

Požadované informace:

- 1) Sdělte mi, zda pro stavbu zemního kabelového vedení elektrické energie na fotbalovém hřišti (parcela 542, k.ú. Město Albrechtice) bylo před jejím provedením zapotřebí získat povolení příslušného stavebního úřadu dle zákona č. 183/2006 Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (územní rozhodnutí, územní souhlas).
- 2) Sdělte mi, zda pro probíhající opravu chodníku na Tyršově ulici, při které viditelně došlo ke změně původního konstrukčního řešení chodníku (změna nivelety, změna odtokových poměrů apod.), bylo před jejím zahájením zapotřebí získat povolení příslušného stavebního úřadu dle zákona č. 183/2006 Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení) a zda má město, jako vlastník a investor stavby, takovéto povolení k dispozici.
- 3) Sdělte mi, zda město Město Albrechtice již obdrželo odpověď ze Státního pozemkového úřadu na svoji žádost ze dne 3.6.2020 o bezúplatný převod pozemků 216/1 a 214/1, k.ú. Město Albrechtice).

K žádosti o informace povinný subjekt sděluje:

Ad 1. Informaci, zda pro stavbu zemního kabelového vedení elektrické energie na fotbalovém hřišti, nemůže povinný subjekt poskytnout, protože záměr/stavbu nelze bez jakékoliv dokumentace posoudit. Obecně platí, že pro každou stavbu je zapotřebí územního rozhodnutí, mimo stavební záměry uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. V případech uvedených v ustanovení § 96 tohoto zákona postačí namísto územního rozhodnutí územní souhlas. Protože podle ustanovení § 4 odst. 1 stavebního zákona využívají stavební úřady přednostně zjednodušující postupy, jeví se z dostupných informací o záměru, spíše územní souhlas.

Ad 2. Informaci, zda pro probíhající opravu chodníku na Tyršově ulici bylo před jejím zahájením zapotřebí získat povolení příslušného stavebního úřadu, nemůže povinný subjekt poskytnout, protože tato stavba není v působnosti zdejšího stavebního úřadu Městského úřadu Město Albrechtice.

Ad 3. Ano.

Požadované dokumenty:

- 1) Kopie revizní zprávy k nově položenému zemnímu kabelovému vedení elektrické energie na fotbalovém hřišti včetně všech příloh.
- 2) Kopie situačního výkresu původního zemního kabelového vedení elektrické energie na fotbalovém hřišti.
- 3) Kopii smlouvy o dílo uzavřenou mezi městem Město Albrechtice a společností Služby obce Město Albrechtice s.r.o. na opravu chodníku na Tyršově ulici (včetně všech příloh).
- 4) Kompletní projektová dokumentace k opravě chodníku na Tyršově ulici v elektronické podobě (včetně výkresu původního stavu).
- 5) Kopii odpovědi Státního pozemkového úřadu na žádost města ze dne 3.6.2020 o bezúplatný převod pozemků 216/1 a 214/1, k.ú. Město Albrechtice), je-li k dispozici.
- 6) Kopii stavebního povolení na akci Cyklostezka Město Albrechtice – Třemešná.
- 7) Kopii vyjádření poskytovatele dotace (projekt Cyklostezka Město Albrechtice – Třemešná) k nevhodně uzavřené smlouvě o spolupráci s obcí Třemešná, které dokládá, že smlouva není v souladu s podmínkami dotačního programu.

K žádosti o dokumenty povinný subjekt sděluje:

Ad 1. Revizní zprávu povinný subjekt nemá k dispozici; revize byla prováděna dne 01.10.2020 a dosud nebyla revizním technikem dodána.

Ad 2. Z důvodů stanovených zákonem byla v této části žádost o poskytnutí informací odmítnuta.

Ad 3. Zásíláme v příloze.

Ad 4. Z důvodů stanovených zákonem byla v této části žádost o poskytnutí informací odmítnuta.

Po rozhodnutí Moravskoslezského kraje v odvolacím řízení byla požadovaná informace poskytnuta.

Ad 5. Zásíláme v příloze.

Ad 6. Zásíláme v příloze.

Ad 7. Z důvodů stanovených zákonem byla v této části žádost o poskytnutí informací odmítnuta.

Váš dopis zn.: Mě 4620/2020
Ze dne: 3. 6. 2020
Naše značka: SPU 191714/2020/Kem
Spisová značka:

DZ

Vyřizuje.: ██████████
Tel.: ██████████
ID DS: z49per3
E-mail: ██████████

Město Město Albrechtice
nám. ČSA 27/10
793 95 MĚSTO ALBRECHTICE

Datum: 1. 7. 2020

Sdělení k bezúplatnému převodu pozemků p. č. 214/1 a 216/1 v k. ú. Město Albrechtice

Na základě Vaší žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 214/1 a 216/1 v k. ú. Město Albrechtice do vlastnictví města, uvádíme následující.

Dle informativního náhledu do územně plánovací dokumentace (získané prostřednictvím internetového portálu www.msk.cz) je zřejmé, že se pozemek p. č. 214/1 nachází v ploše smíšené nezastavěného území (SN) a pozemek p. č. 216/1 se nachází v ploše technické infrastruktury (TI). Pozemky se nenacházejí v zastavěném území ani v zastavitelné ploše. S ohledem na uvedené, nejsou v tomto případě splněny zákonné podmínky pro jejich bezúplatný převod ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro úplnost uvádíme:


- podle ust. § 7 odst. 1 citovaného zákona, Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) bezúplatně převede zemědělské pozemky, s nimiž je příslušný hospodařit, na základě písemné žádosti obce, v jejímž katastrálním území se nacházejí, do jejího vlastnictví za předpokladu, že tomu nebrání práva třetích osob, a to jde-li o pozemky
 - a) v zastavěném území, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou,
 - b) v zastavitelné ploše, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou,
 - c) určené rozhodnutím o umístění stavby k zastavění, jsou-li určeny k zastavění veřejně prospěšnou stavbou,
 - d) zastavěné budovami nebo stavbami, které jsou nemovitostmi ve vlastnictví obce,
 - e) v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše určené územním plánem nebo regulačním plánem k realizaci veřejné zeleně nebo k realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využitě.
- Podle ust. § 7 odst. 2 SPÚ na základě písemné žádosti obce do jejího vlastnictví bezúplatně převede
 - a) silniční pozemky pod místními komunikacemi nebo pod účelovými komunikacemi, s nimiž je příslušný hospodařit, pokud tato obec uvedené komunikace vlastní,
 - b) silniční pomocné pozemky a pozemky tvořící silniční ochranné pásmo související se silničními pozemky podle písmene a), s nimiž je příslušný hospodařit.

Za korektní splnění citovaného ustanovení zákona lze považovat pozemní komunikaci tvořenou živícným povrchem a konstrukčními vrstvami (asfaltobetonový kryt, asfaltový koberec, litý asfalt, litý beton), dále komunikace dlážděné nebo zpevněné betonovou (zámkovou) dlažbou. K bezúplatnému převodu lze přistoupit i v případě vozovek zhutněných asfaltovým recyklátem, příp. z penetračního nebo vsypaného makadamu.

V případě jakýchkoliv dalších dotazů či nejasností, můžete kontaktovat p. Kempnou na výše uvedeném telefonním čísle.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“


ředitelka
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj