



U S N E S E N Í

schůze č. 54 Rady města Město Albrechtice

konaná dne 15. 11. 2021 v kancelář starostky města od 14:00 hod.

- 21/54R/1 Rada města Město Albrechtice schvaluje navržený program 54. schůze Rady města.
- 21/54R/2a Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení Rady města Město Albrechtice č. 21/52R/11
- 21/54R/2b Rada města Město Albrechtice schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zabezpečení přechodu pro chodce v křižovatce Krnovská, Tyršova světelnou signalizací, semaforem na zastavení.
- 21/54R/3 Rada města Město Albrechtice projednala žádost Základní umělecké školy Město Albrechtice, příspěvková organizace.
- 21/54R/4 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy s poskytovatelem hostingových služeb se společností , ASI informační technologie s.r.o., IČ 25864394, se sídlem 1 máje 747/3, 789 85 Mohelnice, dle přílohy.
- 21/54R/5a Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy na na provoz Internetové televize se společností sledovanitv.cz s.r.o., IČO 01607910, se sídlem U vodárny 3032/2a, Královo Pole, 616 00 Brno, dle přílohy.
- 21/54R/5b Rada města Město Albrechtice stanovuje ceník za službu ve výši 170,- Kč vč. DPH za Balíček STARTOVACÍ, 370,- Kč vč. DPH za Balíček RODINNÝ, 760 Kč,- Kč vč. DPH za Balíček MAXIMÁLNÍ.
- 21/54R/6 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy dle přílohy a ke stavbě nemá námitek.
- 21/54R/7 Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit darovací smlouvu s Moravskoslezským krajem, dle přílohy.
- 21/54R/8a Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě na kulturní vystoupení, dle přílohy.
- 21/54R/8b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy na kulturní vystoupení dne 04.06.2022, dle přílohy.
- 21/54R/9 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy na kulturní vystoupení dne 05.07.2022, dle přílohy.
- 21/54R/10 Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření DODATKU č. 1 ke smlouvě o výpůjčce a budoucí darovací smlouvě, evidenční číslo 05821/2019/RRC, s Moravskoslezským krajem, dle přílohy.
- 21/54R/11a Rada města Město Albrechtice schvaluje prodloužení termínu dodání plnění dle čl. III bod 2 písm. d) Smlouvy o dílo ze dne 29.04.2020 na dodání "PD - vodovodní řad Město Albrechtice - Opavice - Linhartovy" do 31.01.2022 a uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo na prodloužení tohoto termínu.
- 21/54R/11b Rada města Město Albrechtice neschvaluje žádost o částečnou úhradu ke dni 30.11.2021.
- 21/54R/12a Rada města Město Albrechtice schvaluje prodloužení termínu k dokončení realizace díla stavební zakázky „Měšťanský dům Město Albrechtice nám. ČSA 22“ dle smlouvy o dílo ze dne 01.05.2021 do 14.12.2021, dle žádosti.

- 21/54R/12b Rada města Město Albrechtice schvaluje změnové listy č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23 na stavbě Měšťanský dům Město Albrechtice nám. ČSA 22, dle přílohy, a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s prodloužením termínu k dokončení do 14.12.2021 a dle změnových listů č.13 až č. 23.
- 21/54R/13 Rada města Město Albrechtice schvaluje
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 15 935,- Kč.
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 8 404,- Kč.
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 13 764,- Kč.
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 4 600,- Kč.
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 1 079,- Kč.
odpis promlčených pohledávek *** ve výši 75,- Kč.
- 21/54R/14 Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice
schválit odpis promlčených pohledávek *** ve výši 22 145,- Kč,
schválit odpis promlčených pohledávek firmy Neuman junior s.r.o., Nádražní 233/7, Město Albrechtice ve výši 26 417,- Kč.
- 21/54R/15a Rada města Město Albrechtice schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města, u kterých jsou uzavřeny smlouvy na dobu neurčitou v souladu s § 2249 OZ až do výše srovnatelného nájemného obvyklého v daném místě tak, aby navržené zvýšení spolu s tím, k němuž došlo v posledních třech letech, nebylo vyšší než 20 %, a to až o maximálně možné procento.
- 21/54R/15b Rada města Město Albrechtice ukládá vedoucímu odboru vnitřních věcí, aby při dodržení zákonných podmínek § 2249 OZ zajistil vypracování a odeslání návrhů na zvýšení nájemného jednotlivým nájemníkům, podle konkrétních podmínek, toho kterého nájemního vztahu, v co nejkratším čase tak, aby lhůta pro akceptaci návrhu na zvýšení nájemného ze strany nájemníka, placením zvýšeného nájemného začala dnem 1.3.2022.
- 21/54R/16 Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit cenu vodného a stočného, dle návrhu v příloze.
- 21/54R/17 Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemku p.č. 111/1 část, ostatní plocha, výměra 47 m² a pozemku p.č. 156 část, zahrada, výměra 295 m², k.ú. Město Albrechtice *** od 1.12.2021 na dobu neurčitou s cenou pachtu 1.026,- Kč/rok.
- 21/54R/18 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 238 část, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra cca 13 m², k.ú. Město Albrechtice, vč. stávající studny na pozemku.
- 21/54R/19 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1186 část, ostatní plocha, výměra cca 57 m², k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic.
- 21/54R/20a Rada města Město Albrechtice bere na vědomí provedení vlastního skrytého statistického měření rychlosti na ulici Hašlerova, Krnovská a v Hynčicích.
- 21/54R/20b Rada města Město Albrechtice bere na vědomí cenovou nabídku společnosti Lesprojekt Krnov s.r.o., IČ 47976250, se sídlem Revoluční 1138/76, 794 01 Krnov, z poptávkového řízení a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na "PD chodník kolem fary, Město Albrechtice, ulice Nemocniční" s dodavatelem Lesprojekt Krnov s.r.o. za cenu 105.754,00 Kč vč. DPH.
- 21/54R/21a Rada města Město Albrechtice schvaluje zařazení navržených bodů do programu 26. zasedání zastupitelstva města Město Albrechtice, jako poslední bod.
- 21/54R/21b Rada města Město Albrechtice stanovuje zahájení 26. zasedání zastupitelstva města Město Albrechtice v 15.00 hodin.
- 21/54R/22 Rada města Město Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit stanovy Mikroregionu Krnovsko.
- 21/54R/23 Rada města Město Albrechtice schvaluje finanční dar ve výši 3.000 Kč pro ZO ČSOP Nový Jičín, Záchraná stanice a Dům přírody Poodří, IČ 47657901, se sídlem Bartošovice č.p. 146, Bartošovice, 742 54, na provoz záchrané stanice v roce 2020, a uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru na rok 2022.

- 21/54R/24 Rada města Město Albrechtice nevyhovuje žádosti o opětovné prodloužení lhůty k dokončení realizace stavby „Výměna střešní krytiny nám. ČSA 22/20, Město Albrechtice“, o 5 dnů, dle přílohy.
- 21/54R/25a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce „I. etapa chodník Hynčice, Město Albrechtice“.
- 21/54R/25b Rada města Město Albrechtice schvaluje zhotovení stavebních prací „I. etapa chodník Hynčice, Město Albrechtice“ od zhotovitele BERKASTAV s.r.o., IČ 02657392, Bruntál, Nádražní 955/11, za cenu 10.493.335,28 Kč vč. DPH.
- 21/54R/25c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednatelem a společností BERKASTAV s.r.o., IČ 02657392, Bruntál, Nádražní 955/11, jako zhotovitelem stavebních prací „I. etapa chodník Hynčice, Město Albrechtice“ 10.493.335,28 Kč vč. DPH, dle přílohy Zadavaci_dokumentace.
- 21/54R/26a Rada města Město Albrechtice ruší veřejnou zakázku na dodávku "Dodávka energií"
- 21/54R/26b Rada města Město Albrechtice schvaluje nové zadání veřejné zakázky na dodávku "Dodávky energií - Město Město Albrechtice - 2022 - 2023"
- 21/54R/27 Rada města Město Albrechtice schvaluje zadání veřejné zakázky na stavební práce na dokončení stavby "Zámek Linhartovy 3. etapa". Zpracovatelem a administrátorem této soutěže bude Aleš Libotovský.
- 21/54R/28 Rada města Město Albrechtice schvaluje podání odvolání do rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 4, č.j. rozsudku 19 C 234/2021-59.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 52. a 53. schůze Rady města.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informaci o uzavřených nájemních smlouvách.

Ing. Jana Murová
starostka města