlivých lokalit se předpokládá vybudování 1ks čerpací stanice odpadních vod a části tlakové kanalizace. S výhledem

na budoucí plánovanou výstavbu v lokalitách daných územním plánem je třeba dobudovat postupně dalších 3 000 m kanalizačního řadu. Profil kanalizace s ohledem na množství odpadních vod je jednotný – DN 300 mm. Navržená kanalizace bude napojena na stávající stokovou síť. Realizace navržených opatření umožní odkanalizovat 100 % obytné zástavby obce.

V místní části Opavice není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby nepředpokládáme, že ve výhledu do roku 2015 zde bude vybudována nová kanalizace a centrální ČOV. Z tohoto důvodu doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem.

V místní části Piskořov není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých rekreačních objektů je zajištěno v žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S ohledem na skutečnost, že na území místní části není žádné trvalé osídlení, navrhujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem, tj. v žumpách s vyvážením na ČOV Města Albrechtice.

V místní části Valštejn není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby nepředpokládáme, že ve výhledu do roku 2015 zde bude vybudována nová kanalizace a centrální ČOV. Z tohoto důvodu doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem.

V místní části Žáry není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby nepředpokládáme, že ve výhledu do roku 2015 zde bude vybudována nová kanalizace a centrální ČOV. Z tohoto důvodu doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem, tj. v septicích či žumpách s odvozem kalu na ČOV Město Albrechtice.

V místní části Burkvíz není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem, tj. v septicích či žumpách.

V místní části Česká Ves není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem, tj. v septicích či žumpách.

V místní části Dlouhá Voda není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spo-

lu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem, tj. v septicích či žumpách.

V místní části Hynčice není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Město Albrechtice má zpracovaný investiční záměr na „Dostavbu kanalizačního systému Města Město Albrechtice“, který řeší i místní část Hynčice. Celková délka kanalizace je 5 500 m, profil DN 300. S ohledem na spád a napojení na stávající kanalizační řad je nutno vybudovat 3x čerpací stanici odpadních vod.

S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby nepředpokládáme, že ve výhledu do roku 2012 zde bude vybudována nová kanalizace s napojením na stávající ČOV. Z tohoto důvodu doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem. V případě požadavku na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých objektů lze využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovních ČOV.

V místní části Linhartovy není v současné době vybudována žádná soustavná kanalizace. Čištění odpadních vod z jednotlivých objektů je zajištěno v septicích či žumpách, ty mají přepady zaústěny do povrchových příkopů případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu. S přihlédnutím k velikosti řešeného území a charakteru obytné zástavby nepředpokládáme, že ve výhledu do roku 2015 zde bude vybudována nová kanalizace a centrální ČOV. Z tohoto důvodu doporučujeme řešit likvidaci odpadních vod přímo u zdroje stávajícím způsobem. V případě požadavku na biologické čištění odpadních vod z jednotlivých objektů lze využít stávající septiky či žumpy pro osazení malých domovních ČOV.

Návrh ÚP výše uvedenou koncepci akceptuje. Předpokládá v k. ú. Město Albrechtice čištění splaškových vod na stávající rekonstruované městské ČOV s kapacitou 2 900 EO.

V k. ú. Burkvíz, Česká Ves u Města Albrechtice, Dlouhá Voda, Hynčice u Krnova, Linhartovy, Opavice, Piskořov, Valštejn, Ztracená Voda a v objektech v k. ú. Město Albrechtice, které jsou mimo dosah stávající kanalizace, zůstane zachována likvidace splaškových vod individuálně přímo u zdroje v žumpách s vyvážením na ČOV či v domovních ČOV.

Město Albrechtice má zpracovaný projekt „Dostavba kanalizačního systému města Město Albrechtice – I. etapa“ upravující odvádění splaškových a částečně i dešťových vod ze zástavby v některých částech města. Pro zlepšení kvality podzemních a povrchových vod územní plán navrhuje prodloužit stávající stoky splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy v celkové délce cca 6 km (gravitační). Územním plánem je zachován návrh plochy pro případné rozšíření čistírny odpadních vod, která je v současné době vyhovující.

Pro k. ú. Burkvíz, Česká Ves u Města Albrechtice, Dlouhá Voda, Hynčice u Krnova, Linhartovy, Opavice, Piskořov, Valštejn, Ztracená Voda a pro objekty v k. ú. Město Albrechtice, které jsou mimo dosah stávající a navržené stoky kanalizace je územním plánem navrženo ponechat likvidaci splaškových vod stávajícím způsobem individuálně pomocí žump s vyvážením odpadu či domovních ČOV zaústěných např. do vhodného recipientu či půdních filtrů.

Technologické odpadní vody z ploch smíšených výrobních a ploch výroby a skladování – lehkého průmyslu lze vypouštět do kanalizace, pokud znečištění vod odpovídá podmínkám kanalizačního řádu. V opačném případě je nutno technologické vody náležitě předčistit.

Dešťové vody ze zahrad a dvorů je navrženo vhodnými terénními úpravami (miskovitý tvar zahrad, retenčními nádržemi, apod.) v maximální míře zadržet v území, v případě možnosti využívat pro zalévání zahrad, příp. WC a omezit tak jejich rychlý odtok z území. Přebytky

srážkové vody je navrženo odvádět povrchově mělkými zatravněnými příkopy příp. trativody do recipientu. Dešťové vody z rozsáhlejších zastavitelných ploch odvádět dešťovou kanalizací do vhodného recipientu. Znečištěné dešťové vody z rozsáhlejších parkovišť či manipulačních ploch z ploch smíšených výrobních a ploch výroby a skladování – lehkého je navrženo před vyústěním předčišťovat v odlučovačích ropných látek.

Návrh řešení odvádění odpadních a dešťových vod je v souladu s PRVKÚK MSK.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (zdroj: ZUR MSK)

V ZÚR MSK je Město Albrechtice zařazeno do specifické oblasti SOB 3 Specifická oblast Jeseníky – Kralický Sněžník.

Ze ZÚR MSK vyplývají pro řešené území následující požadavky:

- regulovat extenzivní rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivně využívat zastavěné území, preferovat rekonstrukci nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině

ÚP navrhuje přestavbovou plochu v bývalém zemědělském areálu.

- chránit a zkvalitňovat obytné funkce sídel a jejich rekreační zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod

ÚP řeší potřebný rozvoj vodovodních řadů a kanalizace s určením koncového čištění odpadních vod adekvátně počtu obyvatel v jednotlivých částech města. ÚP navrhuje nové plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné a plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury a sportovních a rekreačních zařízení.

- rozvíjet rekreaci a cestovní ruch; vytvářet podmínky pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany

ÚP akceptuje stávající síť cyklostezek a navrhuje její doplnění.

- chránit výjimečné přírodní hodnoty území; při vymezování nových rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod

ÚP respektuje všechny prvky obecné ochrany přírody a významné krajinné prvky a deklaruje podmínky pro zvýšení retenčních schopností krajiny.

- řešit preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje.

ÚP respektuje stanovené záplavové území a navrhuje protipovodňová opatření - odvodňovací příkopy pro odvádění dešťových vod do recipientů, omezení resp. vyloučení nové zástavby ve stanoveném záplavovém území.

- zpřesnit vymezení ploch a koridorů nadmístního významu – skladebných částí ÚSES - při zohlednění územních vazeb

ÚP vymezuje a doplňuje ÚSES v potřebném rozsahu a zajišťuje jeho návaznost na okolní správní území.

- koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy.

ÚP vymezuje záplavové území včetně aktivní zóny vodního toku Opavice vymezené rozhodnutím KÚ Moravskoslezského kraje ze dne 2. 3. 2004, čj. ŽPZ/9119/03, v něm nenavrhuje žádné zastavitelné plochy kromě ploch veřejné zeleně.

Ve správním území města nejsou vymezeny žádné součásti nadregionálního nebo regionálního ÚSES dle platných Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Návrh ÚP dále respektuje:

- záměr D62 – obchvat silnice I/57 vůči Městu Albrechtice (VPS D62 dle ZÚR) v k. ú. Město Albrechtice; plocha a koridor silniční dopravy nadmístního významu; v šíři 50 m od osy komunikace na obě strany,
- záměr D63 – přeložka silnice I/57 (VPS D63 dle ZÚR) v k. ú. Linhartovy a Opavice; plocha a koridor silniční dopravy nadmístního významu; v šíři 100 m od osy budoucí silnice na obě strany.

Návrh ÚP Město Albrechtice je se ZÚR MSK v souladu.

Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje

Územní energetická koncepce stanovuje přednostní způsob zásobování a zdroje energie v jednotlivých částech Moravskoslezského kraje a vymezuje hlavní nástroje realizace cílů koncepce.

Z nástrojů, které lze uplatnit nebo zohlednit v rámci územního plánování, jsou dále uvedeny např.:

- podpora využití solárních systémů – v regulativech ÚP je tato podpora obsažena pro umístění solárních systémů na střeších objektů,
- využití transformačních území pro nové výrobní a podnikatelské aktivity – pro řešené území není relevantní,
- využití odpadního tepla – v řešeném území nerelevantní.
- ÚP respektuje vedení distribuční soustavy v napěťové hladině 110 kV - dvojité vedení nadřazené soustavy 110 kV VVN 686 – 5608 mezi rozvodnami Krnov a Česká Ves,
- ÚP respektuje VTL plynovod v dimenzi DN 200, PN 25 mezi Krnovem a Městem Albrechtice (653 010), který pak dále pokračuje na Třemešnou a Zlaté Hory, na jehož trasu je řešené území napojeno.

S výše uvedenou koncepcí není návrh ÚP Město Albrechtice v rozporu, řadu nástrojů krajské koncepce však není možno v řešeném území uplatnit nebo pro dané území nejsou relevantní.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Vztah ÚP Města Albrechtice k jednotlivým cílům uvedeným ve strategických dokumentech je vyjádřen pomocí symboliky A/N*, která v tomto případě vyjadřuje, zda ÚP přispívá k jejich dosažení.

*A Realizací ÚP je možné ovlivnit dosažení cíle (cíl je z hlediska ZÚR relevantní)

N Realizace ÚP nemá na dosažení cíle žádný vliv (cíl není z hlediska ZÚR relevantní)

Při tomto hodnocení je jen rámcově určena míra možného ovlivnění dané problematiky realizací ÚP (AA v případě silného ovlivnění).

Vztah ÚP k cílům ochrany životního prostředí

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020	
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů	AA
• Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu;	

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí;	N
Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí	AA
Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší	A
Snižování emisí skleníkových plynů,	A
Snížení úrovně znečištění ovzduší;	A
Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie)	A
Ochrana přírody a krajiny	AA
Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny;	AA
Zachování přírodních a krajinných hodnot;	AA
Zlepšení kvality prostředí v sídlech	AA
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2010	
Společnost, člověk a zdraví	A
Zlepšování podmínek pro zdravý život	N
Zlepšování životního stylu a zdravotního stavu populace	N
Krajina, ekosystémy a biodiverzita	A
Ochrana krajiny jako předpoklad pro ochranu druhové diversity	A
Odpovědné hospodaření v zemědělství a lesnictví	N
Adaptace na změny klimatu	A
Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020	
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů v regionech	N
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brown-fields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	AA
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	N
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	A
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	A
Udržitelné využívání vodních zdrojů	A
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	A
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	A
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	AA
Plán hlavních povodí České republiky	
Ochrana vod jako složky životního prostředí - chránit povrchové a podzemní vody, umožnit udržitelné a vyvážené užívání vodních zdrojů, udržení a systematické zvyšování biologické rozmanitosti původních druhů	AA
Ochrana před povodněmi a dalšími škodlivými účinky vod.	AA
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	
- udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou	AA

Koncepce/Cíl	Vztah ÚP k danému cíli
vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům; - udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny; - zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně; - zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES	
- obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám, - zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku, - zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovením volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci	AA
- zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje;	AA
Národní program snižování emisí	
- snížit zátěž životního prostředí látkami poškozujícími ekosystémy a vegetaci především díky podpoře nových environmentálně šetrných technologií a využití potenciálu energetických úspor, - vytvořit předpoklady pro regeneraci postižených složek životního prostředí a pro snižování rizik pro lidské zdraví, která plynou ze znečištění ovzduší.	N
Plnit stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak.	N
Příspěk ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM10 pod platné imisní limity.	N
Příspěk ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod platný cílový imisní limit.	N

Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR	
Pro efektivní ochranu před povodněmi vycházet z kombinace opatření v krajině, která zvyšují přirozenou akumulaci a retardaci vody v území a technických opatření k ovlivnění povodňových průtoků	AA
Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti	
Podpora obnovy a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).	A
Zachování nebo zvýšení současné výměry lesů jako minimálního základu pro uplatňování potřeb ochrany lesní biodiverzity při zachování všech ostatních funkcí lesa.	A
Zlepšení retenční funkce krajiny diverzifikací využívání krajiny a krajinných prvků a odstraněním melioračních úprav v zemědělsky neperspektivních částech krajiny.	A
Prosazování účinných protipovodňových opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí.	A
Podpora významu zvláště chráněných území a ÚSES zajištění prostupnosti krajiny	A
Dokončení systému účinného čištění odpadních vod na území České republiky.	A
Snížit rizika znečištění podzemních a povrchových vod ze starých ekologických zátěží a ekologických havárií.	N
Zachování pestrých hydromorfologických útvarů, umožnit jejich vznik, existenci a ošetřit jejich ochranu	N
Posílení nástroje podporujícího opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields).	A
Realizace chybějících skladebných částí ÚSES.	A
Omezování fragmentace krajiny způsobené migračními bariérami.	N

Ekologická problematika legislativy České republiky se dále v relevantních požadavcích promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny. Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezení ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje včetně aktualizace

Opatření jsou převážně organizačního charakteru a nemají přímou vazbu na územní plánování obcí s výjimkou základního požadavku na zajištění předcházení produkce odpadů a její minimalizaci.

Pro oblast odpadového hospodářství je ve vztahu k platné legislativě a ke směrné části Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje doporučeno:

- povolovat a využívat pouze zařízení, jejichž vybavení a zabezpečení je v souladu s platnými předpisy v ochraně životního prostředí, zejména odpadů, ovzduší a vod, a jejichž výsledným efektem bude maximální možné využití sebraných a vykoupených odpadů na úkor jejich odstranění,

- podle možností zajistit potřebný počet sběrných míst (nebo míst s odložením těchto odpadů do kontejnerů) vytríděného odpadu plastů, papíru a skla v každé z obcí řešeného území,
- zajistit možnost odložení a následného využití biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) jak z údržby veřejné zeleně a hřbitovů, tak ze sféry domácností tak, aby byl snížen podíl jejich spalování na volném prostranství a množství BRKO předávaných ke skládce nepřekročil 50% hmotnostních množství BRKO vyprodukovaného v roce 1995,
- podporovat výstavbu zařízení na využití BRKO ve vhodných lokalitách (bioplynové stanice, kompostárny),
- zajištěním pravidelného sběru vytríděných složek komunálního odpadu, kromě skla, kovů a papíru zejména plastů a nápojových kartonů jako dobře využitelného, avšak obtížně rozložitelného odpadu snížit podíl skládkovaných odpadů,
- podporovat zřízení sběrných dvorů pro nebezpečné složky komunálního odpadu, a pokud to není možné, zajistit min. 2x ročně separovaný sběr nebezpečných složek a velkoobjemového komunálního odpadu.

Územní plán z hlediska zajištění zákonného rozsahu sběru odpadů od obyvatelstva a jeho účelného využití nebo odstranění neodporuje požadavkům uvedeného krajského dokumentu. Celé území obce má zajištěn sběr komunálních odpadů v potřebném rozsahu, město v roce 2011 realizovalo vybudování odpadového centra pro sběr, třídění a další nakládání s odpady z komunální a živnostenské sféry v Městě Albrechticích na ul. Hašlerově.

Program snižování emisí Moravskoslezského kraje a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje včetně aktualizací

Základním cílem Programu je omezování emisí těch znečišťujících látek (či jejich prekurzorů), u kterých bylo zjištěno překračování imisních limitů, a stabilizace emisí těch znečišťujících látek, u kterých k překračování imisních limitů nedochází.

Vedlejším cílem Programů je:

- přispět k omezování emisí "skleníkových plynů", zejména oxidu uhličitého a metanu,
- přispět k šetrnému nakládání s energiemi a přírodními zdroji,
- přispět k omezování vzniku odpadů.

Základní vertikální souvislosti Programu je vazba na Národní program snižování emisí České republiky a na Národní program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého a oxidů dusíku ze stávajících zvláště velkých spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší. Kromě toho jsou zde uvedeny významné vazby zejména na následující koncepční materiály, připravené na národní úrovni:

- Státní politika životního prostředí ČR
- Státní energetická politika a Státní energetická koncepce
- Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejích obnovitelných zdrojů
- Národní program ke zmírnění dopadů změny klimatu
- Státní dopravní politika a materiály navazující
- Společný regionální operační program
- Operační program Infrastruktura
- Celková strategie Fondu soudržnosti

Prioritou ochrany ovzduší Moravskoslezského kraje v oblasti omezování emisí znečišťujících látek jsou, s přihlédnutím k doporučeným hodnotám krajských emisních stropů, následující znečišťující látky (skupiny látek):

- Oxidy dusíku
- Poletavý prach
- Těkavé organické látky
- Oxid siřičitý

Prioritou ochrany ovzduší Moravskoslezského kraje v oblasti zlepšování kvality ovzduší jsou, s přihlédnutím k imisním limitům a k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, následující znečišťující látky (skupiny látek):

Suspendované částice (především velikostní frakce PM10)

- Polycyklické aromatické uhlovodíky, vyjádřené jako benzo(a)pyren
- Benzen
- Arsen

a dále např.:

- Podpora výstavby silničních obchvatů a modernizace komunikací
- Podpora zvýšení účinnosti odstraňování prachových částic z povrchu komunikací

Návrh ÚP Město Albrechtice obsahuje plochy, v nichž by mohly být umístovány zdroje znečišťování ovzduší, a stanovuje podmínky, za jakých je takové umístění možné. Územím také prochází silnice nadmístního významu I. a II. třídy, které jsou liniovými zdroji znečišťování ovzduší.

Návrh ÚP Město Albrechtice není s uvedenými krajskými koncepcemi v rozporu, výše uvedené požadavky jsou ale pro řešené území a danou koncepci relevantní jen zčásti.

Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje, 2006

Koncepce zejména definuje problémy v oblasti povrchových a podzemních vod, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, ÚSES, lesů, VKP, přírodních parků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a stanovuje nástroje pro její ochranu.

Nástroji pro zajištění potřebné ochrany přírody a krajiny využitelnými v oblasti územního plánování jsou zejména:

- ochrana proti erozi, např. zřizování biopásů kolem vodotečí, zatravňování apod.,
- minimalizace zásahu do lesních porostů a obecně zeleně,
- zajištění ochrany památných stromů a stromořadí,
- zvyšování podílu zeleně v sídlech,
- zvyšování prostupnosti krajiny pomocí stabilizace ÚSES,
- zvyšování diverzifikace krajiny pomocí drobných vodních ploch, mokřadů apod.,
- revitalizace vodotečí, zvyšování protipovodňové ochrany,
- ochrana přírodních stanovišť s významnými druhy rostlin a živočichů aj.

Předložený územní plán danou koncepcí respektuje a je s ní v souladu, zejména z hlediska stabilizace a zajištění průchodnosti ÚSES lokální úrovně (vyšší úroveň není v řešeném území vymezena), respektování a vymezování ochrany VKP.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Město Albrechtice leží v podhůří Hrubého Jeseníku, severozápadním směrem od Krnova na řece Opavici, jejíž tok tvoří jihovýchodním směrem od města hranici s Polskem. Leží na okraji úrodné polské nížiny a otevírá vstup do osoblažského výběžku. Od okrajových částí města se zvedají zalesněné stráně vrcholů, které jsou součástí pohoří Jeseníky. Rozkládá se na výměře 6527 ha a má přibližně 3600 obyvatel. Počet obyvatel má trvale mírně klesající tendenci.

Město Albrechtice má kromě samotného města deset místních částí – Burkvíz, Česká Ves, Dlouhá Voda, Hynčice, Linhartovy, Opavice, Piskořov, Valštejn, Ztracená voda a Žáry.

Zdroj: <http://www.mesto-albrechtice.cz/>



Zdroj: www.mapy.cz

Historickými mezníky ve vývoji řešeného území byly následující události:

- **1377** První zmínka o obci. **1474** Přitáhla Matyášova vojska do Slezska potrestat přívržence Jiřího z Poděbrad.
- **1492** Na žádost Adolfa Makroty povýšil český král Vladislav II. Albrechtice na městečko.
- **1563** Znak dal městu císař Ferdinand I. 4.srpna 1563.
- **1623** Jezuité z Nisy převzali panství.
- **1716** Byly Albrechtice povýšeny císařem Karlem VI. na svobodné panství.
- **1745** Jezuité z Nisy předali albrechtické panství opavským jezuitům. Jezuité vlastnili panství až do roku 1773, kdy jej převzala císařsko - královská dvorní komora.
- **1776** Císařovna Marie Terezie povýšila Albrechtice na municipální město, to znamená, že mělo svou samosprávu a soudní pravomoc.
- **1779** Prošlo kolem Albrechtic šestnáct tisíc pruských vojáků, kteří město ostřelovali ze Šibeníku z houfnic a děl.
- **1813** Řeka zatopila údolí a lidé utíkali na Žáry a Burkvíz.
- **1824** Koupil Albrechtice Karel Traugot, svobodný pán Skrbenský z Hřiště na Hoštálkovech, následujícího roku je prodal opavským kupcům Vincenci Tlachovi a Vincenci Keilovi.
- **1837** Vincenc Tlach a Vincenc Keil postavili na okraji Albrechtic válcovnu plechu, po téměř šedesáti letech byla přesunuta do Bohumína, kde na jejích základech později vznikly Železářny a drátovny Bohumín.

Zdroj: <http://www.mesto-albrechtice.cz/>

V rámci územního plánu je řešeno ucelené území sídla tvořené katastrálními územími.

- Burkvíz
- Česká Ves u Města Albrechtic
- Dlouhá Voda
- Hynčice u Krnova
- Linhartovy
- Město Albrechtice
- Opavice
- Piskořov
- Valštejn
- Ztracená Voda

Období: 2014

	Celkem	Muži	Ženy
Živě narození	28	12	16
Zemřelí	34	17	17
Přirozený přírůstek	-6	-5	-1
Přistěhovalí	88	40	48
Vystěhovalí	121	56	65
Přírůstek stěhováním	-33	-16	-17
Celkový přírůstek	-39	-21	-18

Zdroj: ČSÚ

Zástavba v k. ú. Město Albrechtice má městský charakter. Centrální prostor vytváří náměstí, které má dochovaný původní uliční způsob zástavby. Obcí prochází silnice I/57 (od polských hranic ke slovenským hranicím přes Opavu a Valašské Meziříčí), II/453 Město Albrechtice – Heřmanovice a železniční trať Krnov – Jindřichov. Zájmovým územím protéká řeka Opavice.

Místní část Opavice (365–370 m n.m.) se táhne na pravém břehu Opavice, která je zároveň státní hranicí s Polskem. Katastrálním územím prochází železniční trať Krnov – Město Albrechtice.

Místní část Piskořov (380 – 420 m n.m.) se táhne podél místní komunikace Bohušov – Město Albrechtice. V současné době tato osada nemá žádné trvalé osídlení. Stávající objekty jsou využívány k individuální sezónní rekreaci.

Valštejn (480 – 600 m n.m.) je velmi malé sídlo, které se táhne podél levostranného přítoku Opavice kolem místní komunikace.

Zástavba v místní části Žáry (485 – 510 m n.m.) je v podstatě tvořena areálem léčebny s doplňující funkcí bydlení. Nachází se jihozápadně od Města Albrechtic v jeho těsné blízkosti. Rozkládá se podél komunikace Karlovice – Město Albrechtice.

Místní část Burkvíz (440 – 575 m n.m.) tvoří obytná zástavba, která byla původně zemědělskou usedlostí rozkládající se podél místní komunikace na pravostranném přítoku řeky Opavice.

Česká Ves (585–675 m n.m.) je velmi malé sídlo tvořené obytnou zástavbou, původně zemědělskými usedlostmi podél silnice Karlovice – Město Albrechtice na levostranném přítoku Kobylího potoka.

Zástavba v místní části Dlouhá Voda (475-550 m n.m.) se rozkládá podél místní komunikace a okolo říčky Kobylky a Solného potoka.

Zástavba v místní části Hynčice (410 – 440 m n.m.) je soustředěna do údolí mezi Obecní horou a Hubertovou výšinou podél silnice II/453 Město Albrechtice – Heřmanovice, která lemuje tok Opavice v délce cca 3,0 km.

Místní část Linhartovy (350 – 365 m n.m.) se táhne na pravém břehu Opavice, která je zároveň státní hranicí s Polskem. Sídlem prochází žel. trať Krnov – Město Albrechtice.

Klimatické poměry

Dle Quitta leží zájmová lokalita na pomezí klimatických oblastí MT 7 (převážná část řešeného území) a okrajově CH 7.

Parametr	MT 7
Počet letních dnů	30 – 40
Počet dní s průměrnou teplotou 10°C a více	140 – 160
Počet mrazových dnů	110 – 130
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 - -3
Průměrná teplota v dubnu [°C]	6 – 7
Průměrná teplota v červenci [°C]	16 – 17
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7 – 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 – 120
Srážkový úhrn za vegetační období [mm]	400 – 450
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	250 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 – 80
Počet zamračených dnů	120 – 150
Počet jasných dnů	40 - 50

CH 7: V oblasti je velmi krátké až krátké léto, mírně chladné a vlhké. Přejídné období je dlouhé; mírně chladné jaro a mírná podzim. Zima je dlouhá, mírná, mírně vlhká s dlouhou sněhovou pokrývkou;

MT 7: normálně dlouhé, mírné, mírně suché léto; přejídné období je krátké, s mírným jarem a mírně teplým podzimem; zima je normálně dlouhá, mírně teplá, suchá až mírně suchá s krátkým

2015

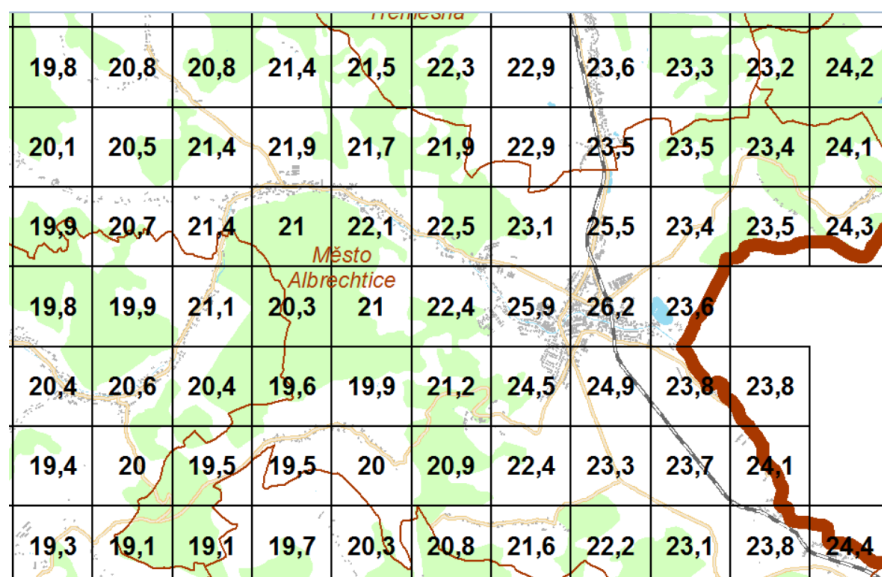
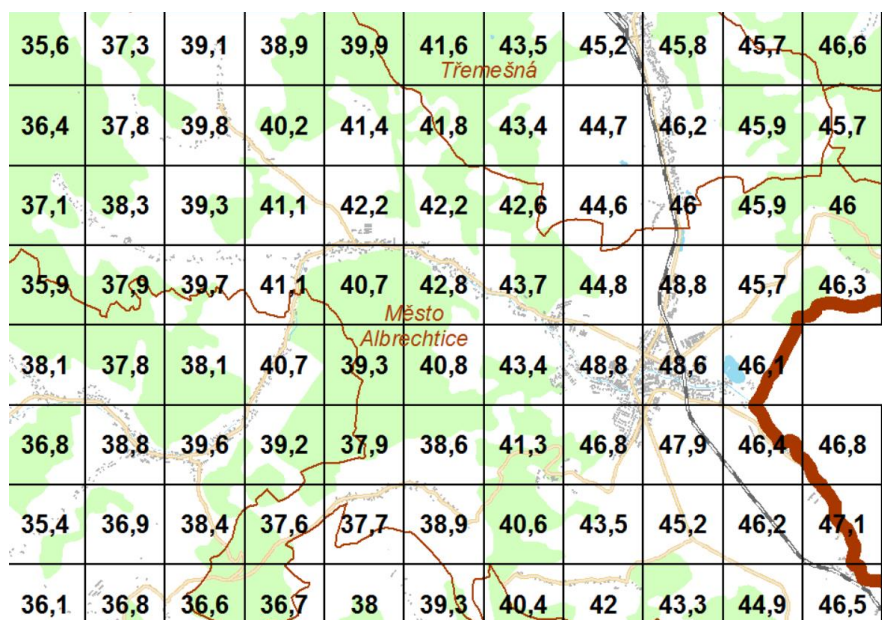
trváním sněhové pokrývky;

Imisní charakteristika

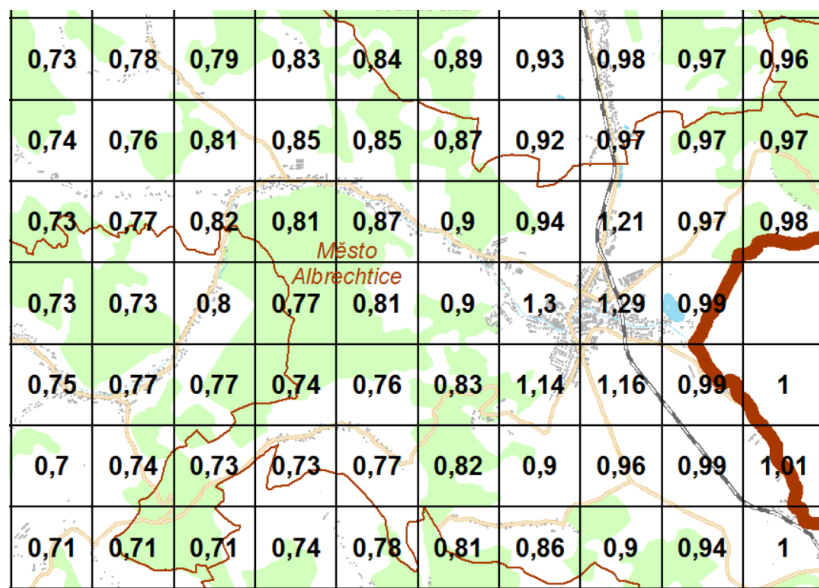
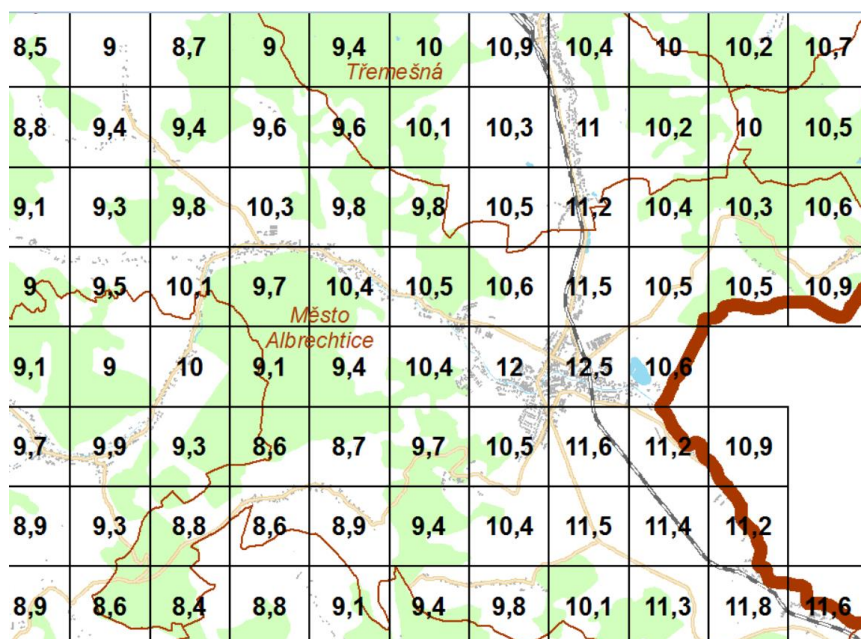
Imisní situace lokality je silně negativně ovlivněna vytápěním v lokálních topeništích (především v zimním období) a dálkovým přenosem emisí. Pětileté průměry jednotlivých hlavních znečišťujících látek jsou patrné z následujících obrázků

(zdroj: ČHMÚ - <http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/14petileti>)

Jak vyplývá z porovnání dále uvedených hodnot s imisními limity, jsou v řešeném území překračovány pouze imisní koncentrace benzo(a)pyrenu jako hlavní škodliviny z dopravy a ze spalování pevných paliv (především uhlí).

PM10 – roční průměr, $\mu\text{g}/\text{m}^3$ PM10 – 36. nejvyšší denní koncentrace, $\mu\text{g}/\text{m}^3$

2015


Benzo(a)pyren, roční průměr (ng/m³)

Oxid dusičitý – roční průměr µg/m³

Imisní limity vybraných škodlivin

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Maximální počet překročení
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Částice PM ₁₀	24 hodin	50 µg/m ³	35
Částice PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Benzo (a)pyren	1 kalendářní rok	1 ng/m ³	-

Voda

Hydrologie

Hlavním tokem území je řeka Opavice se svými přítoky (č. h. p. 2-02-01-038), která městem protéká od západu k východu, a která mezi Městem Albrechtice a Krnovem tvoří státní hranici s Polskem. Tok pramení v nadmořské výšce 974 m n.m. mimo řešené území v severovýchodních svazích Hrubého Jeseníku.

V řešeném území se nachází několik jiných menších vodotečí (většinou bezejmenných, z pojmenovaných např. Burkvízský potok). Ze stojatých vod se zde nachází např. Celní rybník.

Q355 Opavice v měřicím profilu Město Albrechtice je 0,105 m³/s.

N-leté průtoky Opavice v Městě Albrechticích Q_N (m³.s⁻¹)

N	1	2	5	10	20	50	100
průtok	9,92	17,2	30,6	41,6	53,8	71,7	86,90

Řeka Opavice má vyhlášeno záplavové území, které koliduje se zástavbou města.

Z hlediska kvality je nejbližším měrným profilem Krnov. Tok zde vykazuje mírné organické znečištění, podle BSK₅ i CHSK_{Cr} je profil zařazen do II. třídy jakosti vody. Velmi nízký je ve vodě obsah amoniakálního i dusičnanového dusíku s tím, že podle ukazatele N-NH₄ je profil hodnocen nejlepší I. jakostní třídou, v případě ukazatele N-NO₃ je pak zařazen do I. třídy jakosti vody. Obsah celkového fosforu je mírně vyšší a odpovídá II. třídě jakosti vody. V daném profilu voda vykazuje rovněž velmi nízkou konduktivitu, podle níž je hodnocena I. jakostní třídou.

Přípustné hodnoty pro povrchové vody dle platné legislativy jsou v profilu Krnov ve všech hodnocených ukazatelích dodrženy.

Téměř všechny sledované **těžké kovy** v závěrném profilu Opavice – Krnov řadí vodu v toku do nejlepší I. třídy jakosti s výjimkou kadmia, jehož obsah ve vodě je na úrovni II. třídy. Přípustné hodnoty pro povrchové vody jsou ve všech uvedených kovech dodrženy.

Zdroj: <http://www.pod.cz/stranka/vodohospodarska-bilance.html>

Hydrogeologie lokality

Zájmové území je součástí hydrogeologického rajónu č. 661-2 – Kulm Nízkého Jeseníku, povodí Moravice. Z regionálně hydrogeologického hlediska je zájmové území součástí hydrogeologického rajónu č. 6611 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry se sedimenty moravskoslezského devonu a spodního karbonu.

Řešené území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Do řešeného území zasahuje řada ochranných pásem vodních zdrojů:

Ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje Město Albrechtice 1 vyhlásil dne 13. 6. 1978 ONV Bruntál, čj. Voda/1146/77/235/Pa/72/78.

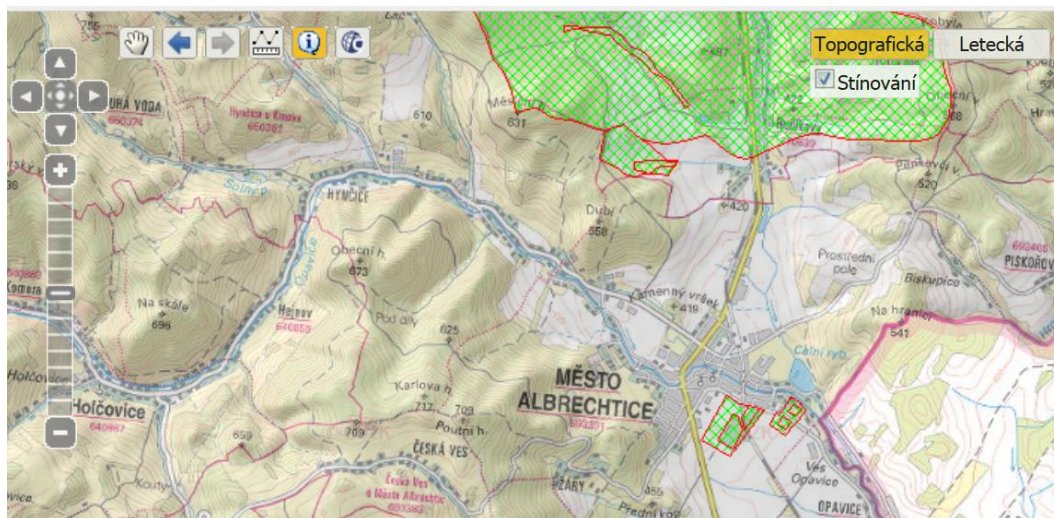
Ochranná pásma I. a II. stupně vodního zdroje Město Albrechtice 2 vyhlásil dne 15. 9. 1994 OÚ Bruntál, čj. Voda/5825/3335/94/04/Ur/235/84/3/ŽP.

Do severovýchodní části řešeného území zasahují ochranná pásma II. stupně vodních zdrojů Třemešná a Třemešná – Rudíkov, ochranné pásmo III. stupně vodního zdroje Sviný potok a ochranné pásmo II. stupně vnější vodního zdroje Hošťálkovy Václavek.

Ochranné pásmo II. stupně Třemešná vyhlásil OÚ Bruntál dne 27. 7. 1995, čj. Voda/4347/95/04/Ur/101/2/ŽP.

Ochranné pásmo vodního zdroje Třemešná – Rudíkov vyhlásil ONV Bruntál dne 1. 6. 1978, čj. Voda/1147/77/235/Pa/71/78.

Ochranné pásmo III. stupně vodního zdroje Svinný potok vyhlásil OÚ Bruntál dne 4. 10. 1993, čj. Voda/6009/93/04/Ur/235/148/2/ŽP. Ochranné pásmo II. stupně vnější vodního zdroje Hošťálkovy Václavěk vyhlásil ONV Bruntál dne 14. 9. 1990, čj. ŽP/Sk/Ur/96/90.



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire#>

Geofaktory životního prostředí

Dle geomorfologického členění je území značně složitě.

Je zařazeno do provincie Česká vysočina, subprovincie Krkonošsko-Jesenické, oblasti Jesenické, celků Nízký Jeseník a Zlatohorská vrchovina, podcelků Brantická vrchovina, Jindřichovská pahorkatina a Hynčická pahorkatina a okrsků Krasovská vrchovina, Albrechtická kotlina, Liptaňská pahorkatina a Opavická niva.

Do řešeného území zasahují ložiska nerostných surovin:

chráněné ložiskové území:	02880100 Hošťálkovy, nerost – stavební kámen (k. ú. Linhartovy);
výhradní ložisko nerostných surovin:	3028801 Hošťálkovy, stav – dosud netěženo, surovina – stavební kámen (k. ú. Linhartovy);
ložisko nevyhrazených nerostů:	303700 Linhartovy – stavební kámen, dosud netěženo.

Poddolované oblasti a sesuvná území

Sesuvná a poddolovaná území zde nejsou evidována.

Fauna a flóra

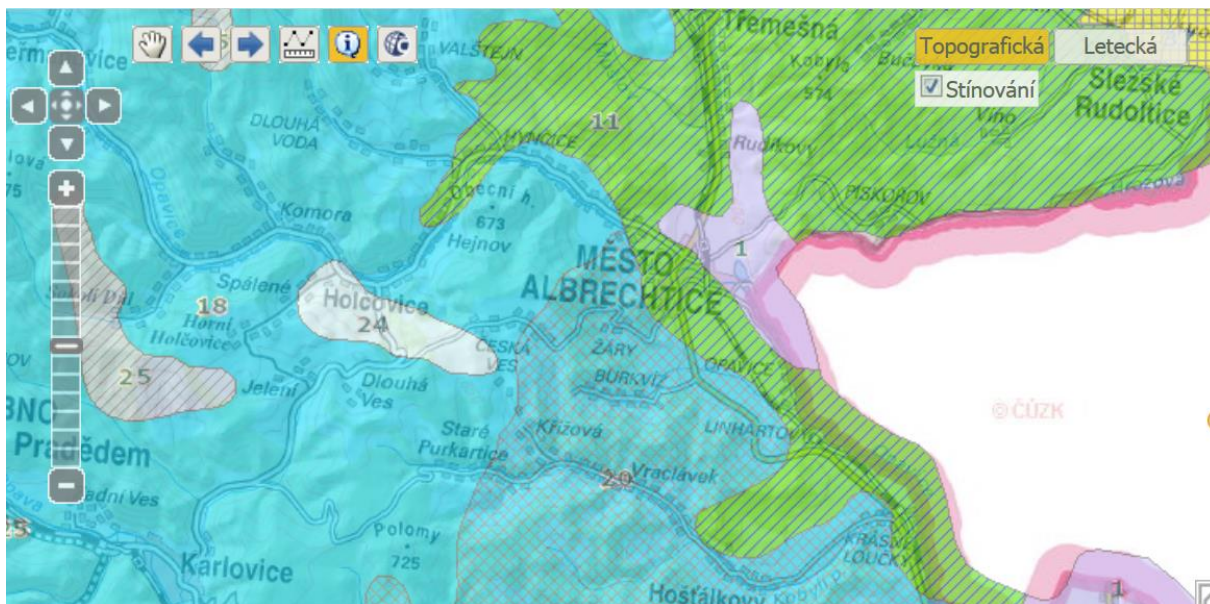
Obecný popis a zařazení lokality dle Regionálně fytogeografického členění ČR:

Fytogeografická oblast: mezofytikum Fytogeografický obvod: Českomoravské mezofytikum

Fytogeografický okres: 75. Jesenické podhůří

Řešené území se nachází na rozhraní oblastí potenciálně přirozené vegetace:

- č. 11 Lipová dubohabřina,
- č. 18 Bučina s kyčelnicí devítilistou,
- č. 1 Střemchová jasenina,
- a č. 20 Kostřavová bučina.



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>

Významné krajinné prvky (VKP)

V území se vyskytuje celá řada významných krajinných prvků „ze zákona“, jako jsou lesní porosty, vodoteče, vodní plochy, údolní nivy nebo liniová společenstva.

ÚSES

Pro zajištění územního systému ekologické stability jsou vymezeny ve správním území obce základní prvky – biocentra, propojená biokoridory. Řešeným územím prochází pouze ÚSES lokální úrovně.

Návrh ÚP vymezuje následující biocentra a biokoridory:

Trasa z k. ú. Janov a Petrovice ve Slezsku přes správní území města Město Albrechtice do k. ú. Krásné Loučky:

- **L1 až L21** v trase z k. ú. Janov a Petrovice ve Slezsku (severozápadní hranice města) jižním směrem a současně s napojením západním směrem na k. ú. Spálené koridorem **L22**; dále podél jihozápadní správní hranice města Město Albrechtice, zasahujícím částečně na k. ú. Komora biocentrem **L6**, pokračujícím východně částečně přes k. ú. Hejnov (kde je nutno vymezit lokální biocentrum) zpět do správního území Města Albrechtice, kde pokračuje jihovýchodním směrem a směřuje biokoridorem **L16** na k. ú. Vrclávek; z území Vrclávku pokračuje biokoridorem **L17** zpět na správní území města Město Albrechtice v jihovýchodní trase a lokálním biokoridorem **L21** pokračuje na k. ú. Krásné Loučky.

Trasa z jihovýchodní části správního území města Město Albrechtice podél hranice s Polskem na k. ú. Pelhřimovy

- trasa **L23 až L35**, která v k. ú. Linhartovy odbočuje z trasy **L1 až L21**, z biocentra **L18**, a vede podél východní hranice s Polskem k severovýchodu na k. ú. Pelhřimovy; biocentrum **L25** lze případně vypustit, ale posiluje ekologickostabilizační funkci ÚSES v zemědělské krajině.

Trasa podél severovýchodní hranice správního území města z k. ú. Rudíkovy podél hranice s k. ú. Rudíkovy a zpět na k. ú. Rudíkovy

- trasa **L36 až L38** podél severní hranice území obce od východu z k. ú. Rudíkovy a vracející se zpět na k. ú. Rudíkovy a dále na k. ú. Třemešné.

Trasa vedená v západní části správního území města ve směru jih – sever na k. ú. Jindřichov

- biokoridor **L51** zapojený v trase z L7 a L8, pokračující severním směrem jako **L50, L49A** (lesní), dále jako **L52 až L56** na k. ú. Jindřichov.

Lokální úroveň ÚSES je dále tvořena trasami **lučních** lokálních biokoridorů s lokálními biocentry a trasami souběžných lučních a lesních LBK a LBC:

Trasa z k. ú. Rudíkovy přes správní území města, tj. k. ú. Hynčice, k. ú. jižní část k. ú. Valštejn, podél východní hranice k. ú. Ztracená voda směrem na k. ú. Jindřichov:

- trasa **L39** z k. ú. Rudíkovy přes k. ú. Hynčice (L39 až L45), jižní část k. ú. Valštejn (L46, L47, L48, L48A,B, L52), podél východní hranice k. ú. Ztracená Voda (L53 až L55) a dále východním směrem podél hranice s k. ú. Jindřichov (L57) na k. ú. Jindřichov (L56).

Trasa propojující severní a jižní trasy biokoridorů vedená ze severu ve směru na jih z východní části k. ú. Hynčice, po hranici s k. ú. Město Albrechtice na k. ú. Česká Ves a ven ze správního území města Město Albrechtice na k. ú. Křížová ve Slezsku, kde se vrací západním směrem na k. ú. Česká Ves a pokračuje západním směrem opět mimo správní území města na k. ú. Holčovice.

- ze severu z LBK L39 a L40 k jihu **L64 až L66** přes Hynčice, Město Albrechtice, přes LBC L13 na k. ú. Česká Ves u Města Albrechtice a biokoridorem L67 na k. ú. Křížová ve Slezsku, kde se stáčí západním směrem a pokračuje zpět na správní území města Město Albrechtice, k. ú. Česká ves biokoridorem L68 a biocentrem L69, které přesahuje na k. ú. Holčovice

Trasa propojující severní a jižní trasy biokoridorů vedená v jihozápadní části k. ú. Hynčice včetně trasy vedené mimo správní území města na k. ú. Hejnov.

- biokoridor **L74** z LBC L45 vedený jihozápadním směrem do biocentra L75 a pokračující západním směrem biokoridorem **L77** do biocentra L50, které je vymezeno v částečně k. ú. Hynčice a částečně v k. ú. Dlouhá Vody; a druhým biokoridorem **L76** vedeným z biocentra L75 jižním směrem na k. ú. Hejnov.

Dále je navrženo posílení územního systému ekologické stability vymezeného v trase L47 až L55 v k. ú. Valštejn a k. ú. Ztracená Voda severní trasou v k. ú. Valštejn v trase západ – jihovýchod; a v trase na sever – k. ú. Jindřichov a propojení územního systému ekologické stability v jihovýchodní části správního území města ve směru západ – východ ve správním území města, na k. ú. Burkvíz, Město Albrechtice a Opavice.

- posílení trasy prostřednictvím biokoridorů a biocenter: **L57 až L62,**
- posílení trasy z biocentra L61 jižně k biocentru L45 biokoridorem **L63,**
- zapojení územního systému ekologické stability biokoridorem L60 z biocentra L61 severním směrem, mimo správní území města, na k. ú. Jindřichov.
- Doplnění biokoridorů a biocenter zdvojených lesních a lučních ve dvou trasách: **L71A** přes biocentrum **L72A** biokoridorem **L73A** a trasa **L71B** přes biocentrum **L72B** biokoridorem **L73B** zapojeným do biocentra **L72A.**

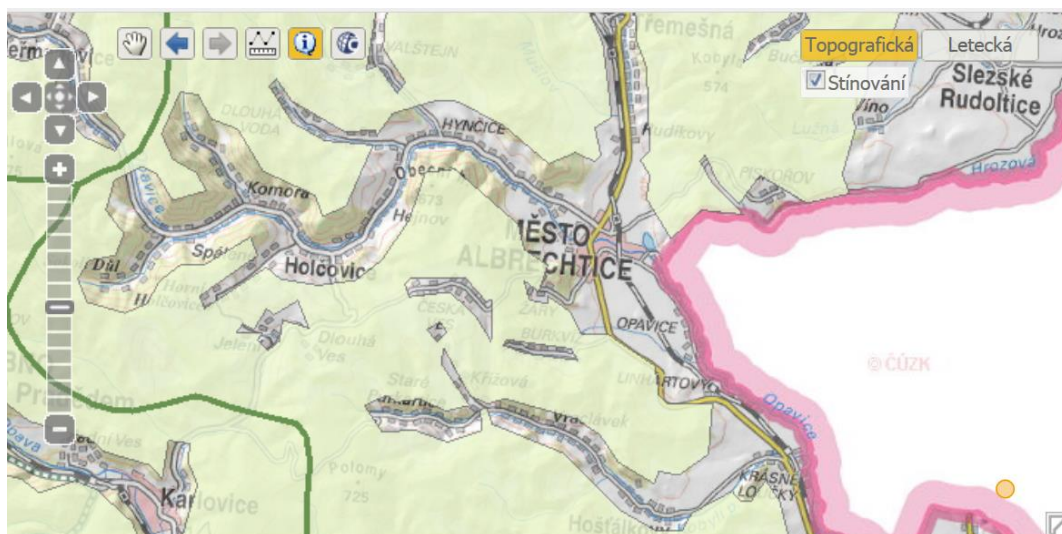
V území jsou dodrženy stanovené minimální parametry jednotlivých prvků ÚSES.

Natura 2000, chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky

Tyto prvky se v řešeném území nevyskytují.

Migračně významná území

Nezastavěná část řešeného území spadá do migračně významných území pro velké savce.



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>

Nemovité kulturní památky

Ve Státním seznamu nemovitých kulturních památek jsou evidovány památky:

k. ú. Město Albrechtice

- 38687/8 – 129 kostel Navštívení Panny Marie – nám. Československé armády parc. č. 1
- 38862/8 – 131 měšťanský dům (městský dům čp. 21) – nám. Československé armády
č.2 parc. č. 1313
- 22062/8 – 130 sloup se sochou sv. Anny Samětřetí – nám. Československé armády,
parc. č. 1341/1
- 29805/8 – 128 areál zámku s jeho částmi a pozemky – nový zámek – parc. č. 1007,
1008, 1009, 1010 a 1011 (k. ú. Město Albrechtice) a parc. č. 212, 232 a
659 (k. ú. Hynčice u Krnova)
- 25385/8 – 82 kaple – u silnice do Piskořova parc. č. 1960/4

k. ú. Hynčice

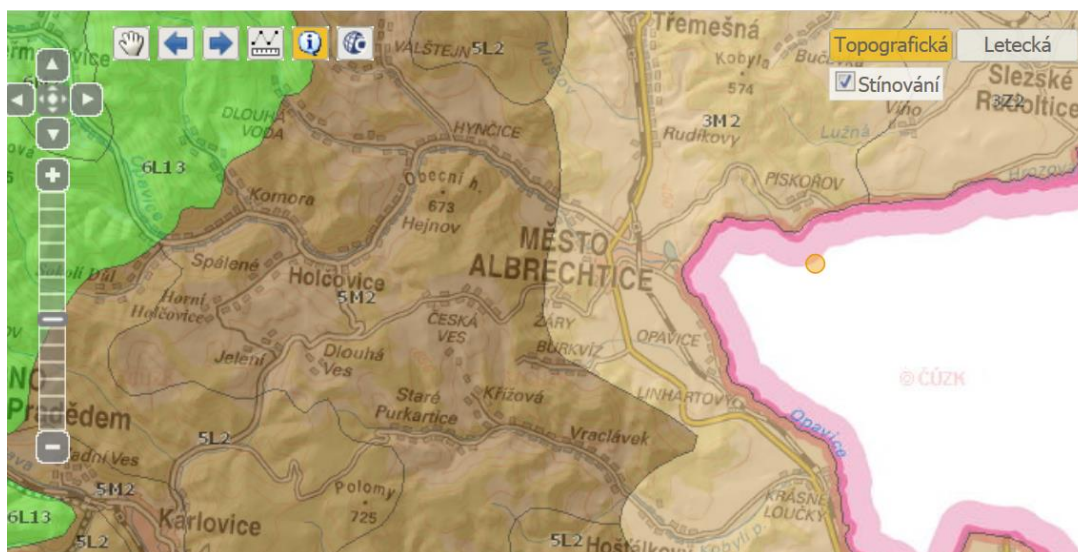
- 21815/8 – 88 kostel sv. Mikuláše s areálem – parc. č. 533/1.
- 36423/8 – 2230 venkovská usedlost, s omezením: bez průjezdní kůlny a kapličky (dům
čp. 111 s areálem) – parc. č. 201/1
- 53513/8 – 87 venkovská usedlost, s omezením: bez altánu (dům čp. 4 s areálem)
– parc. č. 169
- 46502/8 – 2723 venkovský dům (chalupa čp. 72) – parc. č. 43

k. ú. Linhartovy

- 37250/8 – 121 zámek s areálem parku - parc. č. 113, 114 a 115
- 26414/8 – 120 far. kostel Povýšení sv. Kříže – parc. č. 150

Krajina

Území spadá podle využití do krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynica a pozdní středověké kolonizace Hercynica.



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>

Podle reliéfu se jedná o krajiny vrchovin Hercynia a krajin zaříznutých údolí, podle využití se jedná o krajinu lesozemědělskou.

Dle ZÚR MSK je řešené území zařazeno do krajinné oblasti I - Nízký Jeseník, K - Hrubý Jeseník a L – Jindřichovsko-Krnovsko, do typů krajin: lesní krajina, leso-luční krajina a zemědělská harmonická krajina.

3.2. Předpoklad vývoje území, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

Bez uplatnění navrhovaného ÚP by nebyly upřesněny a sjednoceny podmínky využití jednotlivých druhů ploch v území a stanoveny jasné zásady koncepčního řešení rozvoje sídla v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a zájmy obyvatelstva i ochrany přírody.

Neuplatnění územního plánu by mohlo vést k neplnění požadavků krajských a republikových koncepčních materiálů a nezajištění návaznosti vedení komunikací, inženýrských sítí, ale i ÚSES na okolní správní území jiných obcí.

Pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace, pak by vývoj území:

- vedl k nadbytečné extenzifikaci zástavby do krajiny a nevyužití proluk a nevyužívaných ploch v zástavbě;
- mohl přinést nevhodnou lokalizaci nekonceptčních záměrů, které by mohly ztížit racionální využití ZPF a jeho trvalé ztráty;
- vedl k nedostatečné funkčnosti územního systému ekologické stability;
- mohl vést k absenci vhodného architektonického uspořádání funkčních ploch s následným případným obtěžováním obyvatelstva hlukem, emisemi a pachovými vlivy, ztíženou prostupností území, sníženou využitelností veřejných prostranství, apod.;
- nezajistil potřebnou ochranu nemovitých kulturních památek, významných krajinných prvků, ochranných pásem vodních zdrojů a dalších limitů v území,
- nezajistil dostatečný rozvoj ploch pro bydlení i ploch pro podnikání odpovídající počtu obyvatel obce;
- nedošlo by ke stanovení podmínek pro retenci srážkových vod v území;
- vedl k nevhodné urbanizaci krajiny, nekoordinované výstavbě stavebních objektů a tím k negativnímu ovlivnění krajinného rázu,
- nerespektoval stanovené záplavové území a ohrozil tak majetek i životy obyvatel;

- obecně nezajistil soulad s obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a s krajskými koncepcemi.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významné ovlivnění složek životního prostředí se předpokládá zejména v následujících oblastech:

4.1 Zábor zemědělské půdy

Převážná část řešeného území náleží do klimatického regionu 7 – MT4 – mírně teplý, vlhký, část řešeného území náleží do klimatického regionu 8 – MCH – mírně chladný, vlhký a do klimatického regionu 6 - MT3 – mírně teplý až teplý.

13 - Hnědozemě modální, hnědozemě luvické, luvizemě modální, fluvizemě modální i stratifikované, na eolických substrátech, popřípadě i svahovinách (polygenetických hlínách) s mocností maximálně 50 cm uložených na velmi propustném substrátu, bezskeletovité až středně skeletovité, závislé na dešťových srážkách ve vegetačním období.

26 - Kambizemě modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry.

35 - Kambizemě dystrikové, kambizemě modální mezobazické, kryptopodzoly modální včetně slabě oglejených variet, na břidlicích, permokarbonu, flyši, neutrálních vyvřelých horninách a jejich svahovinách, středně těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé až mírně převlhčené, v mírně chladném klimatickém regionu.

37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorníci od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

56 - Fluvizemě modální eubazické až mezobazické, fluvizemě kambické, koluvizemě modální na nivních uloženinách, často s podložím teras, středně těžké lehčí až středně těžké, zpravidla bez skeletu, vláhově příznivé.

58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.

59 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu.

67 - Gleje modální na různých substrátech často vrstevnatě uložených, v polohách širokých depresí a rovinných celků, středně těžké až těžké, při vodních tocích závislé na výšce hladiny toku, zaplavované, těžko odvodnitelné.

68 - Gleje modální i modální zrašelinělé, gleje histické, černice glejové zrašelinělé na nivních uloženinách v okolí menších vodních toků, půdy úzkých depresí včetně svahů, obtížně vymezitelné, středně těžké až velmi těžké, nepříznivý vodní režim.

70 - Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami.

71 - Gleje fluvické, fluvizemě glejové, na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv.

72 - Gleje fluvické zrašelinělé a gleje fluvické histické na nivních uloženinách, středně těžké až velmi těžké, trvale pod vlivem hladiny vody v toku.

73 - Kambizemě oglejené, pseudogleje glejové i hydroeluviální, gleje hydroeluviální i povrchové, nacházející se ve svahových polohách, zpravidla zamokřené s výskytem svahových prameništ, středně těžké až velmi těžké, až středně skeletovité.

Rozložení využití půdy v řešeném území je následující::

	31. 12. 2013	31. 12. 2014
Celková výměra	6 526,36	6 526,48
Zemědělská půda	2 841,12	2 839,50
Orná půda	1 074,45	1 074,24
Chmelnice	-	-
Vínice	-	-
Zahrada	130,12	129,78
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	1 636,55	1 635,47
Nezemědělská půda	3 685,24	3 686,98
Lesní pozemek	3 153,19	3 153,17
Vodní plocha	47,39	47,85
Zastavěná plocha a nádvoří	62,49	62,58
Ostatní plocha	422,17	423,39

Zdroj: ČSÚ

Vliv realizace ÚP se předpokládá mírně negativní z důvodu záboru ZPF. Téměř polovina zabíraných pozemků v řešeném území spadá do II třídy ochrany.

4.2 Ochrana VKP

Mezi významné krajinné prvky ze zákona v území patří zejména řeka Opavice a drobné vodní toky se svými nivami, liniové a lesní porosty a remízky.

Ochrana VKP „ze zákona“ je v předloženém územním plánu zaručena.

Vliv realizace ÚP bude neutrální pozitivní.

4.3 Ochrana přírody – doplnění ÚSES a veřejné zeleně.

ÚSES v území je tvořen řadou lokálních biokoridorů a biocenter, u nichž je zajištěna návaznost na správní území okolních obcí.

Převážná část prvků ÚSES je vymezena na lesních plochách s parametry:

- lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m);
- lokální biokoridor – minimální šířka 15 metrů, maximální délka 2 000 m s možností přerušování na max. 15 metrů;
- nadregionální biokoridor – je složen z jednoduchých nadregionálních biokoridorů o maximální délce 700 metrů a minimální šířce 40 metrů a vložených lokálních biocenter, po maximálně 7 km délky složeného nadregionálního biokoridoru musí být do něj vloženo regionální biocentrum.

Územní plán vymezuje také plochy veřejné zeleně, které mají současně protierozní a retenční účinek.

Konečný vliv realizace ÚP bude mírně pozitivní z hlediska zvýšení výměry zelených ploch, stabilizace a doplnění trasy lokálních prvků ÚSES a z důvodu stanovení přípustných a nepřípustných podmínek využití těchto ploch.

4.4 Krajina

Popis krajinného typu byl uveden výše.

Předpokládá se mírně pozitivní nebo neutrální vliv, nejsou navrhovány nové dominanty v území, zůstává zachována skladba a struktura krajiny, je deklarována potřeba zachování krajinného rázu a zásady umísťování staveb v území.

4.5 Ekologická stabilita území

Řešené území patří mezi území s poměrně nízkým podílem zastavěných ploch, s několika přírodně významnými lokalitami s vyšším stupněm ekologické stability.

Koeficient ekologické stability činí díky nízké výměře orné půdy, vyššímu podílu trvalých travních porostů a malému podílu zastavěných a ostatních ploch 3,15 (KES 3-6,2: území stabilní).

obec	stabilní plochy (ha)	nestabilní plochy (ha)	KES	kat.
Město Albrechtice	4.958	1.572	3,15	I.

Pozn.: I. - 3,00 a více – přírodní a přírodě blízká krajina s převahou ekologicky stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem

Zdroj: ÚAP ORP Krnov

Vliv realizace ÚP se očekává mírně negativní, zvyšuje se mírně podíl zastavěných ploch.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území nenacházejí – to snižuje koeficient ekologické stability území.

Hlavními problémy, detekovanými v území v rámci tohoto posouzení, jsou:

- vybřežování řeky Opavice při dlouhotrvajících nebo přívalových deštích,
- zábory ZPF II. třídy ochrany,
- nekoordinované umísťování staveb pro individuální rekreaci mimo ucelenou zástavbu a bez potřebného zajištění nakládání s vodami a bez dopravního napojení,
- absence kanalizace a čistírny odpadních vod a s tím související znečištění vodotečí u místních částí s malou rozlohou zástavby,
- hlukové a emisní vlivy silnice I/57.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných (VLIVY NA OBYVATELSTVO, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU, FLORU, PŮDU, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ).

Návrh Územního plánu Město Albrechtice je předkládán v jedné variantě.

Dále uvedené vlivy jsou (není-li výslovně uvedeno jinak) považovány za trvalé, dočasně se projeví zhoršení místních hlukových a imisních poměrů zejména ve fázi výstavby při realizaci ploch.

Zčásti se u zastavitelných ploch jedná o plochy převzaté z platného územního plánu.

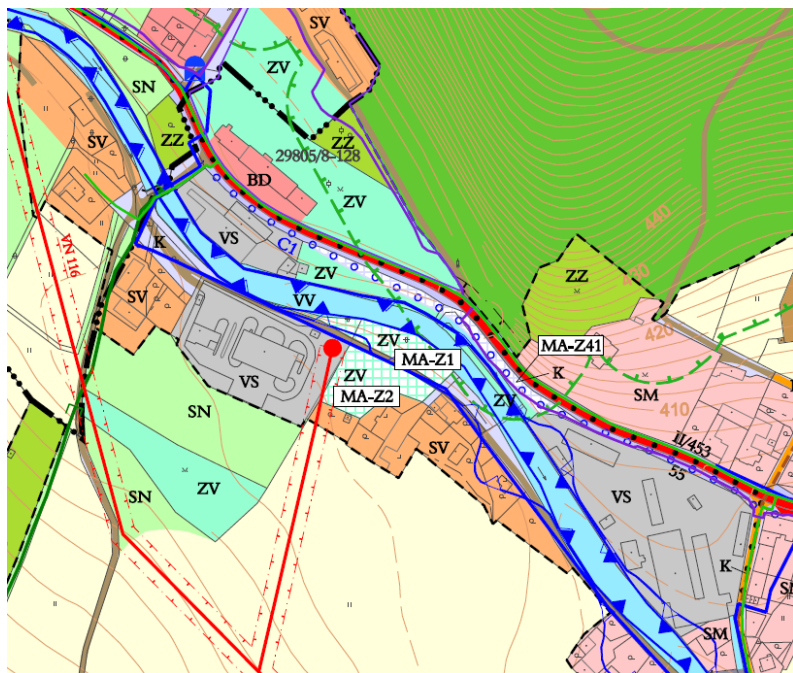
Navrhované plochy samy o sobě nemohou významně ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí nebo veřejné zdraví. Všechny zastavitelné plochy budou mít při realizaci kumulativní vlivy na:

- ovzduší (zejména z důvodu vytápění jednotlivých staveb a také z důvodu předpokládaného malého navýšení obslužné dopravy),
- půdu (z důvodu potřeby záboru půdy pro realizaci staveb v návrhových zastavitelných plochách včetně půd II. třídy ochrany, které zde mají významný podíl),
- hlukovou situaci (z důvodu předpokládaného postupného navýšení obslužné dopravy, přestože se bude jednat převážně o dopravu osobní),
- změnu odtokových poměrů srážkových vod (z důvodu postupného zastavění nebo zpevnění další výměry dosud volných pozemků),
- nároky na odběry vod a produkci splaškových vod,
- nároky na odběry el. energie a paliv pro vytápění.

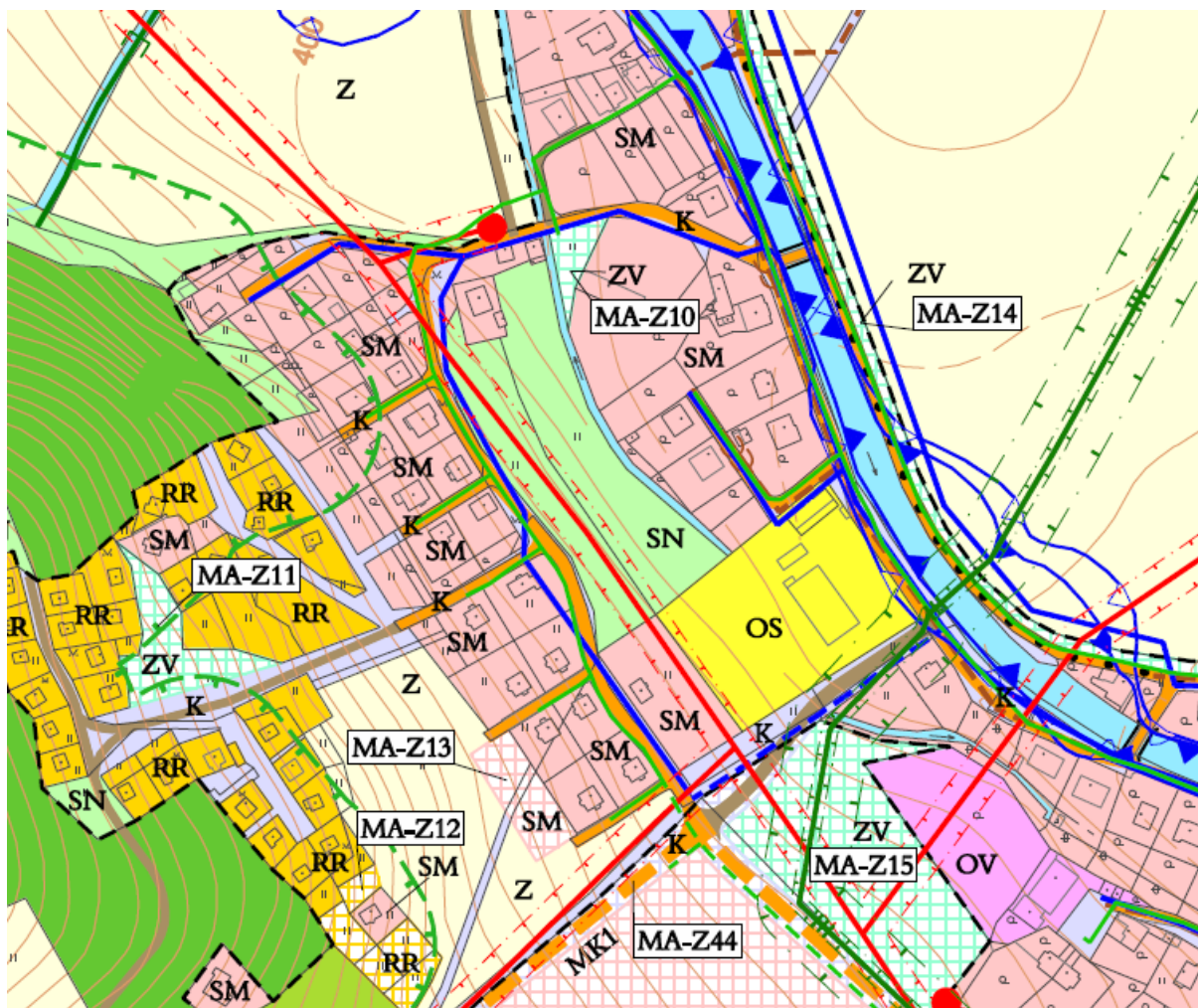
Územní rezervy jsou v návrhu ÚP vymezeny, ale v souladu s používanou metodikou nejsou hodnoceny.

Plochy označené * jsou převzaty z platného ÚP ve znění pozdějších změn.

K. ú. Město Albrechtice

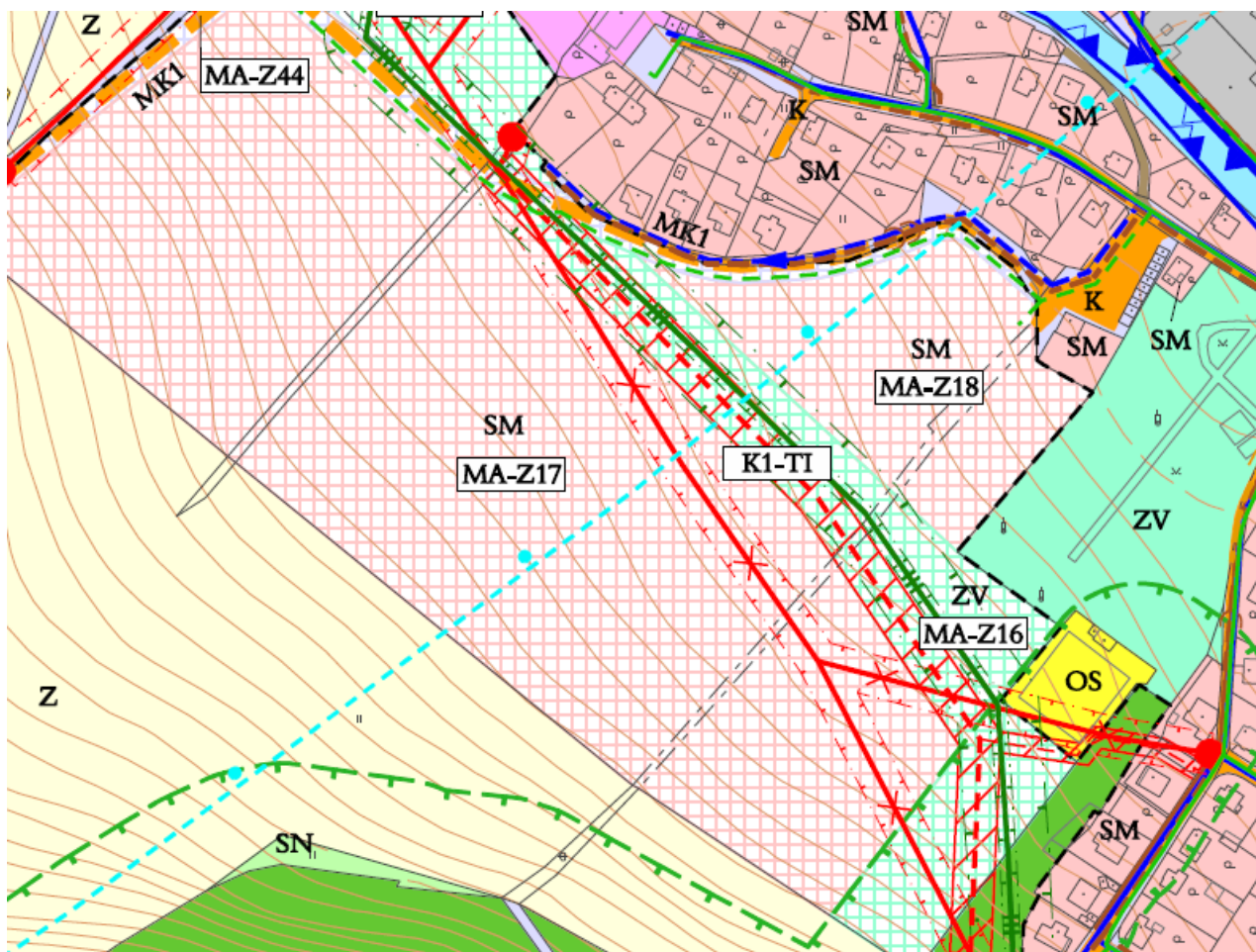


MA-Z1	0,22	Nové plochy veřejné zeleně jsou vymezeny pro odclonění výrobního areálu od ploch smíšených výrobních a pro zvýšení retenčních schopností území. Plocha MA-Z1 je vymezena ve stanoveném záplavovém území Opavice.
MA-Z2	0,27	Vlivy realizace těchto ploch jsou u všech složek životního prostředí pozitivní.
MA-Z41*	0,21	Plocha jsou vymezena podél silnice II/453 mezi Městem Albrechticemi a Hynčicemi pro realizaci trasy pro chodce a chodníky, trasy pro cyklisty a pro společný pohyb chodců a cyklistů. Bez významných vlivů na životní prostředí.



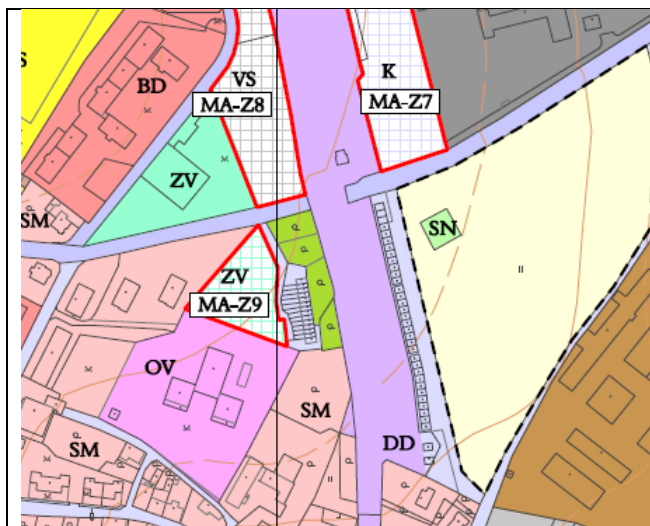
MA-Z10	0,06 ha	Plochy veřejné zeleně ZV pro relaxaci obyvatel, pro výsadbu liniové zeleně, zvýšení retenčních schopností krajiny a zlepšení ovzduší. Vliv realizace je s ohledem na předpokládaný způsob využití pozitivní na všechny složky životního prostředí (zábor ZPF zde není podstatný). Realizace možná bez dalších podmínek.
MA-Z11*	0,20 ha	
MA-Z14	0,52 ha	
MA-Z15*	0,92 ha	
MA-Z12* RR	0,17 ha	Plocha pro rodinnou rekreaci (chatová oblast) je vymezena jižním směrem od stabilizované plochy rodinné rekreace. Celá zastavitelná plocha je situována v ochranném pásmu lesa. Realizace plochy má z hlediska vlivů na životní prostředí negativní vliv na ZPF (zábor půdy včetně záboru 0,01 půd II. třídy ochrany), vlivy na krajinný ráz, flóru a faunu, ovzduší a vody zanedbatelný, ostatní vlivy nulové. Realizace možná bez dalších podmínek.
MA-Z13* SM	0,14 ha	Plocha smíšená obytná navazuje na stabilizované plochy SM situované v západní části zastavěného území. Na ploše je v současnosti situována zemědělská stavba. Realizace plochy má z hlediska vlivů na životní prostředí negativní vliv na ZPF (zábor půdy včetně záboru 0,11 ha půd II. třídy ochrany), vlivy na krajinný ráz, flóru a faunu, ovzduší a vody zanedbatelný, ostatní vlivy nulové. Realizace možná bez dalších podmínek.

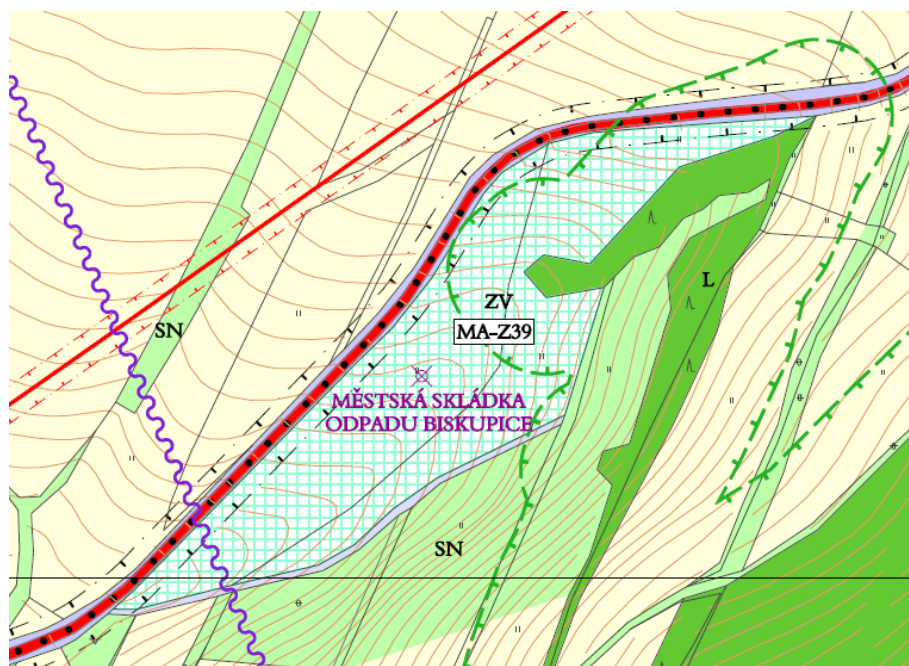
MA-Z44* K	0,70 ha	Plocha je vymezena pro základní komunikační vstup umožňující dopravní obsluhu ploch smíšených obytných městských označených MA-Z17 a MA-Z18. Zábor ZPF II. třídy ochrany 0,69 ha. Předpoklad mírně negativních vlivů na ovzduší a hlukovou situaci, vzhledem k určení pro místní dopravní obsluhu nevýznamného rozsahu. Realizace možná bez dalších podmínek.
--------------	---------	---



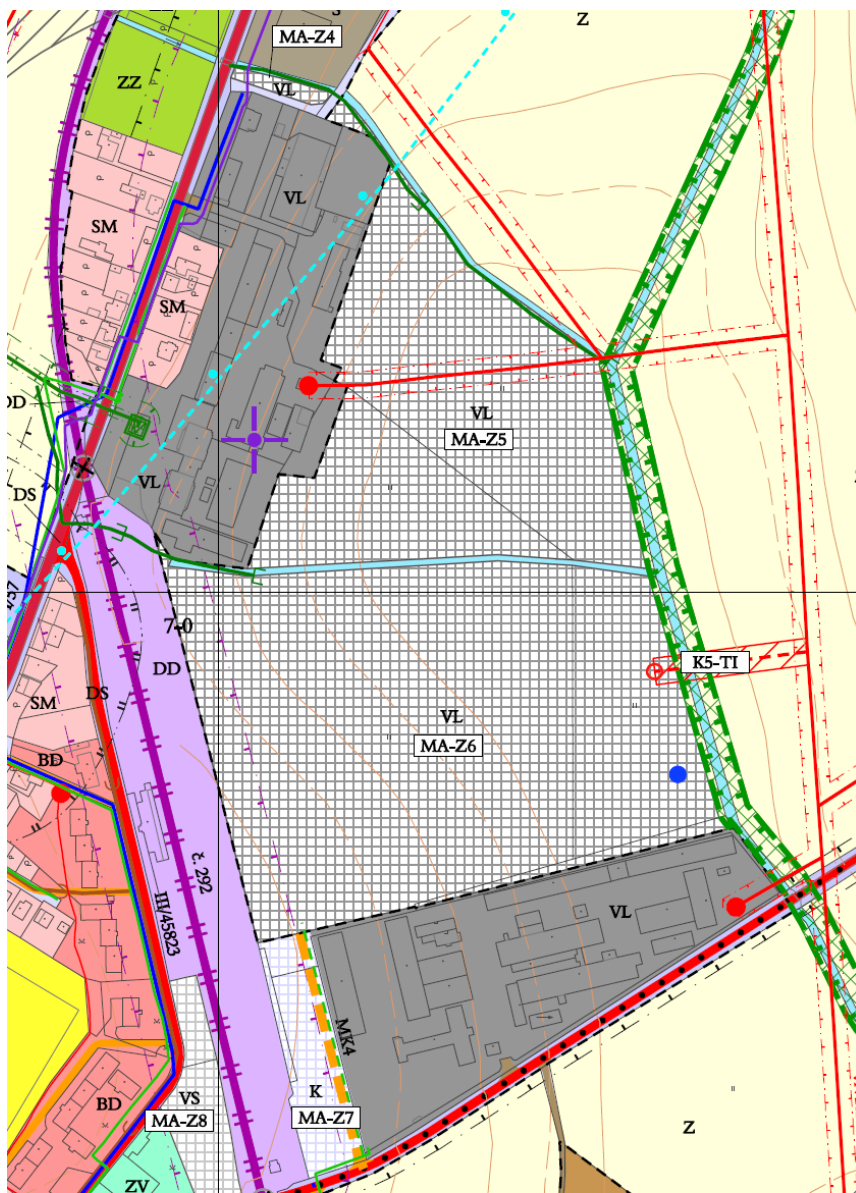
MA-Z16* ZV	0,92 ha	Plocha pro zvýšení retenčních schopností krajiny a zlepšení ovzduší. Vliv realizace je s ohledem na předpokládaný způsob využití pozitivní na všechny složky životního prostředí (zábor ZPF zde není podstatný). Realizace možná bez dalších podmínek.
MA-Z17* SM	8,51	Dvě rozsáhlé plochy převzaté z platného ÚP. Pro plochu MA-Z18 je, s ohledem na její rozlohu, stanovena povinnost zpracování územní studie, v rámci které bude podrobněji řešena dopravní obsluha jednotlivých pozemků v této ploše, sítě technické infrastruktury, veřejná prostranství apod.
MA-Z18* SM	1,54 ha	Předpokládají se negativní vlivy na půdu (zábor celkem téměř 10 ha orné půdy, vše II. třídy ochrany), na změnu odtokových poměrů, mírně negativní vlivy na ovzduší a hlukovou situaci (vliv vytápění a související osobní dopravy), vlivy na fóru a faunu rovněž mírně negativní. Realizace možná bez dalších podmínek.

K1-TI	xx	Koridor pro přeložku vedení VN 116 při průchodu zastavitelnou plochou SM MA-Z17 (v západní části města), které je navrženo vymístit do navrženého zeleného pásu. Malý vliv na krajinný ráz, vzhledem k umístění v zástavbě nevýznamného rozsahu. Realizace možná bez dalších podmínek.
-------	----	--

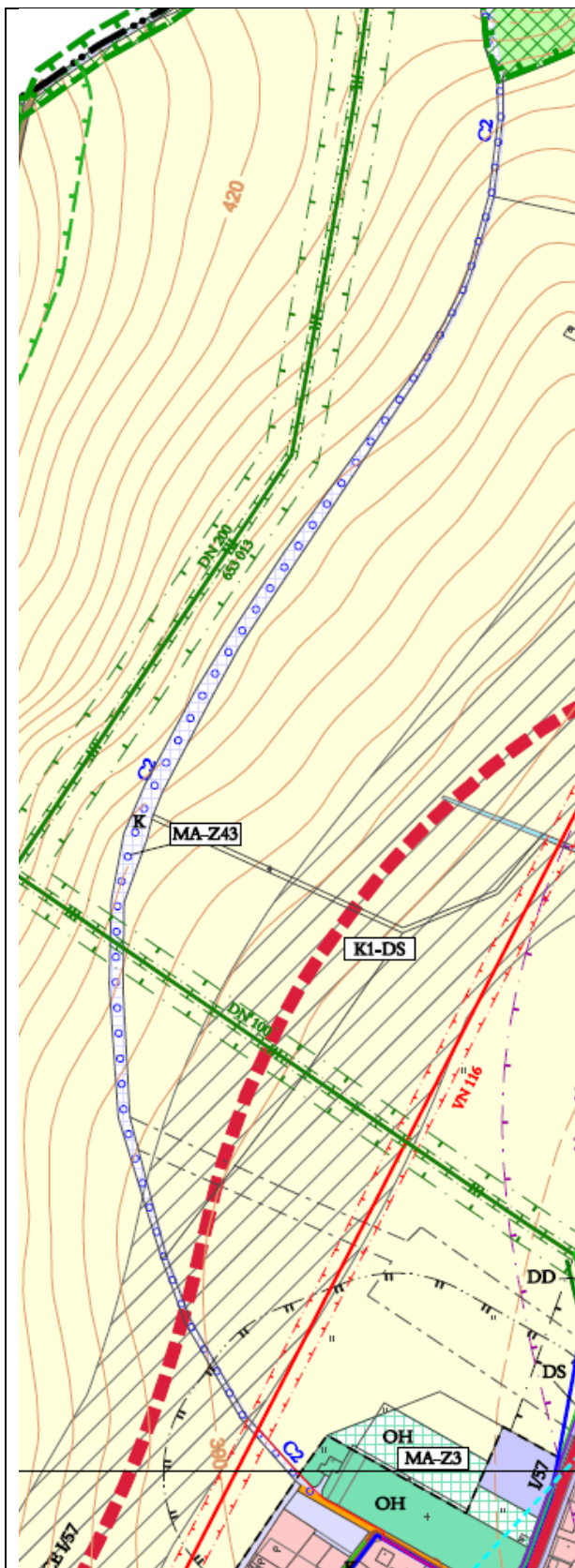
	MA-Z9, 0,26 ha, ZV: Plocha veřejné zeleně bude mít kromě funkce estetické a relaxační i funkci ochrannou. Pozitivní vliv na všechny základní složky životního prostředí (zvýšení retenčních schopností území, zlepšení ovzduší, útlum hlukových vlivů).
---	--



MA-Z39* ZV	3,64 ha	Plocha většího rozsahu je vymezena u silnice III/45814, nad bývalou skládkou Biskupice, která již byla rekultivována, pro zřízení rozsáhlejšího výletišťe u cykloturistické trasy 6116 Město Albrechtice – Bohušov – Osoblaha. Vzhledem ke svému umístění se neočekávají významné negativní vlivy kromě záboru ZPF 3,64 ha trvalých travních porostů, bude ale značně záležet na technickém provedení konkrétního záměru umísťovaného v ploše. Při této výměře by takový tématický areál vyžadoval předložení oznámení (projektovou EIA) dle zákona č. 100/2001 Sb.
---------------	---------	---



MA-Z4* VL	0,08 ha	Plochy jsou vymezeny v návaznosti na stabilizované plochy výroby a skladování situované v severní části zastavěného území, podél plochy dopravní infrastruktury drážní (železniční trati č. 292). Pro dopravní obsluhu těchto ploch je navržena plocha komunikací MA-Z7 se zapojením do silnice III/45814. Předpokládá se kromě záborů ZPF v celkové výměře cca 14 ha (z toho 8,88 ha půd II. třídy ochrany) negativní vliv na ovzduší (vytápění, technologické emise), hlukovou situaci, produkce technologických i splaškových vod a odběr pitné i užitkové vody. S obsluhou může souviset významná nákladní doprava produkující sekundárně negativní vlivy na ovzduší a hlukovou situaci. Jedná o plochy převzaté převážně z platného ÚP, znovu prověřované, vhodně umístěné, pro jejich realizaci nejsou stanoveny další podmínky, kromě plochy MA-Z8, kde je podmínkou prověření dosahu hlukových vlivů před zahájením výstavby s následným ověřením měřením hluku.
MA-Z5* VL	5,12 ha	
MA-Z6* VL	8,93 ha	
MA-Z7* K	0,77 ha	
MA-Z8 VS	0,57 ha	
K5-TI	xxx	K5-TI je koridor technické infrastruktury – elektroenergetiky, navržený pro zajištění průchodnosti pro nadzemní vedení VN 22 kV a zpřístupnění podpěrných bodů. Bez podstatných negativních vlivů, realizace je možná bez dalších podmínek.



MA-Z43 K, 1,07 ha

Plocha pro komunikaci je vymezena od centrální části města ve směru na Rudíkovy pro realizaci trasy C2 pro chodce a chodníky, trasy pro cyklisty a pro společný pohyb chodců a cyklistů. Předpokládá se zábor 0,06 ha zemědělské půdy, vše v II. třídě ochrany.

Realizací plochy dojde k fragmentaci území, s ohledem na typ plochy málo významné, migrační bariéra pro faunu zde ve významném měřítku nenastane. Ostatní vlivy jsou nevýznamné. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.

MA-Z3* OH, 0,52 ha

Plocha pro rozšíření hřbitova v návaznosti na stávající areál hřbitova. Předpokládá se zábor ZPF včetně 0,51 ha půd II. třídy ochrany, ostatní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví nejsou významné.

K1-DS, 8 ha

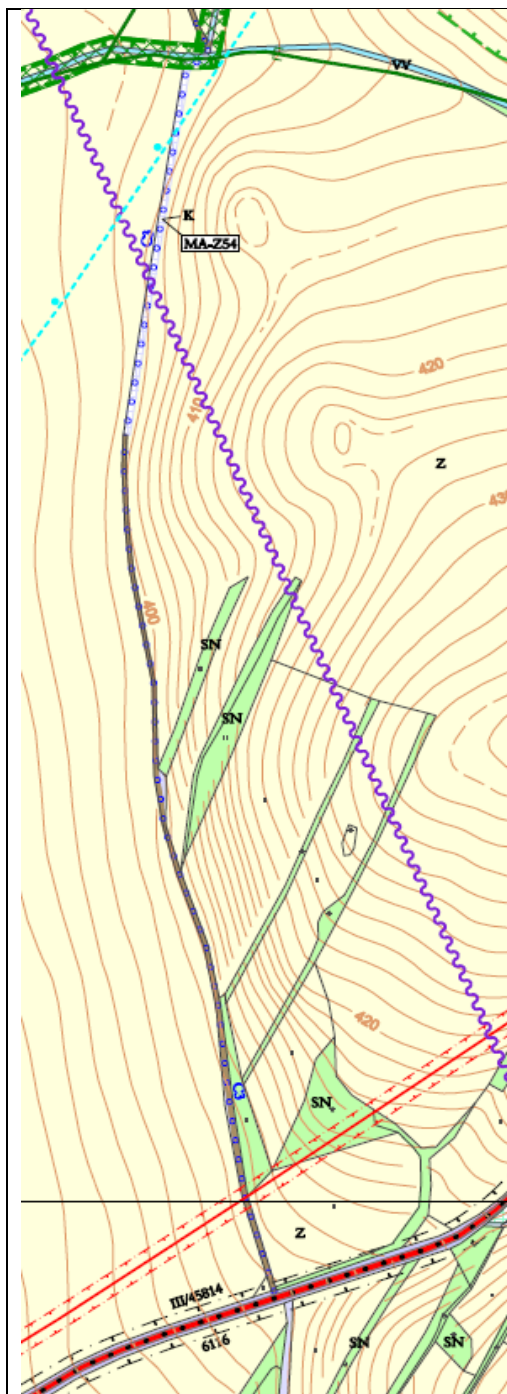
Koridor dopravní infrastruktury silniční je vymezen pro plánovaný obchvat silnice I/57 v západní poloze vůči Městu Albrechtice, tzv. malý obchvat města, dle ZÚR MSK - záměr D62. Předpokládaný zábor půdy pro výstavbu silnice v tomto koridoru je 8,00 ha, z toho 5,7 ha je půda zemědělská (0,16 ha II. třída ochrany).

Realizace plochy přinese snížení hlukové a emisní zátěže v centru zástavby Města Albrechtice, ale současně bude znamenat její přenos do nové trasy. K celkovému zvýšení či snížení imisní zátěže území jako celku nedojde.

Dojde k další fragmentaci krajiny a k narušení migračních cest zvířete, které ale s ohledem na blízkost zástavby podél trasy nebude významného rozsahu.

V závislosti na technickém řešení dojde i k ovlivnění krajinného rázu v dohledové blízkosti nové trasy.

Záměr byl již posouzen v rámci ZÚR MSK a je povinností ho v nižší ÚPD akceptovat. Podmínkou realizace je zajištění splnění hlukových limitů v zástavbě podél nové trasy.

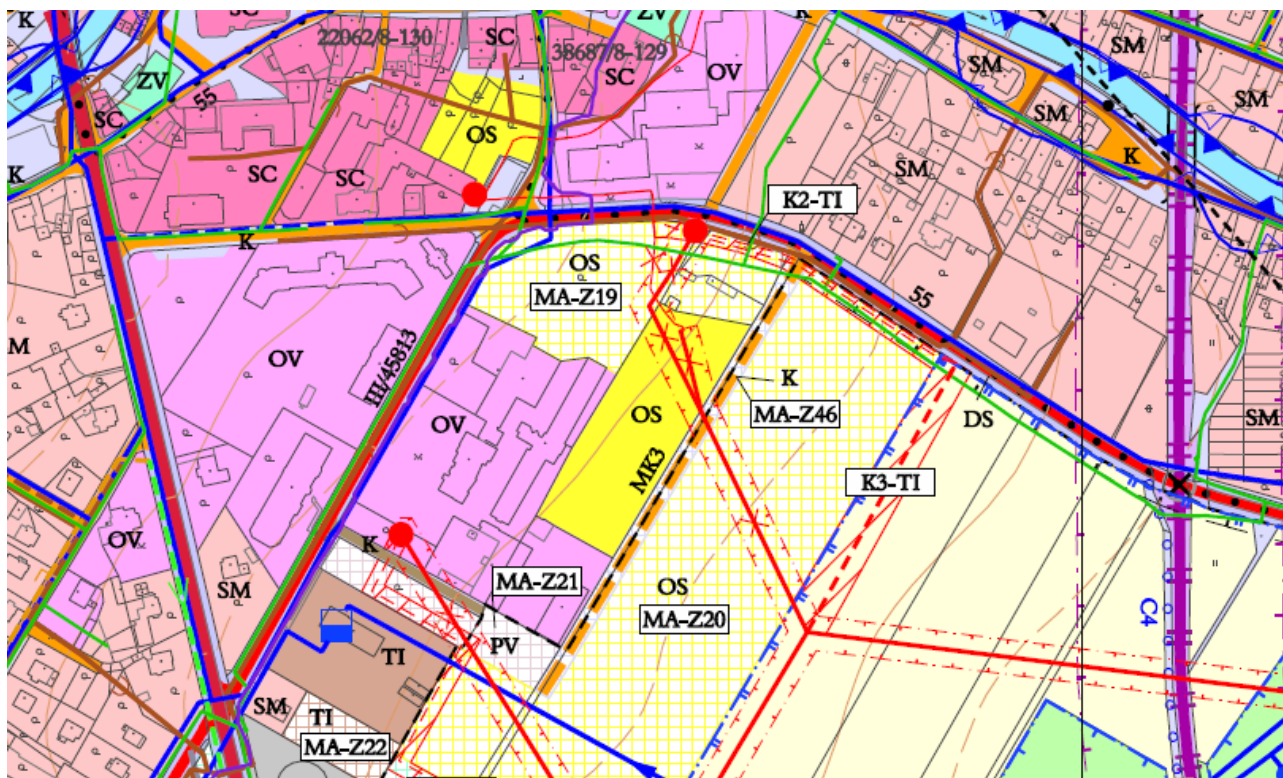
**MA-Z54 K, 0,23 ha**

Plocha pro realizaci trasy pro chodce a chodníky, trasy pro cyklisty a pro společný pohyb chodců a cyklistů je vymezena od silnice III/45814, od trasy č. 6116, severním směrem na Rudíkovy.

Vyžaduje zábor 0,23 ha zemědělské půdy, vše v nižších třídách ochrany.

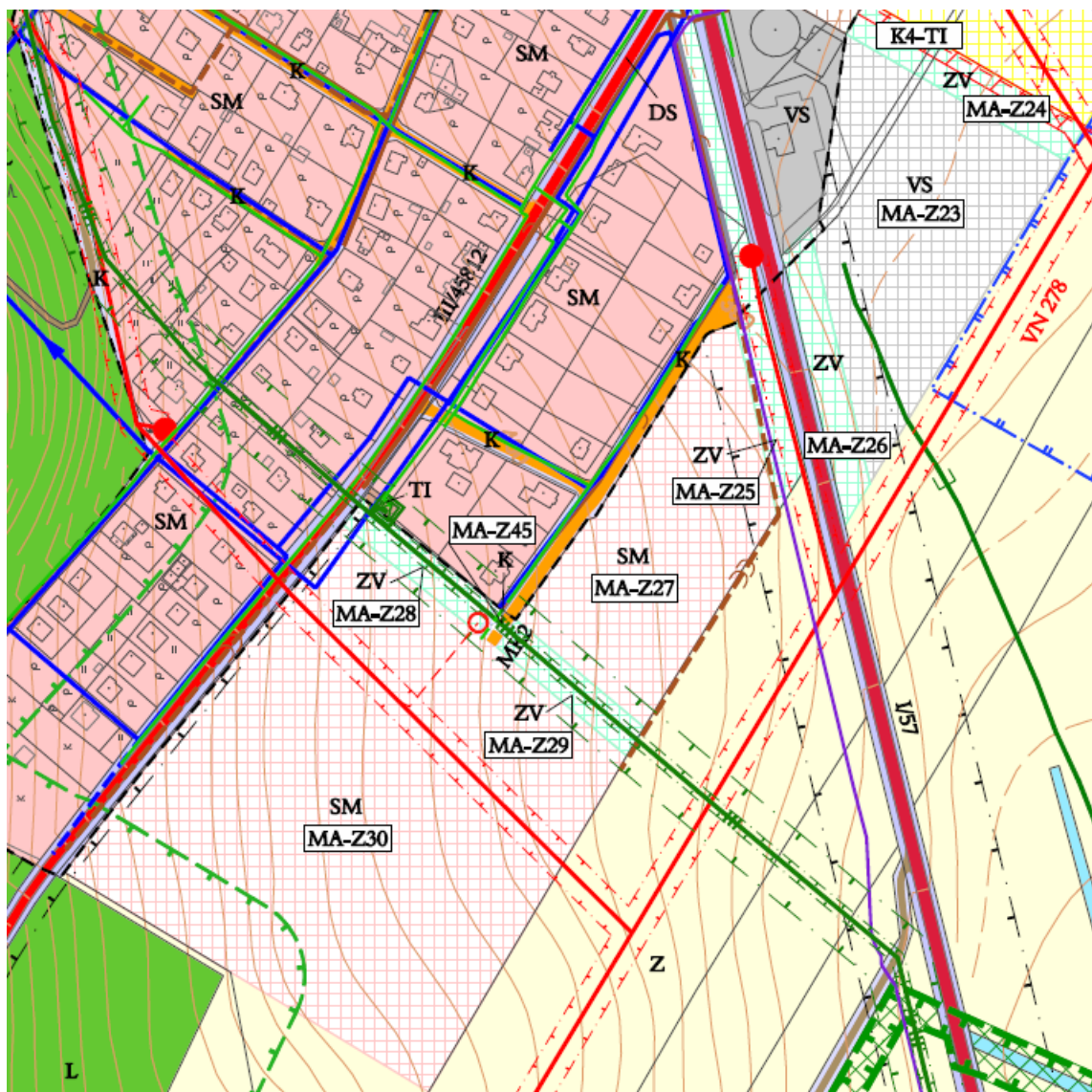
Vlivem realizace této plochy dojde k fragmentaci pozemků a narušení migračních cest zvířat; s ohledem na druh komunikace bude tento vliv nevýznamný.

Vlivy na další složky životního prostředí budou zanedbatelné.



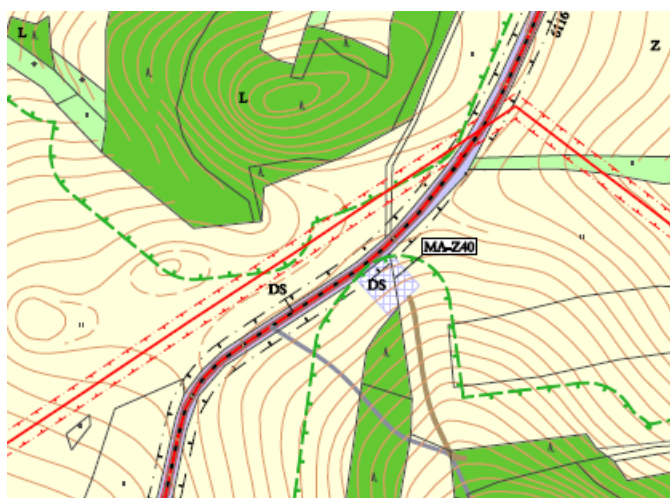
MA-Z19* OS	1,04	Plochy jsou vymezeny v návaznosti na stabilizovanou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení a v návaznosti na stabilizované plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (areály škol).
MA-Z20* OS	3,83	V závislosti na technickém řešení (umístění staveb nebo činnost ve venkovním nezastavěném prostranství) se zde mohou projevit ve zvýšené míře hlukové vlivy; realizace ploch pravděpodobně povede ke zrychlení odtoku dešťových vod z území. Realizace plochy vyžaduje zábor 4,35 ha zemědělské půdy, vše v II. třídě ochrany. S ohledem na umístění ploch v návaznosti na plochy obdobného využití jsou jiné vlivy (na krajinný ráz, faunu a flóru, veřejné zdraví) nevýznamné. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.
K3-TI	xxx	Koridor pro přeložku vedení VN 22 kV, bez významných vlivů na životní prostředí. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
K2-TI	xxx	Plocha pro zemní přeložku vedení VN 22 kV, bez významných vlivů na životní prostředí. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z46 K	0,30	Plocha je vymezena pro přístupovou komunikaci zajišťující dopravní obsluhu plochy občanského vybavení. S ohledem na umístění plochy jsou další vlivy její realizace nevýznamné.

MA-Z22 TI	0,19	Plocha je vymezena jižně od centra města za účelem rozšíření úpravy vody, případně realizace jiné nezbytné technické infrastruktury. Realizací plochy dojde pravděpodobně ke zvýšení produkce odpadních vod z praní filtrů a jiného druhu úpravy vody), lze očekávat malé navýšení hluku s pravděpodobným dosahem ke stabilizované ploše SM v sousedství – pro realizaci je nutno zajistit ochranu proti hluku.
MA-Z21* PV	0,36	Plocha je vymezena tak, aby zajišťovala prostupnost zastavěným územím k zastavitelné ploše občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení MA-Z20, jižně od stabilizované plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (areálu školy). V této ploše se připouští realizace parkovacích stání. Vyžaduje zábor 0,22 ha půd v II. třídě ochrany. Vlivem realizace mohou vznikat potenciálně znečištěné dešťové vody s obsahem ropných látek, kumulativním vlivem plochy je změna odtokových poměrů v dané lokalitě (zrychlení odtoku dešťových vod). Obslužná doprava bude produkovat zvýšení hlukové a imisní zátěže, které ale bude s ohledem na malou výměru plochy nevýznamné a bez dosahu k obytné zástavbě. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.



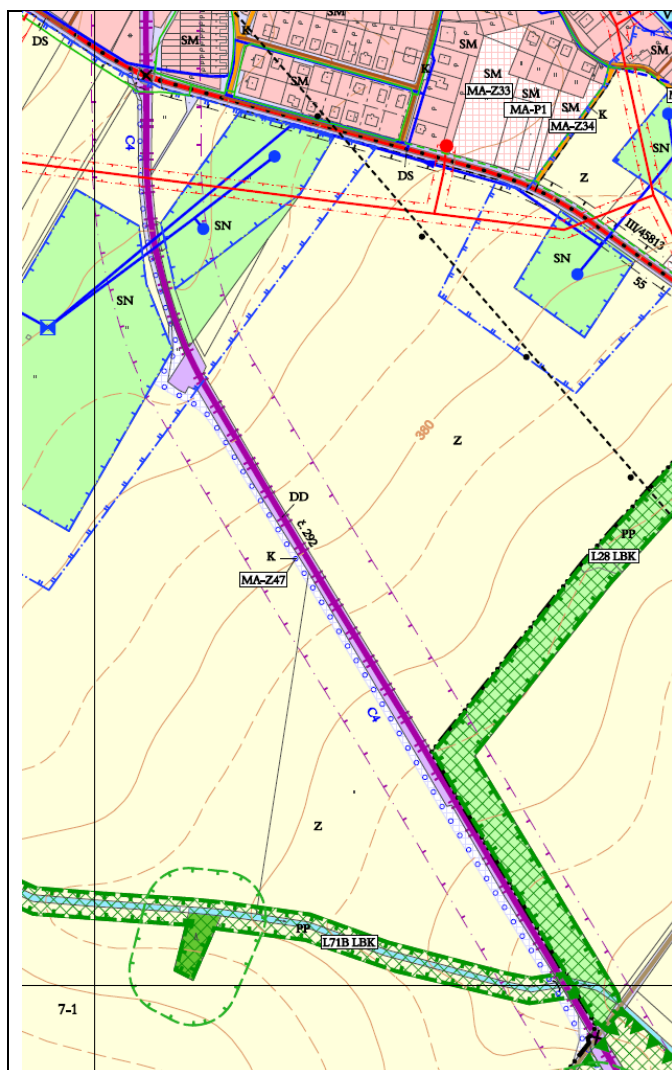
MA-Z23* VS	2,09	Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizovanou plochu smíšenou výrobní, ve které je situována také stávající stanice čerpacích hmot. u silnice I/57. Předpokládá se zábor ZPF 1,76 ha, z toho 1,32 ha v II. třídě ochrany. Plocha sousedí s hranicí ochranného pásma vodního zdroje. Při realizaci plochy se předpokládá navýšení hlukové a imisní zátěže včetně zátěže produkované obslužnou dopravou. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
K4-TI	xxx	Plocha pro kabelové vedení VN, bez významných negativních vlivů. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z24* ZV	0,37	Plocha veřejné zeleně je vymezena mezi zastavitelnou plochou občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení MA-Z20 a plochou smíšenou výrobní MA-Z23 s funkcí estetickou, izolační a ochrannou. Všechny vlivy této plochy jsou pozitivní (zábor ZPF 0,24 ha zde není podstatný, nedojde ke zničení půdního pokryvu). Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.

MA-Z25* ZV	0,53 ha	Plochy jsou vymezeny podél silnice I/57 za účelem vytvoření bariéry a ochrany před škodlivými vlivy dopravy na zastavitelné plochy smíšené obytné. Kromě záboru ZPF převážně nižších tříd ochrany jsou vlivy realizace těchto ploch jen pozitivní. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z26* ZV	0,31 ha	
MA-Z28* ZV	0,21 ha	Plochy jsou vymezeny pro veřejnou zeleň s ochrannou a izolační funkcí. Kromě záboru ZPF převážně nižších tříd ochrany jsou vlivy realizace těchto ploch jen pozitivní. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z29* ZV	0,20 ha	
MA-Z27* SM	1,82 ha	Rozsáhlý komplex ploch pro smíšenou obytnou zástavbu převzatý z platného ÚP.
MA-Z30* SM	6,02 ha	Realizace těchto ploch vyžaduje významný zábor ZPF, přestože se jedná vesměs o půdy nižší třídy ochrany. Realizací ploch dojde k postupnému navýšení imisní a hlukové zátěže, zvýšení spotřeby vody a produkce odpadních splaškových vod. Komplex budoucích staveb pozmění krajinný ráz v dané lokalitě a spolu s ostatními zastavitelnými plochami sníží koeficient ekologické stability území. S ohledem na lokalizaci ploch v návaznosti na stávající stabilizované plochy stejného využití je jejich realizace akceptovatelná bez dalších podmínek.
MA-Z45* K	0,03 ha	Plocha pro obslužnou komunikaci, bez významných negativních vlivů.



MA-Z45* DS	0,18 ha	Plocha pro parkování pro návštěvníky rozhledny Hraniční vrch, bez významných negativních vlivů.
---------------	---------	---

2015



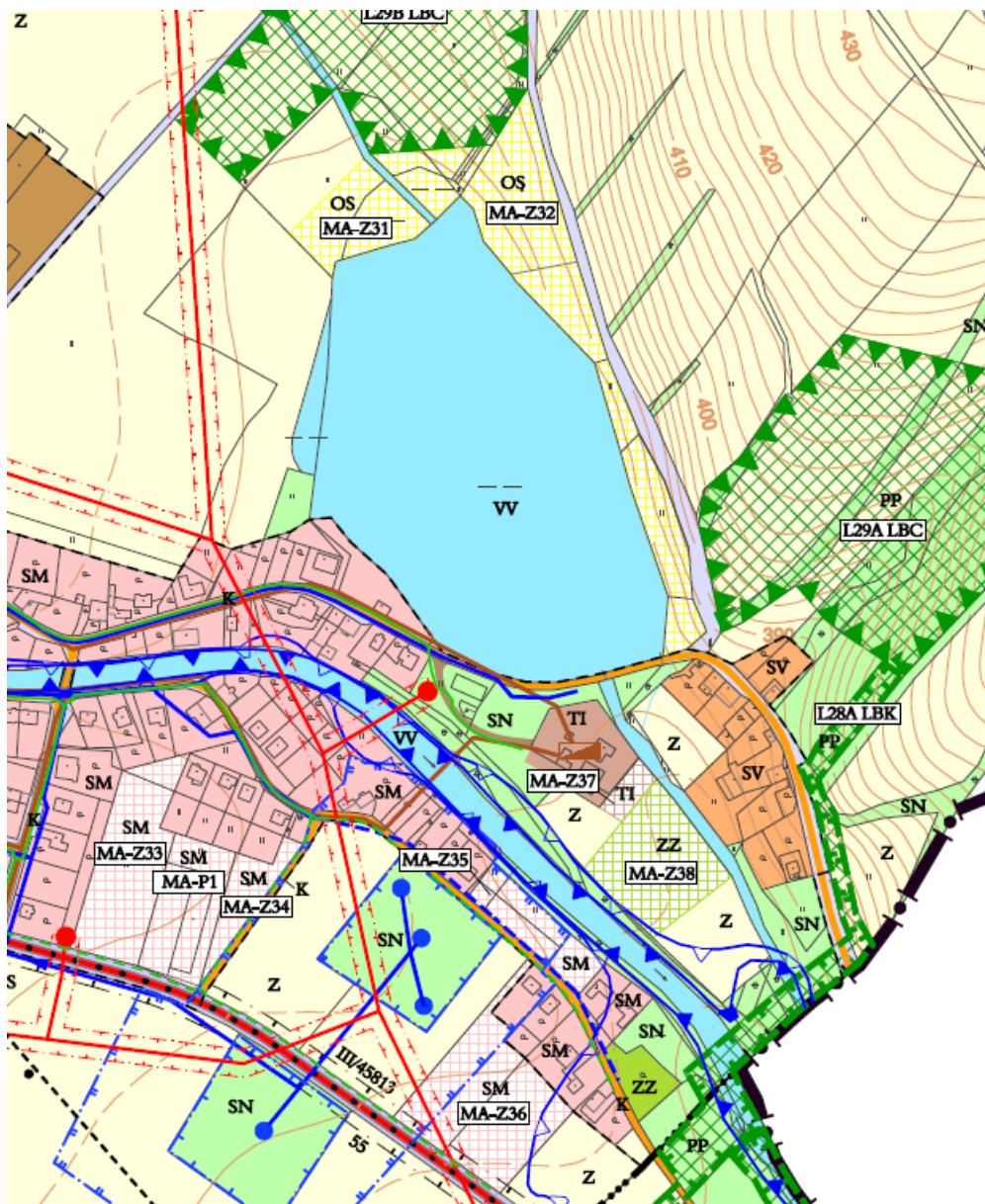
MA-Z47, 0,84 ha, K

Nová plocha pro realizaci trasy pro chodce a chodníky, trasy pro cyklisty a pro společný pohyb chodců a cyklistů je vymezena v paralelní poloze vůči železniční trati č. 292 od silnice III/45813 směrem na Opavici a Linhartovy.

Negativní vlivy plochy nebudou s ohledem na typ plochy a její lokalizaci vedle trati Českých drah významného rozsahu, převažovat bude negativní vliv z hlediska záboru ZPF včetně pozemků II. třídy ochrany.

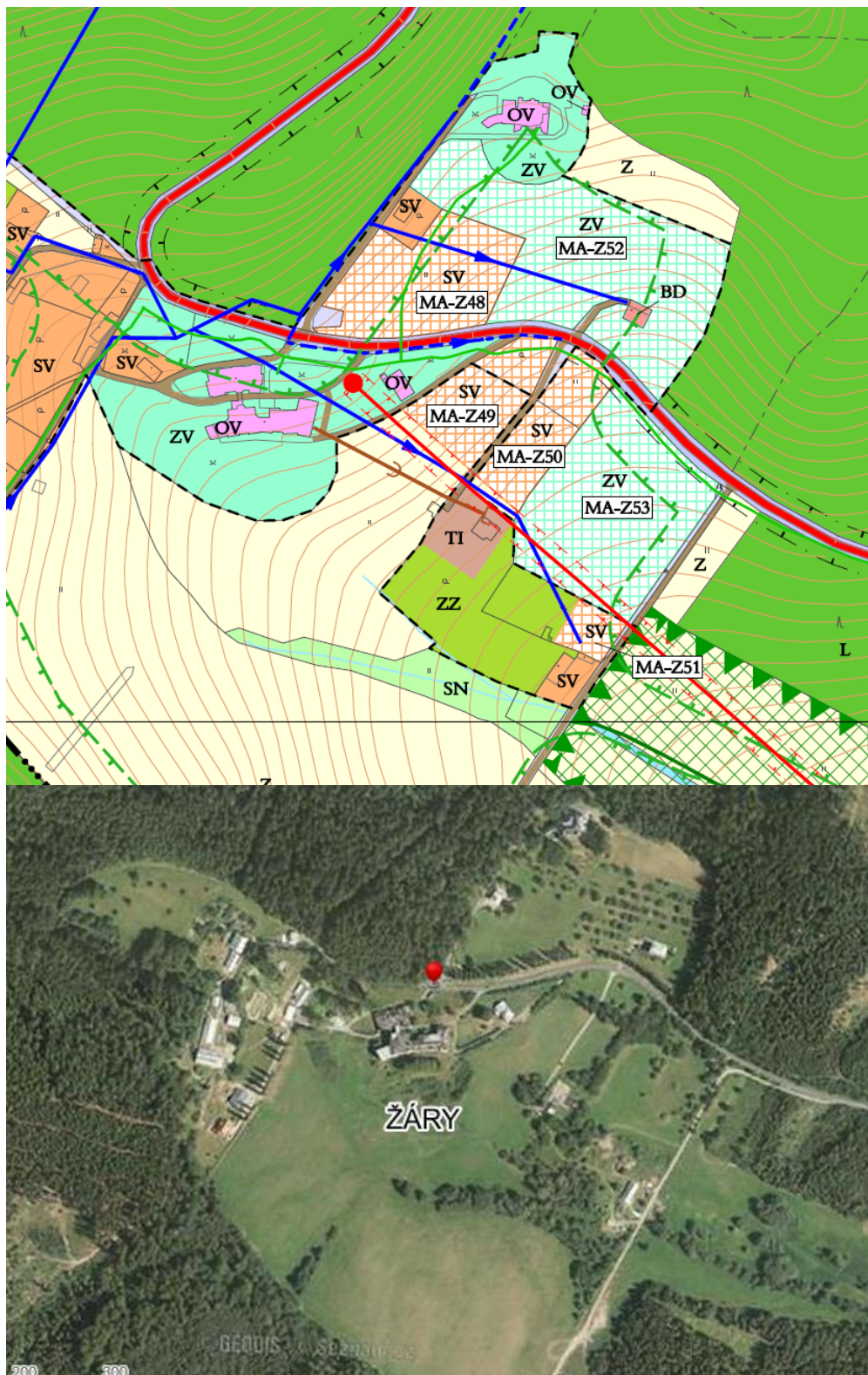
Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.

2015



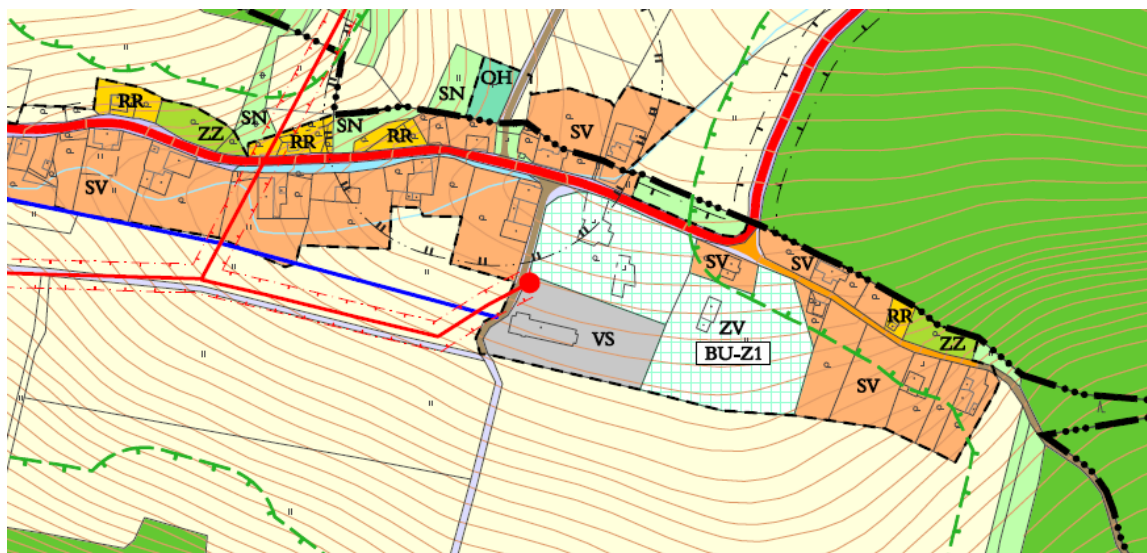
MA-Z31* OS	0,42 ha	Plochy jsou vymezeny v návaznosti na plochu vodní a vodohospodářskou (Celní rybník), který je situován v návaznosti na východní část zastavěného území. Předpokládá se zde realizace zázemí pro letní rekreaci. Realizace ploch vyžaduje zábor ZPF 1,43 ha, z toho více než 1 ha
---------------	----------------	---

MA-Z32* OS	1,54 ha	tvorí půdy II. třídy ochrany. Vlivem daného způsobu využití lze očekávat mírně zvýšenou hlukovou zátěž území, rušení fauny, pravděpodobně i mírně vyšší produkci odpadů. Míra narušení krajinného rázu bude závislá na konkrétním způsobu využití plochy (umístění staveb a atrakcí v území), míra narušení biotopů vlhkomilných společenstev bude záviset na případných terénních úpravách břehů rybníka a odtokového recipientu. Pro realizaci ploch je doporučeno minimalizovat zásahy do břehů a dna rybníka a odtokového recipientu, realizaci plochy podmínit biologickým průzkumem a akceptováním jeho doporučení, veškeré zásahy provádět mimo období rozmnožování obojživelníků.
MA-Z37* TI	0,09 ha	Plocha je vymezena za účelem rozšíření čistírny odpadních vod. Vlivy realizace plochy jsou nevýznamné, resp. očekávají se pozitivní vlivy na kvalitu povrchových a podzemních vod. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z38* ZZ	0,64 ha	Plocha pro zahradu je situována na okraji záplavového území Opavice. Negativní vlivy realizace plochy jsou nevýznamné, dojde jen k omezení pohybu zvířat po ploše mezi dvěma povrchovými vodotečemi – jedná se o uzavřenou lokalitu, kde tento vliv zanedbatelný. Lze očekávat zvýšení spotřeby užitkové vody pro zalévání. Pro realizaci plochy nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z33* SM	0,70 ha	Plochy jsou vymezeny v návaznosti stabilizované plochy SM situované ve východní části zastavěného území. Tyto plochy vytváří jeden celek s plochou přestavby na plochu SM, označenou MA-P1.
MA-Z34* SM	0,22 ha	Realizace ploch vyžaduje zábor ZPF 0,92 ha, vše v II. třídě ochrany.
MA-P1	0,48 ha	Vlivem realizace ploch dojde k ucelenému zastavění proluky mezi místní komunikací a stávající zástavbou, a postupně k mírnému navýšení hlukové a imisní zátěže a zvýšenému odběru a produkci splaškových vod. Vlivy na ostatní složky životního prostředí jsou zanedbatelné.
MA-Z36* SM	0,91 ha	Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky. Plocha je vymezena v návaznosti na stabilizované plochy SM situované ve východní části zastavěného území. Část plochy je situována v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje. Okrajová část plochy je dotčena stanoveným záplavovým územím, stavby ale lze umístit mimo hranici záplavového území. Vlivy realizace plochy jsou shodné s plochami MA-Z33 a MA-Z34. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.



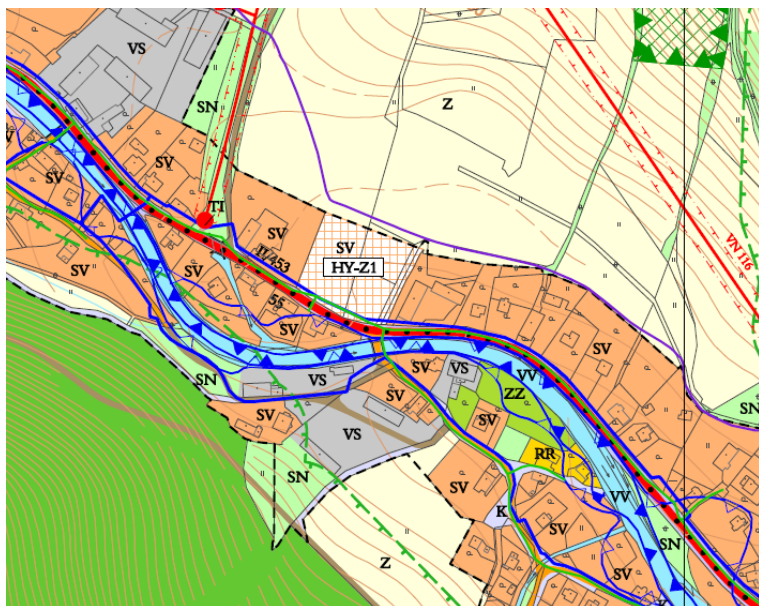
MA-Z48 SV	0,92 ha	Plochy smíšené venkovské jsou vymezeny v části Žáry, v návaznosti na bývalý areál plicní léčebny. Dopravní obsluha těchto ploch je možná ze silnice III/45812. Zásobování pitnou vodou je možné ze stávajícího vodovodu, případně rozšířením stávajících vodovodních řadů. Likvidace odpadních vod se předpokládá individuální. S výjimkou plochy MA-Z49 jsou všechny plochy zčásti situovány v ochranném pásmu lesa. Realizace ploch smíšených venkovských by znamenala zvýšení odběrů vody a energií proti současnému stavu a zrychlení odtoku dešťových vod. Při současné realizaci ploch veřejné zeleně MA-Z52 a MA-Z53, které budou kompenzovat snížení migračního potenciálu, je realizace těchto ploch možná. Realizace plochy vyžaduje zábory ZPF 2,06 ha, z toho 0,44 ha pozemků v II. třídě ochrany. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z49 SV	0,53 ha	
MA-Z50 SV	0,47 ha	
MA-Z51 SV	0,14 ha	
MA-Z52 ZV	1,97	Plochy jsou vymezeny v místní části Žáry za účelem vytvoření širšího zázemí pro objekty občanského vybavení a bytového domu a relaxačního prostoru pro obyvatele Města Albrechtice. Vlivy realizace těchto ploch kromě záboru ZPF na všechny složky životního prostředí jsou pozitivní. Pro realizaci ploch nejsou stanoveny další podmínky.
MA-Z53 ZV	1,52	

K. ú. Burkvíz

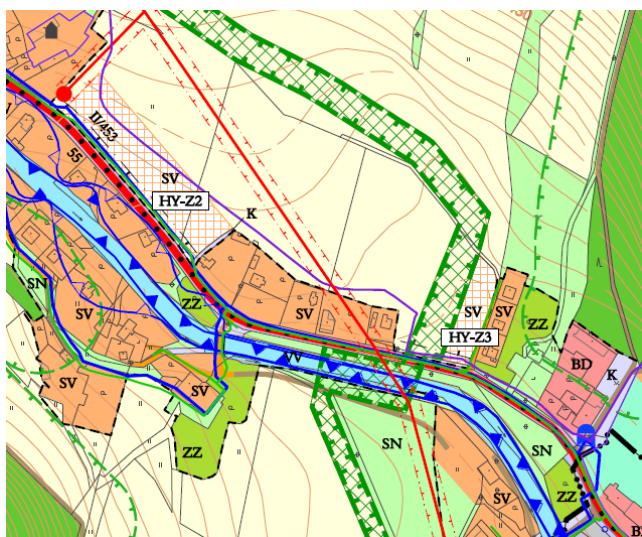


BU-Z1 ZV	1,61 ha	Plocha veřejné zeleně je vymezena za účelem vytvoření relaxačního zázemí zejména pro obyvatele Burkvízu a jeho návštěvníků při vjezdu do zástavby. Realizace plochy nemá kromě ZPF 1,49 ha nižších tříd ochrany významné negativní vlivy a není podmíněna dalšími podmínkami.
-------------	---------	--

2015

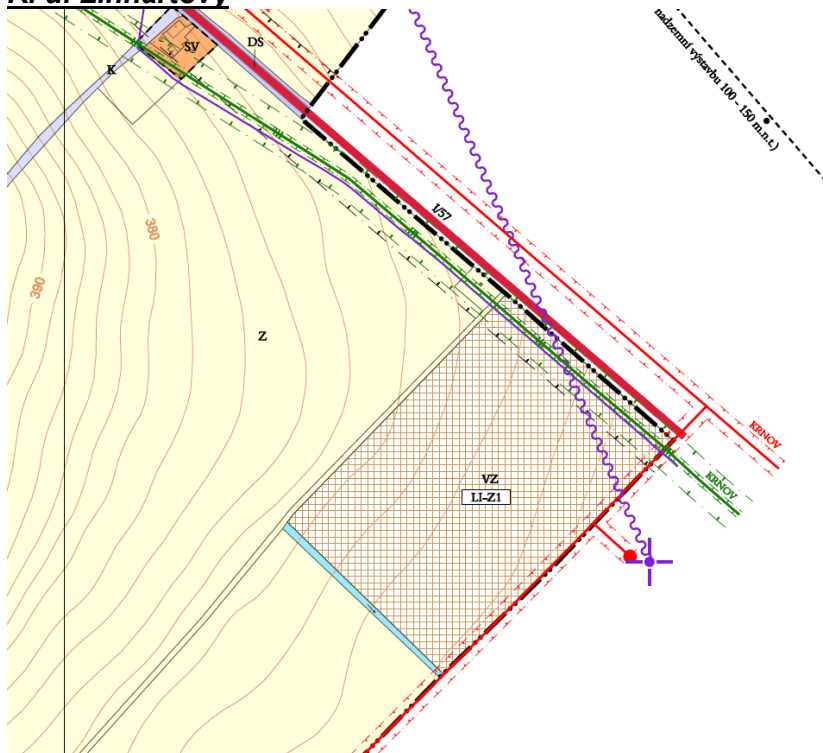
K. ú. Hynčice

HY-Z1 SV	0,65 ha	Plocha pro smíšenou venkovskou zástavbu je vymezena v proluce stabilizovaných ploch těsně za hranicí záplavového území Opavice. Realizace plochy nemá kromě ZPF 0,62 ha I. třídy ochrany významné negativní vlivy a není podmíněna dalšími podmínkami.
-------------	---------	--

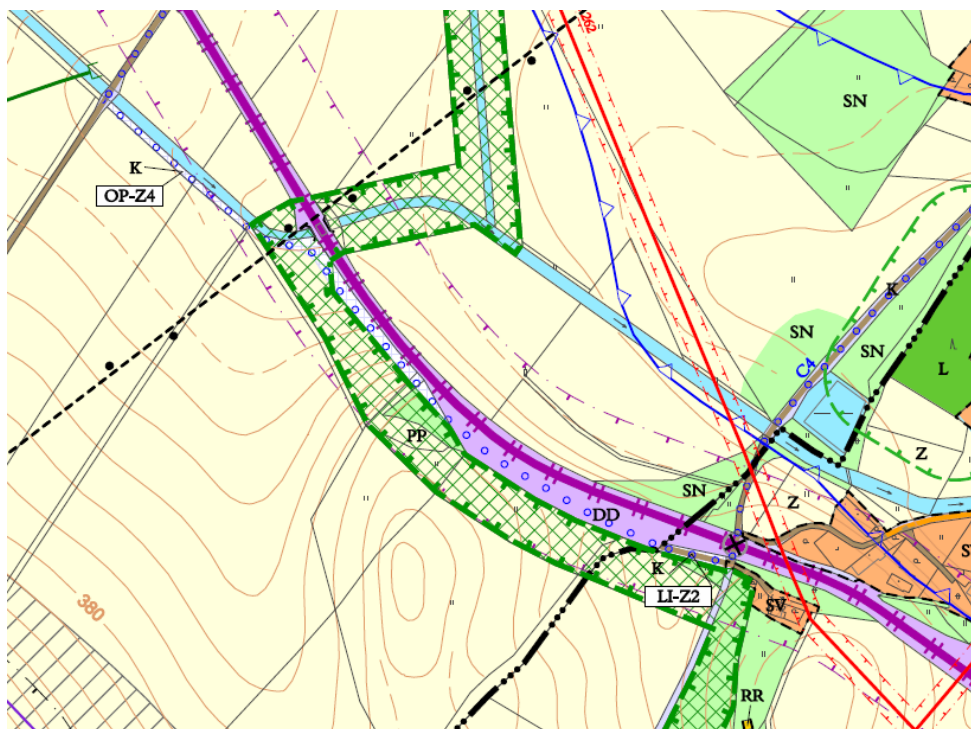


HY-Z2*	0,89 ha	Plocha je vymezena mezi stávající souvislou zástavbou u silnice II/453. Realizace plochy nemá kromě ZPF 0,89 ha I. třídy ochrany významné negativní vlivy a není podmíněna dalšími podmínkami.
HY-Z3*	0,24 ha	Plocha je vymezena mezi stávající souvislou zástavbou. Realizace plochy nemá kromě ZPF 0,89 ha I. třídy ochrany významné negativní vlivy a není podmíněna dalšími podmínkami.

K. ú. Linhartovy



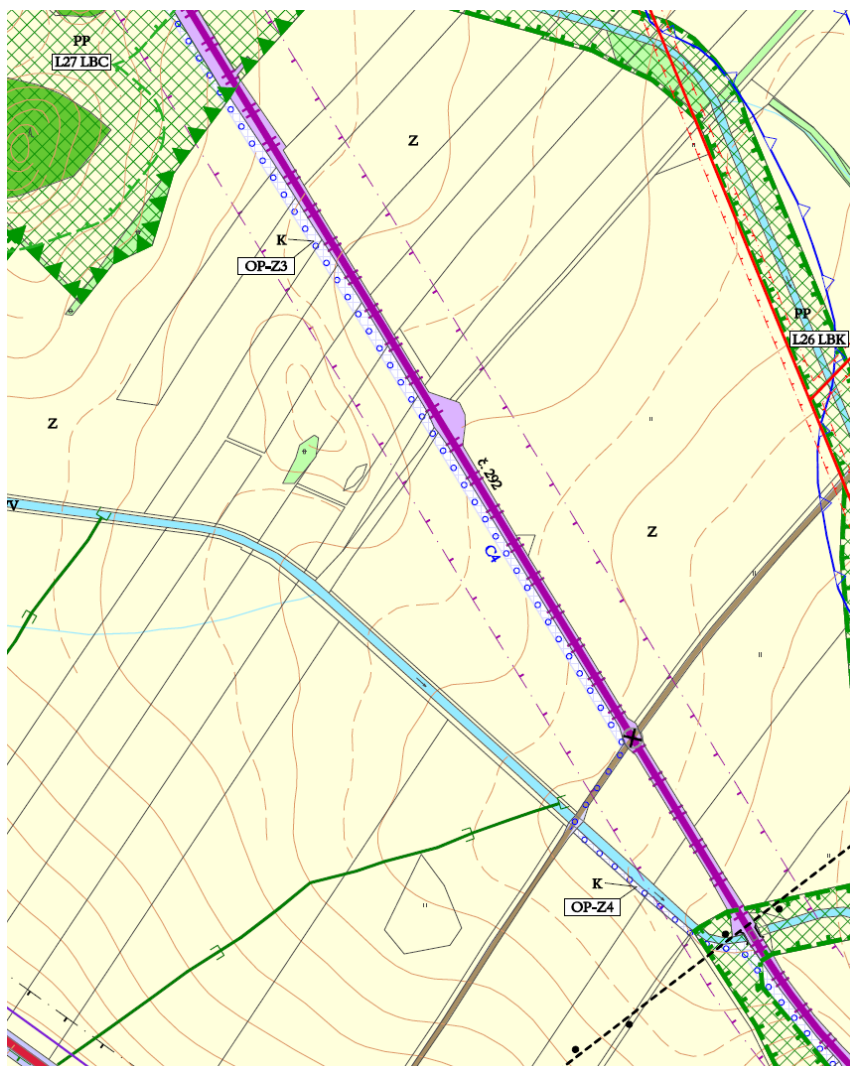
LI-Z1* VZ	8,17 ha	Plocha převzatá z platného územního plánu je vymezena za účelem rozvoje zemědělské výroby mimo obytnou zástavbu, na hranici s k. ú. Krásné Loučky. Severní část plochy je situována v ochranném pásmu silnice I/57. Umístění plochy mimo návaznost na stávající zástavbu je potřebné z hlediska zamezení negativních vlivů na obytnou zástavbu, proto je i při záboru více než 8 ha ZPF akceptovatelné. Realizace plochy bude mít pravděpodobně negativní vliv na imisní situaci, dopravní zátěž v území, zvýšení odběru vody a produkci odpadů, především biologicky rozložitelných (případně materiálů v režimu statkových hnojiv). Realizace plochy není podmíněna dalšími podmínkami.
--------------	---------	---



LI-Z2 K	0,04 ha	Plocha je vymezena v paralelní poloze vůči železniční trati č. 292 od silnice III/45813, z Města Albrechtic směrem na Opavici pro realizaci trasy pro chodce a chodníky, trasy pro cyklisty a pro společný pohyb chodců a cyklistů. Negativní vlivy realizace plochy jsou zanedbatelné. Realizace plochy není podmíněna dalšími podmínkami.
OP-Z4 K	0,04 ha	Plocha pro samostatnou stezku pro cyklisty, která je jednak alternativou ke stávající trase č. 55, vedené po místních komunikacích v Linhartovech a silnici III/45813 v Opavici a Městě Albrechticích a pak také zpřístupňuje atraktivní území z hlediska přírodních zajímavostí podél železniční trati. Negativní vlivy plochy jsou zanedbatelné. Realizace plochy není podmíněna dalšími podmínkami.

K2-DS	6 ha	Níže je zakreslen koridor dopravní infrastruktury silniční, který je vymezen pro přeložku silnice I/57, pro odstranění směrové bodové závlady na stávající trase v úseku vedeném přes k. ú. Linhartovy a Opavice (záměr je uveden v ZÚR MSK jako koridor silniční dopravy nadmístního významu s označením D63). Předpokládaný zábor půdy pro výstavbu silnice v tomto koridoru je 5,73 ha, včetně záboru lesních pozemků. Koridor je ve střetu s lokálními biokoridory a prochází po okraji lokálního biocentra (resp. může dojít i k významnějšímu střetu a záboru biocentra). Zásah do lesních pozemků by znamenal jejich fragmentaci, rušení fauny, kácení vzrostlých dřevin a sekundárně snížení retenčních schopností území. Koridor je navržen ve veřejném zájmu, je součástí ZÚR MSK a nižší ÚPD je povinna ho respektovat. Jiná trasa by pro nápravu směrové závlady postrádala smysl.
-------	------	---

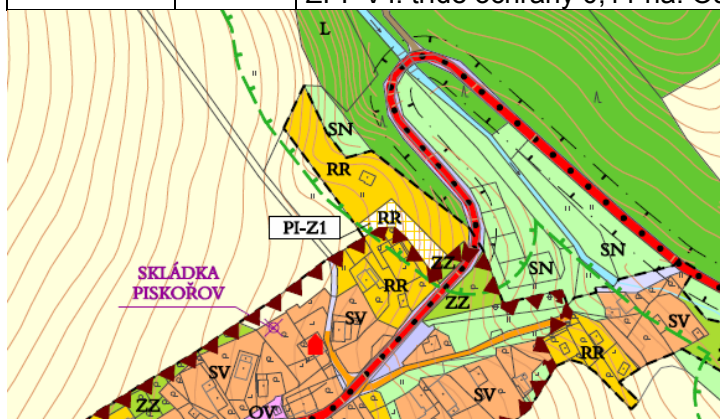
56



Plochy OP-Z3 a OP-Z4 jsou určeny pro doplnění sítě účelových komunikací pro pěší a cyklisty. Jejich celkový zábor ZPF představuje 0,74 ha, z toho 0,49 ha jsou půdy II. třídy ochrany. S ohledem na jejich situování paralelně s vodotečí a železniční tratí jsou negativní vlivy jejich realizace zanedbatelné a nejsou pro ně stanoveny další podmínky.

K. ú. Piskořov

PI-Z1* RR	0,11 ha	Plocha rodinné rekreace je vymezena v proluce mezi stabilizovanými plochami rekreace rodinné, v ploše svažující se k vodnímu toku, pohledově nenarušuje charakter struktury vesnické památkové zóny. Vyžaduje zábor ZPF v I. třídě ochrany 0,11 ha. Ostatní negativní vlivy jsou zanedbatelné.
--------------	---------	--



7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů podle jednotlivých variant řešení A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ.

Návrh ÚP Město Albrechtice je předkládán v jedné variantě, která je dále v této kapitole hodnocena jako celková koncepce.

Veškeré vlivy jsou hodnoceny slovně, bez použití speciální výpočetních modelů a programů.

7.1 Vlivy na půdu

Celkový předpokládaný zábor zemědělské půdy pro území řešené územním plánem je 71,83 ha, z toho nejvíce zabírají plochy smíšené obytné městské (19,99 ha), plochy výroby a skladování lehkého průmyslu (13,98 ha), plochy zemědělské výroby (8,17 ha) a plochy veřejné zeleně (13,22 ha). Další více než 10,4 ha představují koridory silniční infrastruktury nadmístního významu, z nichž ale celkové reálné zábory pro konkrétní stavbu budou podstatně nižší.

Celkem 2,03 ha představují půdy I. třídy ochrany a 36,58 ha II. třídy ochrany. Na cca 4,51 ha se nacházejí investice do půdy. Z platného ÚP bylo z celkové výměry záborů převzato 60,72 ha.

Zábory PUPFL se nepředpokládají, resp. předpokládá se orientačně cca 0,63 ha zábor v koridoru dopravních staveb D62 a D63 (přeložky I/57).

S ohledem na předpokládaný vývoj počtu obyvatel je předkládaná výměra ploch pro bydlení poměrně vysoká a městu tedy poskytuje dlouhodobé možnosti rozvoje. Rovněž plochy pro podnikatelské účely jsou pro další zajištění rozvoje města dostačující. Návrh ÚP v maximální možné míře využívá plochy v prolukách a plochy navazující na stávající zástavbu, výjimkou je kromě dopravních staveb a cyklotras např. odloučená plocha zemědělské výroby, plochy pro rekreaci u Celního rybníka, plocha pro tábořiště u cyklostezky nebo parkoviště u rozhledny Hraniční vrch. Ve všech těchto případech je odloučenost ploch nutná.

Při zabírání pozemků je nutno ve všech případech zabránit narušení organizace zemědělského půdního fondu, stejně jako zajistit funkčnost investic do půdy, zabránit vzniku neobhospodařovatelných enkláv a zajistit návaznost a přístupnost zemědělských cest.

Sekundárním vlivem záboru ZPF i PUPFL je narušení nebo likvidace biotopů fauny, narušení migračních cest a omezení přístupu zvířat k potravě. Odstranění půdního pokryvu a zpevnění ploch snižuje také sorpční kapacitu území a zrychluje odtok dešťových vod z území, pokud nedojde k jejich zasakování nebo retenci.

Celkově je tento vliv považován za relativně nejzávažnější negativní vliv předloženého ÚP, ovšem znovu je třeba připomenout, že převážná část navržených ploch již byla schválena v platném ÚP a do nového ÚP jsou po prověření pouze převzaty.

7.2 Vlivy na dopravní zátěž území

Návrh ÚP Město Albrechtice obsahuje převzaté i nově navrhované plochy (včetně ploch smíšených výrobních a skladů, případně plochy zemědělské výroby), jejichž obslužná doprava, zejména nákladní, povede k postupnému zvýšení intenzity dopravy jak osobní, tak částečně i

nákladní. K navýšení intenzity dopravy dojde také v souvislosti s plochami pro bydlení, pokud budou v plném rozsahu realizovány.

V současné době představuje intenzita průjezdu zástavbou Města Albrechtic kolem 5000-6000 vozidel/24 hod na silnici I/57 na vjezdu od Opavy, na silnicích nižší třídy pak řádově stovky vozidel. Celkový dopad uplatnění návrhu ÚP bude z hlediska ovlivnění dopravní zátěže sice mírně negativní, ale z celkového pohledu nevýznamný a nebude znamenat takové přetížení dopravy, které by významně ovlivnila pobytovou pohodu obyvatelstva ani v případě, že by nedošlo k realizaci záměrů D62 a D63 dle ZÚR MSK.

7.3 Vlivy na ovzduší a klima

Vliv realizace návrhu ÚP Město Albrechtice na ovzduší souvisí jak s výhledovým nárůstem počtu objektů, vytápěných kromě k. ú. Město Albrechtice převážně pevnými palivy, jednak s již zmíněným vlivem obslužné dopravy ploch pro bydlení i podnikání.

Celkově se předpokládá nevýznamné zhoršení kvality ovzduší v území, dopad uplatnění návrhu ÚP bude z hlediska ovlivnění ovzduší neutrální až mírně negativní.

Vlivy realizace ÚP na klima se neprojeví.

7.4. Vlivy na hlukovou zátěž

Lze konstatovat totéž, co platí pro bod 7.2 a 7.3. Hlukové vlivy jsou v území spojeny zejména s obslužnou dopravou obytné zástavby nebo ploch pro určených pro podnikání. V řešeném území se jedná o zanedbatelnou míru vlivu.

Vlivy hlukové a imisní zátěže jsou do značné míry vlivy synergickými, způsobujícími při významném působení sekundárně poškození zdraví, což se ale s ohledem na nízkou intenzitu dopravy v řešeném území nepředpokládá.

7.5. Vliv produkce odpadních vod

Návrh ÚP Město Albrechtice s přihlédnutím k předpokládanému vzniku nových zastavěných a zpevněných ploch přináší také zvýšení produkce odpadních vod. Současně je navrženo vhodné řešení odkanalizování a čištění splaškových vod v rámci k. ú. Město Albrechtice, u jiných městských částí bude zachován stávající stav domovních ČOV nebo shromažďování splaškových vod v žumpách. Při realizaci ÚP se celkový vliv v oblasti vodního hospodářství neprojeví negativně, naopak lze očekávat zlepšení minimálně u k. ú. Město Albrechtice.

Dešťové vody z potenciálně znečištěných manipulačních ploch pro podnikání a z větších parkovišť realizovaných na veřejných prostranstvích musí být odváděny přes odlučovač ropných látek.

Vlivy realizace ÚP jsou z pohledu produkce odpadních vod celkově považovány za neutrální.

7.6 Zvýšení rizika havárií

V území jsou navrženy plochy pro podnikání, u nichž nelze vyloučit skladování závadných látek. Zvýšení rizika havárií proti současnému stavu by se při jejich realizaci mírně zvýšilo.

7.6. Vliv na změnu odtokových poměrů

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, nyní z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle které je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním,
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových,
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné nebo dešťové kanalizace.

V souladu se zadáním ÚP se předpokládá, že dešťové vody budou zasakovány, případně odváděny do nejbližších vodotečí, pouze u centrálních souvislých částí zástavby Města Albrechtice budou odváděny jednotnou kanalizací.

Pro hospodaření v okolí vodních toků jsou vyžadována protierozní a protipovodňová opatření týkající se zatravnění ochranných pásem vodotečí. Je navržena celá řada ploch veřejné zeleně, které přispějí ke zvýšení sorpční kapacity území.

Vliv na odtokové poměry území je u návrhu ÚP celkově neutrální.

7.7. Vlivy na čerpání podzemních nebo povrchových vod

V rámci návrhu ÚP nejsou předkládány aktivity, které by přinášely významné negativní vlivy na množství odebíraných podzemních nebo povrchových vod v území, neúměrné předpokládanému rozšíření ploch pro bydlení a podnikání. Stávající koncepce zásobování pitnou vodou zůstane zachována, část řešeného území (zejména malé místní části) zůstane i nadále zásobována z individuálních studní. Předpokládá se navýšení potřeby pitné vody v nově navržených plochách pro bydlení i podnikání, plánované navýšení spotřeby vody bude možno v plné míře pokrýt z místních zdrojů.

Vliv realizace ÚP v této oblasti bude malý negativní.

7.8. Vliv na krajinu a krajinný ráz

Předkládaný návrh ÚP obsahuje potřebné regulativy pro umisťování staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny i stavební památky.

Z pozitivních prvků krajinného rázu jsou v řešeném území VKP „ze zákona“ - lesní porosty, vodní plochy a vodoteče s doprovodnou liniíovou zelení, jejichž ochrana je součástí limitů území. V tomto směru se vliv ÚP na krajinný ráz neprojeví. Kumulativní vliv na krajinný ráz se projeví až po realizaci většiny navrhovaných ploch na okraji stávající zástavby sídla změnou krajinných složek (plochy orné půdy budou nahrazeny plochami zastavěnými), ale rozsah těchto změn bude mít lokální dosah a dálkové pohledy neovlivní.

Mírně pozitivně se na krajinném rázu projeví stabilizace a doplnění ÚSES a realizace ploch pro veřejnou zeleň.

7.9. Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů

Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) se v současné době jeví jako únosné a návrh ÚP nepřináší jejich významnou změnu.

Regulativy ÚP umožňují využití obnovitelných zdrojů, zejména se zachovává stabilizované využití vodní energie a umožňuje umisťování fotovoltaických panelů na střechách.

Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů energie bude mírně zvýšený s ohledem na návrh nových podnikatelských ploch i ploch pro bydlení. V rámci realizace ÚP nebude blokováno nebo omezeno využití žádného ložiska nerostných surovin.

7.10. Vlivy na veřejné zdraví

Obsahem návrhu ÚP nejsou žádné záměry, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na zdraví obyvatelstva. Plochy pro komerční objekty jak po stránce imisní, tak po stránce hlukové sice přinášejí mírně negativní změny proti současnému stavu, ale jedná se o vlivy lokální již s ohledem na jejich malý plošný rozsah.

Veřejné zdraví nebude realizací ÚP negativně ovlivněno, pozitivně se projeví zejména realizace ploch veřejné zeleně.

7.11. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Negativní vlivy realizace posuzovaného návrhu ÚP Město Albrechtice na biologickou rozmanitost, faunu a flóru se významným způsobem neprojeví.

Návrh zajišťuje ochranu lesních porostů a ploch pro ÚSES a akceptuje limity dané existencí VKP. Zvláště chráněná území a prvky soustavy Natura 2000 se v území nevyskytují.

ÚSES je navrhován a doplňován v dostatečném rozsahu, účelně, s podporou existujících přírodních společenstev, a je průchodný územím ve všech případech.

Vlivy realizace ÚP na ÚSES a zeleň je celkově mírně pozitivní z hlediska jejich stabilizace a návrhu jejich doplnění.

Jako mírně problematické se jeví některé záměry koridorů pro liniové stavby, neboť řešené území náleží k územím migračně významným, kde fragmentace krajiny ztěžuje také pohyb zvířat územím.

7.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Nemovitě kulturní památky mají v ÚP zajištěnu potřebnou ochranu.

Negativní vliv na hmotné statky a kulturní a architektonické památky nenastanou.

7.12. Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů.

V průběhu hodnocení nebyly shledány významné negativní vlivy, které by bránily realizaci ÚP nebo ji výrazně omezovaly. Není navrženo vypuštění žádné plochy, u několika ploch jsou navrženy podmínky pro jejich realizaci.

Hodnocení je v tomto stupni poznání provedeno slovně bez použití výpočtových modelů na základě pochůzky v území. Z tohoto důvodu chybí v hodnocení přesná kvantifikace vlivů jak u koncepce jako celku, tak zejména u jednotlivých ploch, s výjimkou vlivu na ZPF, který je přesně vyčíslen.

Závěr hodnocení

Návrh ÚP Město Albrechtice doporučuji ke schválení a realizaci při splnění podmínek daných výrokovou částí ÚP a kapitolou 8 a 9 tohoto vyhodnocení.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných závažných záporných vlivů na životní prostředí je koncepcí navrženo:

8.1 Vlivy na půdu

- Při narušení polních cest a investic do půdy zajistit jejich opětovné napojení a zpřístupnění všech částí pozemků.

8.2 Dopravní zátěž území

- Při umisťování nových podnikatelských aktivit v plochách pro smíšené bydlení a plochách smíšených výrobních vždy posoudit možný dopad na dopravní zátěž v území a s tím související hlukové a imisní zatížení.

8.3. Hluková a imisní zátěž

- Z hlediska imisní zátěže podporovat podle možností u obyvatelstva a podnikatelských subjektů vytápění ušlechtilými palivy a preferovat využití alternativních zdrojů.

8.4. Odpady a odpadní vody, zvýšení rizika havárií

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.5 Změny odtokových poměrů a ochrana vod

- Nejsou stanoveny požadavky nad rámec výrokové části ÚP.

8.6. Vlivy na čerpání podzemních a povrchových vod

Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.7 Vliv na flóru, faunu, ÚSES a krajinný ráz

- Umisťování významných dopravních staveb v navržených koridorech i jejich technické řešení přizpůsobit požadavkům na zajištění průchodnosti územím pro relevantní druhy zvířat, které budou zjištěny v rámci biologických průzkumů před zahájením realizace staveb.

8.8 Vlivy na veřejné zdraví

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.9 Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

- Nejsou stanovena opatření nad rámec výrokové části ÚP.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Návrh ÚP je zpracován invariantně.

Při zpracování návrhu ÚP byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných předpisů v ochraně ovzduší, vod, půdy nebo přírody byly zpracovatelem ÚP akceptovány a promítly se podle možností do konečného řešení předkládaného návrhu ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména v řešení systému místních a obslužných komunikací, hlukové a imisní ochrany území, prostupnosti ÚSES územím, rozšíření veřejné zeleně, zvýšení retenčních schopností území a v doporučení využívání ušlechtilých paliv.

Do výrokové části ÚP byly zapracovány požadavky na ochranu ovzduší, na ochranu významných krajinných prvků, nakládání s vodami, ochranu přírody a ochranu před povodněmi.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Základními monitorovacími ukazateli pro danou koncepci jsou:

- výměra a bonita odnímaných pozemků ze ZPF a PUPFL,
- množství emisí ze stacionárních a liniových zdrojů a jejich vliv na imisní situaci v území,
- hluková zátěž, zejména v kontextu s okolní obytnou zástavbou,
- intenzita dopravy související s provozem nově umísťovaných aktivit – odhad na základě dopravního rozboru v projektové dokumentaci, případně v hlukové studii.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro navrhované zastavitelné plochy a koridory jsou v rámci SEA stanoveny následující požadavky nad rámec výrokové části ÚP:

k. ú. Město Albrechtice

ID plochy	Podmínky realizace nad rámec návrhové části ÚP
MA-Z8	Provéřit dosah hlukových vlivů záměrů umísťovaných v ploše, včetně hluku z obslužné dopravy, a zajistit realizaci případně potřebných protihlukových opatření
MA-Z22	Zajistit potřebnou protihlukovou ochranu sousední plochy smíšeného bydlení.

MA-Z31 MA-Z32	Minimalizovat zásahy do břehů rybníka a odtokového recipientu. Před realizací ploch zajistit biologický průzkum, akceptovat jeho doporučení. Veškeré zásahy do půdy provádět mimo období rozmnožování obojživelníků.
------------------	--

Pro realizaci jiných ploch a koridorů nejsou navrhovány žádné podmínky nad rámec výrokové části ÚP.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Hlavním účelem předkládaného návrhu ÚP Město Albrechtice je potřeba zajistit převedení stávajícího platného územního plánu do formy, která je v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou.

Součástí tohoto procesu je nutno prozkoumat oprávněnost a využitelnost dosud nerealizovaných návrhových ploch platného územního plánu a již nevyužívaných stabilizovaných ploch (tzv. brownfields) a jejich případné rozšíření o plochy a koridory odrážející potřebu dalšího rozvoje obce.

V neposlední řadě je nutno zajistit návaznost na požadavky a podmínky uvedené ve významných krajských a celostátních koncepcích, aby byla zajištěna možnost výhledové realizace záměrů promítajících se do správních území více obcí, v daném případě zejména respektování regionálního biokoridoru.

Území Města Albrechtice je územím s postupně klesajícím počtem obyvatel, jehož výhodou je atraktivita daná přírodními podmínkami. Hlavním problémem je riziko záplav na řece Opavici. Z tohoto důvodu je u této řeky vyhlášeno záplavové území, které návrh územního plánu respektuje a vylučuje nové návrhy obytné a podnikatelské zástavby z ploch ohrožených záplavami. Pro zajištění vyšší retenční schopnosti území je navržena řada ploch veřejné zeleně, které zpomalují odtok dešťové vody z území. Dále je územním plánem deklarován požadavek na zajištění zásaku z nových zastavěných a zpevněných ploch, což rovněž přispívá k omezení rizika vzniku záplav.

Návrh územního plánu řeší převzaté i nové plochy městského i venkovského bydlení a smíšených výrobních s dostatečnou dopravní obslužností a plochami technické infrastruktury včetně zásobování energiemi a vodou. Návrh územního plánu nepřináší ani s přihlédnutím k rozšíření zastavitelných ploch negativní vlivy na kvalitu podzemních a povrchových vod, předpokládá ale zvýšení jejich odběru. V návrhu je zachován stávající způsob zásobování pitnou vodou a způsob jejich odvádění z místa vzniku.

Vzhledem k tomu, že řada navržených ploch z minulého územního plánu není dosud využita a nárůst počtu obyvatel se jeví jako klesající, je nových ploch pro bydlení i podnikání navrhováno poměrně hodně. Takový rozsah ploch je možno akceptovat jen jako dlouhodobý výhled.

Předložený návrh ÚP má z hlediska dopadů na životní prostředí své pozitivní vlivy daný upřesněnou koncepcí odkanalizování, stabilizací a doplněním lokálního územního systému ekologické stability, stanovením ochrany významných krajinných prvků, lesních porostů a dalších limitů. Negativní vlivy se projeví zejména u záboru zemědělské půdy včetně pozemků I. a II. třídy ochrany, v malé míře záboru pozemků určených k plnění funkce lesa, postupným navýšováním intenzity obslužné dopravy uvnitř zastavěného území obce po realizaci ploch pro podnikání i pro bydlení. Tyto vlivy však s ohledem na nízké stávající i výhledové intenzity dopravy nepovedou k významnému narušení pobytové pohody obyvatelstva.

Územní plán slouží pro jednotné koncepční a koordinované řízení rozvoje obce a musí zajistit, aby přírodní zdroje včetně zemědělské půdy v území byly uvážlivě využívány a produkováné znečištění (odpadní vody, odpady, emise i hluk) nepřinášely nepřijatelné negativní dopady

vedoucí k negativnímu ovlivnění veřejného zdraví. Pořízení nového územního plánu má vést rovněž k zajištění ochrany přírody a krajiny.

Realizace ÚP nebude mít žádný vliv na zvláště chráněná území a prvky soustavy Natura 2000 (ta se na území obce nevyskytují), ložiska nerostných surovin nebo architektonické památky, a jen omezený negativní vliv na faunu a flóru daný záborem půdy. Území řešené návrhem územního plánu spadá do migračně významných území. To vyžaduje omezit na nejmenší možnou míru rozdělování volných pozemků, které vytváří bariéry a narušuje průchodnost krajiny pro zvířata. Proto jsou v ÚP navrhovány liniové trasy tak, aby toto narušení bylo co nejmenší.

Celkově je možno konstatovat, že návrh ÚP Město Albrechtice v předložené podobě splňuje nároky kladené právními předpisy i požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technického zabezpečení, stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví a je doporučeno jeho schválení.

Seznam nejdůležitějších zkratk používaných v textu

PRVKUK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
SEA	posuzování vlivů koncepce nebo územního plánu na životní prostředí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Datum zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

30.12.2015

Zpracovatelka vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce, tel. 777 807 191,

e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 34671/ENV/11.



Ing. Pavla Žídková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

Podpis zpracovatele vyhodnocení:

.....