



U S N E S E N Í

schůze č. 67 Rady města Město Albrechtice

konaná dne 23. 5. 2022 v kancelář starostky města od 14:00 hod.

- 22/67R/1 Rada města Město Albrechtice schvaluje navržený program jednání 67. schůze Rady města.
- 22/67R/2a Rada města Město Albrechtice schvaluje úhradu opravy čerpadla dle žádosti provozovatele koupaliště ze dne 26.04.2022 v ceně 20 tis. Kč bez DPH.
- 22/67R/2b Rada města Město Albrechtice revokuje usnesení Rady města Město Albrechtice č. 22/66R/9a, ze dne 02.05.2022, z důvodu, že koberec imitace trávy není v majetku města.
- 22/67R/2c Rada města Město Albrechtice schvaluje opravu dlažby podél bazénů a chodníků.
- 22/67R/2d Rada města Město Albrechtice trvá na dodání originálů dokladů o kompenzacích nákladů za období let 2019 - 2022 a prokázání úhrady těchto dokladů nájemcem koupaliště.
- 22/67R/2e Rada města Město Albrechtice neschvaluje, aby město jako pronajímatel koupaliště provedlo úpravu svahu dle žádosti nájemce ze dne 22.05.2022.
- 22/67R/2f Rada města Město Albrechtice schvaluje podání dovolání ve věci Městského soudu v Praze, č. j. 21 Co 19/2022- 96.
- 22/67R/2g Rada města Město Albrechtice schvaluje Rámcovou smlouvu na dodávku kapalného chloru č. P 185/2022 mezi společností GHC INVEST s.r.o., ul. Korunovační 6, Praha 7, IČ: 60464496 a Městem Město Albrechtice, sídlem nám. ČSA 27/10, Město Albrechtice, IČ: 00296228.
- 22/67R/2h Rada města Město Albrechtice schvaluje Nájemní smlouvy na pronájem ocelových nádob pro kapalný chlor č. P 185/2022 mezi společností GHC INVEST s.r.o., ul. Korunovační 6, Praha 7, IČ: 60464496 a Městem Město Albrechtice, sídlem nám. ČSA 27/10, Město Albrechtice, IČ: 00296228.
- 22/67R/3a Rada města Město Albrechtice vyhovuje žádosti č.j. 5321/2022 ze dne 13.5.2022 p. ***, bytem č. 125, Nemocniční 6, Město Albrechtice o rekonstrukci kuchyňské linky.
- 22/67R/3b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavřít dohodu o úpravě bytu a vypořádání investic v případě skončení nájmu, mezi nájemníkem p. ***, bytem č. 125, Nemocniční 6, Město Albrechtice a pronajímatelem městem Město Albrechtice, IČ 00296228, nám. ČSA 27/10, Město Albrechtice.
- 22/67R/4 Rada města Město Albrechtice souhlasí s použitím investičního fondu Základní školy Město Albrechtice, okres Bruntál, IČ 00852589, na nákup interaktivních panelů Optoma 5861RK IFPD 86 v částce do 310 tis. Kč.
- 22/67R/5 Rada města Město Albrechtice schvaluje SoBS o zřízení věcného břemene - a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8022734 - p.č. 111/1 v k.ú. Město Albrechtice
- 22/67R/6 Rada města Město Albrechtice schvaluje SoBS o zřízení věcného břemene - a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8030388 - p.č. 111/1 v k.ú. Město Albrechtice.
- 22/67R/7 Rada města Město Albrechtice schvaluje Smlouvu na kulturní vystoupení Raega s kapelou v termínu 8.7.2023 v Městě Albrechticích, dle přílohy.
- 22/67R/8 Rada města Město Albrechtice schvaluje Smlouvu na kulturní vystoupení interpreta Miro Jaroš v termínu 8.7.2023 v Městě Albrechticích, dle přílohy.
- 22/67R/9 Rada města Město Albrechtice schvaluje smlouva o bezúplatném převodu dopravního automobilu VW CADDY, RZ: 6T6 9034, VIN: WV1ZZZ2KZAX032557, pořízený v roce 2009,

stav km 98 680, s platností STK do 11.10.2023, dle přílohy.

- 22/67R/10a Rada města Město Albrechtice schvaluje vznik členství města Město Albrechtice ve spolku NAŠE ODPADKY.
- 22/67R/10b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služby Motivačního a evidenčního systému pro odpadové hospodářství, ve variantě A), s členstvím města Město Albrechtice ve spolku NAŠE ODPADKY.
- 22/67R/11 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí návrh na zvýšení společného fondu vlastníků budovy Lázeňská 2, Město Albrechtice, a navrhuje zařadit navýšení fondu do návrhu rozpočtu na rok 2023.
- 22/67R/12 Rada města Město Albrechtice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz Mateřské školy, Město Albrechtice na rok 2022 o částku 500 tis. Kč.
- 22/67R/13 Rada města Město Albrechtice schvaluje odepsat pohledávku ve výši 4 305,- Kč po zemřelém p. ***, bytem č. 216, Nemocniční 6, Město Albrechtice.
- 22/67R/14a Rada města Město Albrechtice bere na vědomí výsledek poptávkového řízení na rekonstrukci bytu v domě s byty pro důchodce.
- 22/67R/14b Rada města Město Albrechtice schvaluje provedení stavebních prací v bytě v domě s byty pro důchodce dodavatelem ***, IČ: 65886984, ***, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 319 109,14 Kč bez DPH.
- 22/67R/14c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 2022/13 na provedení stavebních prací: Rekonstrukce bytu - Nemocniční 6 793 95 Město Albrechtice, v bytě v domě s byty pro důchodce se zhotovitelem ***, IČ: 65886984, ***, 793 95 Město Albrechtice, za cenu 319 109,14 Kč bez DPH, dle přílohy.
- 22/67R/15 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí právní rozbor sankce, usnesla se sankci dále neuplatňovat a pověřuje vedoucího odboru finančního k provedení nápravy.
- 22/67R/16a Rada města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2022 - rozpočtové opatření č. 5/2022 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 646 622 Kč, financování se snižuje o 226 373 Kč a výdaje se zvyšují o 420 249 Kč.
- 22/67R/16b Rada města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2022 - rozpočtové opatření č. 6/2022 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy financování se zvyšuje o 34 000 Kč a výdaje se zvyšují o 34 000 Kč.
- 22/67R/17a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Herní zázemí v parku B. Smetany“.
- 22/67R/17b Rada města Město Albrechtice schvaluje zhotovení stavební práce „Herní zázemí v parku B. Smetany“ od zhotovitele Grispa s.r.o., IČ 28661222 za cenu 1 996 339,01 Kč bez DPH.
- 22/67R/17c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a firmou Grispa s.r.o., IČ 28661222 se sídlem Opavská 395/94, 794 01 Krnov jako zhotovitelem stavební práce „Herní zázemí v parku B. Smetany“ za 1 996 339,01 Kč bez DPH dle přílohy Výzva k podání nabídky.
- 22/67R/18a Rada města Město Albrechtice schvaluje přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodatečnou dodávku „Modulární pumptracková dráha - doplnění stávající sestavy“.
- 22/67R/18b Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice jako objednavatelem a firmou Way to Nature, s.r.o., IČ 29246954, se sídlem Svatoplukova 1222/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava jako dodavatelem „Modulární pumptrackové dráhy -

doplnění stávající sestavy“ za 725 695 Kč včetně DPH.

- 22/67R/19a Rada města Město Albrechtice bere na vědomí výsledek veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce střechy Slezská 44/2“.
- 22/67R/19b Rada města Město Albrechtice schvaluje realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy Slezská 44/2“ vítězným uchazečem CONCH s.r.o., IČ 29387302, za cenu 1.380.383,- Kč bez DPH.
- 22/67R/19c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy s vítězným uchazečem CONCH s.r.o., IČ 29387302, se sídlem Albrechtická 1803/218, 794 01 Krnov, na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy Slezská 44/2“, za cenu 1.380.383,- Kč bez DPH.
- 22/67R/20a Rada města Město Albrechtice schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu „Zámek Linhartovy, stavební úpravy – 3.etapa IV“.
- 22/67R/20b Rada města Město Albrechtice schvaluje realizaci veřejné zakázky „Zámek Linhartovy, stavební úpravy – 3.etapa IV“ vítězným uchazečem SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o., IČ 47681233, za cenu 6.423.405,- Kč bez DPH.
- 22/67R/20c Rada města Město Albrechtice schvaluje uzavření smlouvy s vítězným uchazečem SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o., IČ 47681233, na realizaci veřejné zakázky „Zámek Linhartovy, stavební úpravy – 3.etapa IV“, za cenu 6.423.405,- Kč bez DPH.

Rada města Město Albrechtice ukládá starostce města podepsat smlouvu až po přijetí rozpočtového opatření k rezervaci finančních prostředků v rozpočtu města na rok 2022.

- 22/67R/21 Rada města Město Albrechtice bere na vědomí požadavek p. *** a ukládá vedoucímu odboru vnitřních věcí, aby zadal právní rozbor a podal návrh na řešení situace.
- 22/67R/22 Rada města Město Albrechtice schvaluje ukončení nájemní smlouvy 87 N/2003 dohodou k 31.5.2022.
- 22/67R/23 Rada města Město Albrechtice schvaluje záměr pachtu pozemku p.č. 1521, TTP, výměra 1267 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 22/67R/24 Rada města Město Albrechtice odkládá projednání záměru pronájmu pozemku p.č. 105/3 části, ostatní plocha, výměra 78 m² a pozemku p.č. 104 části, ostatní plocha, výměra 54 m², k.ú. Linhartovy.
- 22/67R/25 Rada města Město Albrechtice schvaluje pacht pozemků p.č. 792/3 část TTP, výměra 1.806 m², p.č. st.24 zastavěná plocha, výměra 80 m², p.č. st. 245, zastavěná plocha, výměra 62 m², k.ú. Hynčice u Krnova *** od 1.6.2022 na dobu neurčitou s pachtovným ve výši 390,- Kč/rok.
- 22/67R/26 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1152/71 část ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra cca 500 m², k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic.
- 22/67R/27 Rada města Město Albrechtice odkládá záměr prodeje pozemku p.č. 1152/9 ostatní plocha, neplodná půda, výměra 103 m², k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic
- 22/67R/28 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 104, TTP, výměra 130 m², k.ú. Burkvíz.
- 22/67R/29 Rada města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1426, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 2.869 m², k.ú. Valštejn.
- 22/67R/30 Rada města Město Albrechtice doporučuje žadateli zmenšit záměr na cca 2.000 m².
- 22/67R/31 Rada města Město Albrechtice schvaluje podání žádosti o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 71 N 19/26 se Státním pozemkovým úřadem IČ 01312774 se sídlem Husinecká 10274/11a, 130 00 Praha na pozemky p.č. 447 část, výměra 2379 m² p.č. 453 část, výměra 397 m², p.č. 454 část, výměra 612 m² a pozemku p.č.. 986 část, výměra 772 m², k.ú. Město Albrechtice z důvodu údržby pozemků.

- 22/67R/32 Rada města Město Albrechtice odkládá projednání uzavření "Dodatku č.2" ke smlouvě 399/P/2016 na pacht pozemku p.č. 945/1 část, k.ú. Město Albrechtice.
- 22/67R/33 Rada města Město Albrechtice odkládá projednání záměru pachtu pozemku p.č. 945/1 část, výměra 68 m², k.ú. Město Albrechtice.
- 22/67R/34 Rada města Město Albrechtice schvaluje odstoupení od nájemní smlouvy č. 152/N/2004, uzavřené s *** dle článku V, odstavce 4), k 23.5.2022, z důvodu porušení smlouvy, spočívající v prodlení s úhradou nájemného delší než 60 dnů .
- 22/67R/35 Rada města Město Albrechtice ukládá starostce města svolat zasedání Zastupitelstva města Město Albrechtice na nejbližší termín, tj. 01.06.2022, dopoledne, k přijetí rozpočtového opatření pro zajištění rezervace finančních prostředků k dokončení stavebních úprav Zámku Linhartovy.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 66. schůze Rady města.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí výměnu nevyhovující skluzavky u brouzdaliště za malou dětskou skluzavku do vody.

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí informaci ředitelky MŠ Město Albrechtice o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání.

Ing. Jana Murová
starostka města