



## U S N E S E N Í

### schůze č. 43 Rady města Město Albrechtice

konaná dne 29. 4. 2021 v kancelář starostky města od 14:00 hod.

- 21/43R/1 Rada města Město Albrechtice schvaluje navržený program 43. schůze Rady města.
- 21/43R/2 Rada města Město Albrechtice schvaluje ukončení nájemní smlouvy p. \*\*\*, byt č. 7, B. Němcové 599/13, Město Albrechtice dohodou ke dni 30.4.2021.
- 21/43R/3 Rada města Město Albrechtice nevyhovuje žádosti dle přílohy.
- 21/43R/4 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavřít smlouvu o pronájmu nebytových prostor mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako pronajímatelem a firmou ARBOX - nature service s.r.o. IČ2939051, Tyršova 215/23, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 2 101,-Kč/měs. bez DPH od 1.6.2021.
- 21/43R/5 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IV-12-8020660/3/OSBS/2021/KL mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako budoucí povinný, a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako budoucí oprávněný.
- 21/43R/6 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IP-12-8028297/V/2 mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako budoucí povinný, a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako budoucí oprávněný.
- 21/43R/7 Rada města Město Albrechtice schvaluje podání výpovědi dohody o zprostředkování pronájmu nebytových prostor na ul. nám. ČSA 101/7, Město Albrechtice ke dni 19.4.2021.
- 21/43R/8 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření rámcové smlouvy o spolupráci mezi Slezskou univerzitou v Opavě a městskou knihovnou, k zajištění odborné praxe studentů v městské knihovně, dle přílohy.
- 21/43R/9 Rada města Město Albrechtice schvaluje nové Opatření obce č. 1/2021 poskytování bydlení v nájemních bytech v majetku města Město Albrechtice včetně přílohy č. 1, 2, 3.
- 21/43R/10 Rada města Město Albrechtice schvaluje předepsání úhrady škodních událostí, dle návrhu škodní komise v příloze.
- 21/43R/11 Rada města Město Albrechtice schvaluje finanční dar 3.000,- Kč spolku Linka bezpečí, z.s., a uzavření smlouvy o poskytnutí daru 3.000,- Kč mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako dárcem, a spolkem Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, jako obdarovaným.
- 21/43R/12 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí žádost, dle přílohy.
- 21/43R/13 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2020/01/VV uzavřené se Službami obce Město Albrechtice s.r.o., IČ 258 44 067, se sídlem Nemocniční 381/13, 793 95 Město Albrechtice, který řeší skutečně provedený rozsah prací na předmětném díle, a proto mění článek IV, bod 1 předmětné smlouvy tak, že článek IV, bod 1 nově zní:  
1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 1 175.425,88 Kč bez DPH:  
fakturace v roce 2020 bude 728 707,79,- Kč bez DPH  
fakturace v roce 2021 bude 289 317,09 Kč bez DPH.

- 21/43R/14a Rada města Město Albrechtice bere na vědomí výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna střešní krytiny ul. ČSA 22/20, Město Albrechtice“.
- 21/43R/14b Rada města Město Albrechtice ruší veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele stavebních prací „Výměna střešní krytiny ul. ČSA 22/20, Město Albrechtice“, bez udání důvodu.
- 21/43R/14c Rada města Město Albrechtice schvaluje nové vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavebních prací „Výměna střešní krytiny ul. ČSA 22/20, Město Albrechtice“ přes systém E-Zak.
- 21/43R/15a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na službu „Zpracování studie zastavení plochy MA-Z18, plochy smíšené obytné - městské nad ulicí Polní ve Městě Albrechticích“.
- 21/43R/15b Rada města Město Albrechtice schvaluje zhotovení služby „Zpracování studie zastavení plochy MA-Z18, plochy smíšené obytné - městské nad ulicí Polní ve Městě Albrechticích“ od zhotovitele MS plan s.r.o, IČ 16190513, U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5, za cenu 186 000 Kč bez DPH.
- 21/43R/15c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a firmou MS plan s.r.o, IČ 16190513, U Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5, jako zhotovitelem služby „Zpracování studie zastavení plochy MA-Z18, plochy smíšené obytné - městské nad ulicí Polní ve Městě Albrechticích“ za 186 000 Kč bez DPH dle přílohy Výzva k podání nabídky.
- 21/43R/16a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Modulární pumtracková dráha“.
- 21/43R/16b Rada města Město Albrechtice schvaluje dodání zařízení „Modulární pumtracková dráha“ od dodavatele Way to Nature, IČ 29246954, Svatoplukova 1222/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava za cenu 532 800 Kč bez DPH.
- 21/43R/16c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a firmou Way to Nature, IČ 29246954, Svatoplukova 1222/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava jako dodavatelem zařízení „Modulární pumtracková dráha“ za 532 800 Kč bez DPH dle přílohy Výzva k podání nabídky.
- 21/43R/17 Rada města Město Albrechtice schvaluje vyhovět žádosti pana Ing. Jana Hvoreckého o posun termínu dodání projektové dokumentace pro stavbu „Chodník ulice Opavická“ a schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Projektová dokumentace - Chodník ulice Opavická“ ze dne 4. 9. 2020, který bude upravovat článek IV. Termín plnění, bod 1 takto: „Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli část díla specifikovanou v č. III bod 2 písm. a) až f) nejpozději do 31. 12. 2021.“
- 21/43R/18 Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení č. 21/39R/24c schválené na 39. schůzi konané dne 13.01.2021.
- 21/43R/19 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zaslání objednávek panu Ing. Pavlu Kurečkovi MOSTY s.r.o., IČ 27764613 na zhotovení projektové dokumentace na opravu mostů s ev. č. M4 a M9.
- 21/43R/20 Rada města Město Albrechtice schvaluje zadání zpracování Strategického plánu města Město Albrechtice s platností minimálně do roku 2030 dodavatelé KPMG Česká republika, s.r.o., IČ 00553115, se sídlem Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha, za cenu 379.000 Kč bez DPH.
- 21/43R/21 Rada města Město Albrechtice schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava hřbitovní zdi v Hynčicích“ přes systém EZAK.
- 21/43R/22a Rada města Město Albrechtice schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Odvodnění bytového domu na ulici Slezská 2, Město Albrechtice“ přes systém EZAK.

- 21/43R/22b Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení č. 20/37R/15, ze dne 04.11.2020, kterým Rada města Město Albrechtice schválila Smlouvu o dílo č. 2020/02/VV, s právnickou osobou Služby obce Město Albrechtice s.r.o., IČ 25844067, se sídlem Nemocniční 381/13, 793 95 Město Albrechtice, na „Odvodnění bytového domu, ul. Slezská 2, Město Albrechtice,, st. parc. č. 1322 a parc. č. 1323 v k. ú. Město Albrechtice, okres Bruntál, za cenu 398.106,45 Kč bez DPH.
- 21/43R/23a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na službu „TDI - Rekonstrukce kalového hospodářství ČOV Město Albrechtice“.
- 21/43R/23b Rada města Město Albrechtice schvaluje zhotovení služby „TDI - Rekonstrukce kalového hospodářství ČOV Město Albrechtice“ od zhotovitele \*\*\*, IČ 18114911 za cenu 85 000 Kč bez DPH.
- 21/43R/23c Rada města Město Albrechtice schvaluje příkazní smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a panem \*\*\*, IČ 18114911 jako zhotovitelem služby „TDI - Rekonstrukce kalového hospodářství ČOV Město Albrechtice“ za 85 000 Kč bez DPH dle přílohy Výzva k podání nabídky.
- 21/43R/24 Rada města Město Albrechtice schvaluje změnový list č. 1 a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo schválené usnesením Rady města č. 20/31R/5c, dne 29.06.2020, na základě změny č. 1 odsouhlasené p. Pavlem Volkem - TDS a Ing. Janem Hvoreckým - AD, podle usnesení zastupitelstva č. 21/23Z/3b, ze dne 28.04.2021.
- 21/43R/25a Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik, na pozemku p.č. 1918/1 části, k.ú. Město Albrechtice s firmou GREEN Logistics CZ s.r.o., IČ: 09632409, se sídlem Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7
- 21/43R/25b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů, na pozemku p.č. 1918/1 části, k.ú. Město Albrechtice s firmou GREEN Logistics CZ s.r.o., IČ: 09632409, se sídlem Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7
- 21/43R/26 Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení 21/41R/6a z 1.3.2021.
- 21/43R/27 Rada města Město Albrechtice schvaluje ukončení pachtu pozemku p.č. 1917 část, výměra 470 m2, zahrada, k.ú. Město Albrechtice \*\*\* dohodou k 30.4.2021.
- 21/43R/28 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pachtu pozemku p.č. 1917 část , zahrada, výměra 653 m2, k.ú. Město Albrechtice.
- 21/43R/29 Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č. p.č. 1751/9 část, výměra 96 m2, orná půda a pozemku p.č. 1754/3 část, výměra 91 m2 ostatní plocha, k.ú. Město Albrechtice panu \*\*\* na dobu určitou od 1.5.2021 do 31.12.2024 za cenu pachtu 561,- Kč/rok
- 21/43R/30 Rada města Město Albrechtice schvaluje podání žádosti o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 71 N 19/26 na výpůjčku pozemků p.č. 447 část , výměra 2379 m2, p.č. 453 část, výměra 397 m2, p.č. 454 část, výměra 612 m2 a p.č. 986 část, výměra 772 m2, k.ú. Město Albrechtice Státnímu pozemkovému úřadu, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha.
- 21/43R/31 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 2159/2 část, výměra cca 51 m2, k.ú. Hynčice u Krnova.
- 21/43R/32 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 238 část, výměra cca 63 m2,k.ú. Město Albrechtice.
- 21/43R/33 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 2097/3, výměra 2 116 m2, ostatní plocha, k.ú. Město Albrechtice.
- 21/43R/34 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 117 část, výměra cca 1900 m2,k.ú. Linhartovy.
- 21/43R/35 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 945/1 část zahrada o výměře cca 420 m2, k.ú. Město Albrechtice.

- 21/43R/36 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření dodatku k Dohodě o přiřazení honebního pozemku ze dne 18.07.2005, dle přílohy.
- 21/43R/37 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke stávající smlouvě se společností FTV Prima, spol. s.r.o., dle přílohy.

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

#### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 42. schůze Rady města.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informace o prodloužení nájemních smluv v nájemních bytech na dobu určitou.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zaslání objednávky panu Ing. Jiřímu Rosypalovi na vykonání autorského dozoru při realizaci stavby „Rekonstrukce kalového hospodářství ČOV Město Albrechtice“.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí posunutí termínu zpracování vyúčtování služeb za r. 2020 na měsíc květen 2021.

---

Ing. Jana Murová  
starostka