



Čj.: MSK 31551/2022
Sp. zn.: KON/10365/2021/Sam
113.1 V5 W
Vyřizuje: Ing. Martin Hajduk
Telefon: 595 622 709
Fax: 595 622 282
E-mail: posta@msk.cz

Zpráva **o výsledku přezkoumání hospodaření města Město Albrechtice,** **IČ 00296228 za rok 2021**

Přezkoumání hospodaření města (dále i územní celek) za rok 2021 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.) na základě písemné žádosti ze dne 19. 4. 2021.

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Martin Hajduk	kontrolor pověřený řízením	530/03/2021	2909
Ing. Blanka Gábová	kontrolor	529/03/2021	2502

Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Městský úřad Město Albrechtice.

Dílčí přezkoumání hospodaření k datu 31. 10. 2021 bylo vykonáno ve dnech 24. 11. 2021 a 25. 11. 2021.

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2021 bylo vykonáno ve dnech 9. 3. 2022 a 10. 3. 2022.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2021 dne 4. 11. 2021.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci města dne 10. 3. 2022.

Zástupci města, kteří byli přítomni při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Ing. Jana Murová, starostka
- Alena Bodnárová, referent finančního odboru



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtované roky.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:

- pořízení majetku
- darovací smlouvy
- veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací
- nájemní smlouva
- realizace stavby „Rekonstrukce hřbitovní zdi kolem kostela sv. Mikuláše v Hynčicích, Město Albrechtice“ - 1. etapa
- realizace stavby „Měšťanský dům Město Albrechtice nám. ČSA 22“
- realizace stavby „Výměna střešní krytiny nám. ČSA 22/20, Město Albrechtice“
- smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
- nabytí majetku v řízení o pozůstalosti
- prodej pozemků
- koupě pozemku
- smlouva o zápůjčce
- smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti uvedené ve „Vybraném kontrolním vzorku“.

A. Závěr přezkoumání hospodaření za rok 2021

A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.

A.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- při přezkoumání hospodaření za rok 2021 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

A.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že

- | | |
|---|---------|
| • podíl pohledávek na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila Kč 127.760,10) | 6,40 % |
| • podíl závazků na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých závazků činila Kč 19.928.028,24) | 12,54 % |
| • podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 11,05 % |

A.4 Rozpočtová odpovědnost územního celku

- | | |
|--|--------|
| • podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky | 5,95 % |
|--|--------|

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku nepřekročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

B. Chyby a nedostatky zjištěné při přezkoumání hospodaření za rok 2021

Drobné pochybení, které nemělo vliv na hospodaření města

V průběhu dílčího přezkoumání hospodaření bylo zjištěno drobné pochybení, které s ohledem na hladinu významnosti nemělo vliv na hospodaření města:

kontrolou nabytí majetku v řízení o pozůstalosti dle usnesení Okresního soudu v Bruntále čj. 23 D 826/2020-48 ze dne 16. 3. 2021 bylo zjištěno, že město k 31. 10. 2021 nezaúčtovalo předpis pohledávky ve výši Kč 16.619,- a ani ji k uvedenému dni nevymáhalo. Vzhledem k uvedené částce nemělo toto drobné pochybení vliv na hospodaření města.

Při závěrečném přezkoumání hospodaření město doložilo účetní doklady k předpisu pohledávky a přijetí hotovosti do pokladny.

C. Přijetí a plnění opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2020

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, nebyl územní celek povinen přijmout opatření k nápravě.

D. Upozornění

V souvislosti se změnami některých právních předpisů upozorňujeme na:

- novelu zákona č. 250/2000 Sb., a to ustanovení § 10a odst. 3 písm. f), podle kterého má žádost o dotaci nebo návratnou finanční výpomoc obsahovat mimo jiné údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu. V souvislosti s tím doporučujeme prověřit a případně upravit vzory žádostí, které poskytujete žadatelům nebo zveřejňujete na svých webových stránkách,
- novou vyhlášku č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě (účinnost od 1. 1. 2022).

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat písemné stanovisko dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevyklučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 10. 3. 2022

Zprávu zpracovali:	
Ing. Martin Hajduk, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Blanka Gábová, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Vybraný kontrolní vzorek:**pořízení majetku**

- sestava tisk účetních dokladů pro účty č. 018, 021 a 022 ze dne 16. 11. 2021
- evidenční karta majetku č. 110467 (Hudební bouda-dřevěný přístřešek-projekt Zůstat v paměti pokolení 2021, hodnota Kč 1.259.563,87), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 12. 8. 2021, účetní doklad č. 300013 ze dne 12. 8. 2021,
- evidenční karta majetku č. 110464 (Workoutová sestava FLORIDA-Hynčice 2021, hodnota Kč 149.825,-), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 4. 8. 2021, účetní doklad č. 300012 ze dne 4. 8. 2021,
- evidenční karta majetku č. 110463 (Workoutová sestava CALIFORNIA-M. Albrechtice 2021, hodnota Kč 183.056,-), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 4. 8. 2021, účetní doklad č. 300011 ze dne 4. 8. 2021,
- evidenční karta majetku č. 109979 (Kruhová lavička-vedle hotelu 2021, hodnota Kč 119.448,78), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 7. 5. 2021, účetní doklad č. 300019 ze dne 7. 5. 2021,
- evidenční karta majetku č. 110430 (Propustek Linhartovy-polní cesta p.č. 346 2021, hodnota Kč 44.642,27), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 1. 7. 2021, účetní doklad č. 300011 ze dne 1. 7. 2021,
- evidenční karta majetku č. 101326 (Budova nám. ČSA 101/7-prodejna Volková+byty p.č. 1344/3, technické zhodnocení zasklení balkonu ve výši Kč 50.467,75), protokol o zařazení dlouhodobého hmotného majetku do užívání ze dne 1. 5. 2021, účetní doklad č. 300018 ze dne 1. 5. 2021,

darovací smlouvy

- darovací smlouva č. SML/2021/0175/SÚ pro poskytnutí finančního daru na ekologické účely - řešení individuálního čištění odpadních vod ze dne 26. 5. 2021 (dárce město, obdarovaným fyzická osoba, předmětem smlouvy poskytnutí finančního daru ve výši Kč 50.000,-, finanční krytí zajištěno rozpočtem na rok 2021 - paragraf 2321), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/9b ze dne 28. 4. 2021, žádost o poskytnutí finančního daru ze dne 12. 4. 2021, účetní doklad č. 100214 ze dne 31. 5. 2021,
- darovací smlouva č. SML/2021/0162/SÚ pro poskytnutí finančního daru na ekologické účely - řešení individuálního čištění odpadních vod ze dne 19. 5. 2021 (dárce město, obdarovaným fyzická osoba, předmětem smlouvy poskytnutí finančního daru ve výši Kč 50.000,-, finanční krytí zajištěno rozpočtem na rok 2021 - paragraf 2321), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/9b ze dne 28. 4. 2021, žádost o poskytnutí finančního daru ze dne 7. 4. 2021, účetní doklad č. 100148 ze dne 21. 5. 2021,
- darovací smlouva č. SML/2021/0264/SÚ pro poskytnutí finančního daru na ekologické účely - řešení individuálního čištění odpadních vod ze dne 12. 8. 2021 (dárce město, obdarovaným fyzická osoba, předmětem smlouvy poskytnutí finančního daru ve výši Kč 50.000,-, finanční krytí zajištěno rozpočtem na rok 2021 - paragraf 2321), usnesení zastupitelstva města č. 21/24Z/13 ze dne 23. 6. 2021, žádost o poskytnutí finančního daru ze dne 2. 6. 2021, účetní doklad č. 100207 ze dne 30. 8. 2021,

veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací

- veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města ze dne 24. 5. 2021 (zveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup, poskytovatelem město, příjemcem FK Město Albrechtice IČ 47656549, předmětem smlouvy poskytnutí dotace ve výši Kč 250.000,- na úhradu běžných výdajů v oblasti sportu - podpora pravidelné sportovní činnosti spolku, sportovní aktivity dětí a mládeže, údržba a provoz sportovních zařízení a účast na turnajích, vyúčtování do 31. 1. 2022, finanční krytí zajištěno upraveným rozpočtem na rok 2021 - paragraf 3419), usnesení zastupitelstva města

- č. 21/23Z/6 ze dne 28. 4. 2021, žádost o poskytnutí dotace ze dne 17. 2. 2021, účetní doklady č. 210044 ze dne 25. 5. 2021 a č. 100187 ze dne 26. 5. 2021,
- veřejnoprávní smlouva č. 4/2021 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města ze dne 24. 5. 2021 (zveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup, poskytovatelem město, příjemcem Help-in o.p.s. IČ 25900757, předmětem smlouvy poskytnutí dotace ve výši Kč 270.000,- na realizaci projektu „Pečovatelská služba“, vyúčtování do 10. 1. 2022, finanční krytí zajištěno upraveným rozpočtem na rok 2021 - paragraf 4351), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/7 ze dne 28. 4. 2021, žádost o poskytnutí dotace ze dne 2. 2. 2021, účetní doklady č. 210037 a č. 100140 ze dne 17. 6. 2021, protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly provedené dne 31. 1. 2022 (z poskytnuté dotace použito Kč 270.000,- v souladu se smlouvou), účetní doklad č. 900068 ze dne 31. 1. 2022,
 - veřejnoprávní smlouva č. 9/2021 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města ze dne 24. 5. 2021 (zveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup, poskytovatelem město, příjemcem Slezská diakonie IČ 65468562, předmětem smlouvy poskytnutí dotace ve výši Kč 168.000,- na realizaci projektu „Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“, vyúčtování do 10. 1. 2022, finanční krytí zajištěno upraveným rozpočtem na rok 2021 - paragraf 4375), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/7 ze dne 28. 4. 2021, žádost ze dne 10. 2. 2021, účetní doklady č. 210042 a č. 100146 ze dne 17. 6. 2021, protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly provedené dne 31. 1. 2022 (z poskytnuté dotace použito Kč 168.000,- v souladu se smlouvou), účetní doklad č. 900073 ze dne 31. 1. 2022,
 - rozpočtové opatření č 7/2021 (zveřejněno na internetových stránkách, úprava rozpočtových výdajů - paragrafů 3419, 4351 a 4375), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/8 ze dne 28. 4. 2021,

nájemní smlouva

- smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 7. 5. 2021 (nájemcem ARBOX - nature service s.r.o. IČ 29390516, předmětem smlouvy pronájem nemovitosti na pozemku parcelní č. 1351 v katastrálním území Město Albrechtice na dobu určitou od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2022, nájemné Kč 2.101,-/měsíc + DPH), záměr pronájmu (zveřejněn na úřední desce města od 6. 4. 2021 do 22. 4. 2021), usnesení rady města č. 21/43R/4 ze dne 29. 4. 2021, předávací protokol nemovitých prostor ze dne 1. 6. 2021, zápis o vyhodnocení nabídek ze dne 23. 4. 2021 (přijata 1 nabídka), žádost o pronájem doručená dne 23. 4. 2021, účetní doklady č. 400006 ze dne 1. 11. 2021 (předpis nájemného za listopad 2021) a č. 100076 ze dne 10. 11. 2021 (úhrada nájemného), sestava seznam dokladů - úhrady z knihy odeslaných faktur ze dne 24. 11. 2021 za partnera IČ 29390516,

realizace stavby „Rekonstrukce hřbitovní zdi kolem kostela sv. Mikuláše v Hynčicích, Město Albrechtice“ - 1. etapa

- smlouva o dílo ze dne 15. 6. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele, objednatel město, zhotovitelem GRISPA s.r.o. IČ 28661222, předmětem smlouvy provedení stavby „Rekonstrukce hřbitovní zdi kolem kostela sv. Mikuláše v Hynčicích, Město Albrechtice“, cena za provedení 1. etapy díla Kč 576.793,58 bez DPH), usnesení rady města č. 21/45R/28c ze dne 14. 6. 2021 (schválení uzavření smlouvy o dílo),
- účetní doklady č. 200004 ze dne 4. 10. 2021, č. 100032 ze dne 6. 10. 2021, č. 200160 ze dne 30. 11. 2021 a č. 100002 ze dne 1. 12. 2021 (předpisy a úhrady faktur došlých, uhrazeno Kč 697.920,23 včetně DPH, skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele),
- smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje č. 03002/2021/KPP ze dne 7. 7. 2021 (příjemcem město, předmětem smlouvy poskytnutí účelově určené neinvestiční dotace v maximální výši 50 % celkových skutečně vynaložených uznatelných nákladů na realizaci projektu „Hřbitovní zeď v Hynčicích“, maximálně však ve výši Kč 350.000,-, vyúčtování do 31. 12. 2021), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/12 ze dne 28. 4. 2021 - schválení smlouvy o poskytnutí dotace),

závěrečné vyúčtování dotace ze dne 17. 12. 2021 (z poskytnuté dotace použito Kč 348.960,11), účetní doklad č. 160010 ze dne 22. 12. 2021 (úhrada - přijetí dotace),

- podklady k výběrovému řízení na zhotovitele - výzva ze dne 27. 5. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele) a 1 přijatá nabídka,

realizace stavby „Měšťanský dům Město Albrechtice nám. ČSA 22“

- smlouva o dílo ze dne 5. 1. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele, objednatel město, zhotovitelem Agist s.r.o. IČ 29445671, předmětem smlouvy provedení stavby „Měšťanský dům Město Albrechtice nám. ČSA 22“, cena za dílo Kč 9.365.000,- bez DPH), usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/19 ze dne 16. 12. 2020 - schválení uzavření smlouvy o dílo) včetně dodatku č. 1 ze dne 12. 8. 2021 (zveřejněn na profilu zadavatele, předmětem dodatku úprava ceny za dílo na Kč 9.233.164,08 bez DPH) a dodatku č. 2 ze dne 8. 12. 2021 (zveřejněn na profilu zadavatele, předmětem dodatku úprava ceny za dílo na Kč 9.286.438,75 bez DPH a úprava termínu plnění), usnesení rady města č. 21/46R/25 ze dne 12. 7. 2021 (schválení uzavření dodatku č. 1) a č. 21/54R/12a a č. 21/54R/12b ze dne 15. 11. 2021 (schválení uzavření dodatku č. 2),
- účetní doklady č. 200093 ze dne 12. 4. 2021, č. 100192 ze dne 27. 4. 2021, č. 200092 ze dne 13. 5. 2021, č. 100153 ze dne 24. 5. 2021, č. 200057 ze dne 8. 6. 2021, č. 100111 ze dne 16. 6. 2021, č. 200156 ze dne 14. 7. 2021, č. 100264 ze dne 29. 7. 2021, č. 200142 ze dne 11. 8. 2021, č. 100049 ze dne 8. 9. 2021, č. 200039 ze dne 9. 9. 2021, č. 100104 ze dne 15. 9. 2021, č. 200119 ze dne 11. 10. 2021, č. 100247 ze dne 26. 10. 2021, č. 200097 ze dne 10. 11. 2021, č. 100184 ze dne 22. 11. 2021, č. 200185 ze dne 28. 12. 2021 a č. 100256 ze dne 29. 12. 2021 (předpisy a úhrady faktur došlých, uhrazeno Kč 11.236.590,89 včetně DPH, skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele),
- podklad k zadávacímu řízení na zhotovitele - písemná zpráva zadavatele ze dne 7. 1. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele, druh zadávacího řízení - zjednodušené podlimitní řízení, hodnoceny nabídky 2 účastníků zadávacího řízení),

realizace stavby „Výměna střešní krytiny nám. ČSA 22/20, Město Albrechtice“

- smlouva o dílo ze dne 1. 7. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele, objednatel město, zhotovitelem DACH-IZOL s.r.o. IČ 03568849, předmětem smlouvy provedení stavby „Výměna střešní krytiny nám. ČSA 22/20, Město Albrechtice“, cena za dílo Kč 1.996.243,01 bez DPH), usnesení rady města č. 21/44R/14c ze dne 24. 5. 2021 (schválení uzavření smlouvy o dílo),
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 11. 2021 (zveřejněn na profilu zadavatele, předmětem dodatku úprava doby plnění) usnesení rady města č. 21/52R/24 ze dne 25. 10. 2021 (schválení dodatku),
- účetní doklady č. 200089 ze dne 13. 9. 2021, č. 100196 ze dne 24. 9. 2021, č. 200122 ze dne 20. 10. 2021 a č. 100254 ze dne 26. 10. 2021 (předpisy a úhrady faktur došlých, k 31. 12. 2021 uhrazeno Kč 989.029,93 bez DPH, skutečně uhrazená cena za rok 2021 zveřejněna na profilu zadavatele),
- podklady k výběrovému řízení na zhotovitele - výzva ze dne 12. 5. 2021 (zveřejněna na profilu zadavatele) a 1 přijatá nabídka,

smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem

- smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/OOP/1582/2021-OOPM ze dne 21. 10. 2021 (převodcem Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, předmětem smlouvy nabytí pozemků parcelní č. 806/1 a parcelní č. 1563 v katastrálním území Město Albrechtice), usnesení zastupitelstva města č. 21/25Z/16 ze dne 22. 9. 2021, návrh na vklad do katastru nemovitostí ze dne 26. 10. 2021, doklad o ocenění majetku ze dne 27. 10. 2021, účetní

doklad č. 300012 ze dne 26. 10. 2021 (zařazení do majetku), evidenční karty majetku č. 110526 a 110527,

nabytí majetku v řízení o pozůstalosti

- usnesení Okresního soudu v Bruntále čj. 23 D 826/2020-48 ze dne 16. 3. 2021 (nabytí právní moci dne 24. 3. 2021) ve věci provedení úkonů v řízení o pozůstalosti majetku nepatrné hodnoty - spoluvlastnického podílu 1/2 nemovitosti parcelní č. 505/3 v katastrálním území Zdětín na Moravě a finanční hotovosti ve výši Kč 16.619,-, vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu k 26. 3. 2021), účetní doklad č. 300012 ze dne 26. 3. 2021 (zařazení do majetku), evidenční karta majetku č. 109830, účetní doklady č. 900017 ze dne 24. 11. 2021 (předpis pohledávky) a č. 500108 ze dne 25. 11. 2021 (přijetí hotovosti),

prodej pozemků

- kupní smlouva č. KS 04/06/2021 ze dne 14. 7. 2021 (kupujícími fyzické osoby, předmětem smlouvy prodej pozemku parcelní č. st. 136 v katastrálním území Česká Ves u Města Albrechtic), záměr prodeje (zveřejněn na úřední desce města od 15. 2. 2021 do 2. 3. 2021), usnesení zastupitelstva města č. 21/23Z/14 ze dne 28. 4. 2021, vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu k 15. 7. 2021), účetní doklady č. 500105 ze dne 14. 7. 2021 (úhrada zálohy), č. 300012 ze dne 15. 7. 2021 (vyřazení z majetku) a č. 900003 ze dne 6. 8. 2021 (zúčtování přijaté zálohy),
- kupní smlouva č. KS 01/01/2021 ze dne 3. 2. 2021 (kupujícími fyzické osoby, předmětem smlouvy prodej pozemku parcelní č. st. 532/6 v katastrálním území Hynčice u Krnova), záměr prodeje (zveřejněn na úřední desce města od 14. 10. 2020 do 30. 10. 2020), usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/22 ze dne 16. 12. 2020, vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu k 8. 2. 2021), účetní doklady č. 100019 ze dne 1. 2. 2021 (úhrada zálohy) a č. 300004 (vyřazení z majetku) a č. 900024 (zúčtování přijaté zálohy) ze dne 8. 2. 2021,

koupě pozemku

- kupní smlouva č. SK 2021-04 ze dne 29. 1. 2021 (prodávajícím MILNEA státní podnik v likvidaci, předmětem smlouvy koupě pozemku parcelní č. 117 v katastrálním území Linhartovy, kupní cena Kč 90.569,-), znalecký posudek č. 4994-20235 ze dne 18. 10. 2020, usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/24 ze dne 16. 12. 2020, vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu k 19. 2. 2021), účetní doklady č. 100115 ze dne 11. 2. 2021 (úhrada) a č. 300005 ze dne 19. 2. 2021 (zařazení do majetku), evidenční karta majetku č. 109754,

smlouva o zápůjčce

- smlouva o zápůjčce peněz ze dne 26. 10. 2021 (zapůjčitelem město, vydlužitelem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Město Albrechtice, předmětem smlouvy zápůjčka Kč 72.990,- na pořízení sportovního hasičského vybavení pro pořádání hasičských soutěží, splatnost do 31. 3. 2022), usnesení zastupitelstva města č. 21/25Z/7 ze dne 22. 9. 2021, účetní doklad č. 100276 ze dne 27. 10. 2021,

smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti

- smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8018240/1 ze dne 16. 9. 2021 (oprávněným ČEZ Distribuce a.s., předmětem smlouvy zřízení služebnosti podzemního vedení NN k pozemkům parcelní č. 1166/13 a parcelní č. 1762/10, úplata Kč 1.000,-), usnesení rady města č. 21/48R/9 ze dne 23. 8. 2021, vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí (právní účinky vkladu k 20. 9. 2021, účetní doklady č. 400043 ze dne 27. 10. 2021 (předpis) a č. 100211 ze dne 26. 11. 2021 (úhrada),

rozpočet a závěrečný účet

- rozpočet na rok 2021 (zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách), usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/4 ze dne 16. 12. 2020,
- střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 a 2023 (zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách), usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/4 ze dne 16. 12. 2020,
- závěrečný účet za rok 2020 (zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách), usnesení zastupitelstva města č. 21/24Z/7 ze dne 23. 6. 2021,

zřízené příspěvkové organizace

- usnesení zastupitelstva města č. 20/21Z/7 ze dne 16. 12. 2020 (schválení závazných ukazatelů - příspěvků na provoz na rok 2021, Základní škola Město Albrechtice a Mateřská škola Město Albrechtice),
- sdělení závazných ukazatelů na rok 2021 ze dne 21. 1. 2021 (Základní škola Město Albrechtice a Mateřská škola Město Albrechtice),
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 18. 11. 2021 (kontrolovaný subjekt - Základní škola Město Albrechtice),
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ze dne 19. 11. 2021 (kontrolovaný subjekt - Mateřská škola Město Albrechtice),
- střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 a 2023 (Mateřská škola Město Albrechtice, zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na internetových stránkách), usnesení rady města č. 20/38R/19 ze dne 2. 12. 2020,
- střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 a 2024 (Základní škola Město Albrechtice, zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na internetových stránkách), usnesení rady města č. 20/38R/21 ze dne 2. 12. 2020,
- rozpočet na rok 2021 (Základní škola Město Albrechtice, zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na internetových stránkách), usnesení rady města č. 20/38R/22 ze dne 2. 12. 2020,
- rozpočet na rok 2021 (Mateřská škola Město Albrechtice, zveřejněn na internetových stránkách, návrh zveřejněn na internetových stránkách), usnesení rady města č. 20/38R/20 ze dne 2. 12. 2020,
- účetní závěrky k 31. 12. 2020 (Základní škola Město Albrechtice a Mateřská škola Město Albrechtice), usnesení rady města č. 21/42R/15 ze dne 29. 3. 2021,

odměňování členů zastupitelstva města

- mzdové listy členů zastupitelstva města za období 01-10/2021 (osobní č. 454, 478, 909, 910, 966, 1158, 1159 a 1165),
- mzdové listy členů zastupitelstva města za období 01-12/2021 (osobní č. 454, 478, 909, 910, 966, 1158, 1159 a 1165),

účetnictví, výkazy a inventarizace majetku a závazků

- rozvaha k 31. 10. 2021,
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN2-12M k 31. 10. 2021,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 10. 2021,
- rozvaha k 31. 12. 2021,
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN2-12M k 31. 12. 2021,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2021,
- účetní závěrka k 31. 12. 2020, usnesení zastupitelstva města č. 21/24Z/6 ze dne 23. 6. 2021,
- účetní doklad č. 300003 ze dne 1. 5. 2021 (přeúčtování analytiky), výpis z katastru nemovitostí ze dne 1. 5. 2021 (zrušení zástavního práva k nemovitostem parcelní č. 1331 - stavba č. popisné 27, parcelní

- č. 1000 - stavba č. popisné 113 a parcelní č. 1344/3 - stavba č. popisné 101 v katastrálním území Město Albrechtice),
- účetní doklady č. 300013 a č. 910037 ze dne 24. 6. 2021 (odúčtování reálné hodnoty - zrušení záměru prodeje), usnesení zastupitelstva města č. 21/24Z/19 ze dne 23. 6. 2021 (revokace usnesení zastupitelstva města č. 19/12Z/44 ze dne 27. 11. 2019 - prodej pozemku parcelní č. 42/4 v katastrálním území Česká Ves u Města Albrechtic),
 - podklady k inventarizaci majetku a závazků města provedené k 31. 12. 2021 - směrnice č. 1/2019 k provádění inventarizace majetku a závazků platná od 1. 10. 2019, plán inventur ze dne 13. 9. 2021, usnesení rady města č. 21/49R/33 ze dne 13. 9. 2021 (schválení plánu inventur), zápis z instruktáže členů inventarizační komise ze dne 22. 10. 2021, inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace ze dne 21. 2. 2022 a inventurní soupisy k účtům 194, 199, 231, 236, 241, 245, 311, 321, 324, 331, 333, 335 - 337, 341, 342, 383, 384, 388, 389, 403, 407, 419, 441, 451, 455, 462, 469 a 472,

úcelové fondy města

- inventurní soupisy k účtům 419 a 236 k 31. 12. 2021,
- fond zaměstnanců - zásady pro tvorbu a čerpání fondu zaměstnanců účinné od 1. 1. 2021, usnesení rady města č. 20/38R/25a ze dne 2. 12. 2020, výpis z běžného účtu č. 155949157/0300 vedeného u ČSOB a.s. k 31. 12. 2021 (provedena kontrola okruhu k 31. 12. 2021 - účty 236.0100, 335.0002, 263.0000 a 419.0100 - 419.0119),
- fond bytové výstavby - výpis z běžného účtu č. 155124243/0300 vedeného u ČSOB a.s. k 31. 12. 2021 (provedena kontrola okruhu k 31. 12. 2021 - účty 236.0120, 469.0200 a 419.0120 - 419.0131),
- fond oprav vodovodu a kanalizace - výpis z běžného účtu č. 155949130/0300 vedeného u ČSOB a.s. k 31. 12. 2021 (provedena kontrola okruhu k 31. 12. 2021 - účty 236.0140 a 419.0140 - 419.0152),

hospodářská činnost města

- inventurní soupis k účtu 241 k 31. 12. 2021, výpis z běžného účtu č. 194587902/0300 vedeného u ČSOB a.s. k 31. 12. 2021, účetní doklady č. 110001 - 110082 (bankovní výpisy za období 12/2021) včetně prvotních dokladů k přijatým a zasláným platbám.

Seznam použitých právních a jiných předpisů:

- 1. zákon č. 128/2000 Sb.,** o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.),
- 2. zákon č. 250/2000 Sb.,** o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
- 3. zákon č. 218/2000 Sb.,** o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
- 4. zákon č. 563/1991 Sb.,** o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
- 5. vyhláška č. 410/2009 Sb.,** kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky (dále jen vyhláška č. 410/2009 Sb.),
- 6. vyhláška č. 5/2014 Sb.,** o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti (dále jen vyhláška č. 5/2014 Sb.),
- 7. České účetní standardy** pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy),
- 8. vyhláška č. 323/2002 Sb.,** o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 323/2002 Sb.),
- 9. zákon č. 320/2001 Sb.,** o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
- 10. vyhláška č. 416/2004 Sb.,** kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
- 11. zákon č. 23/2017 Sb.,** o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (dále jen zákon č. 23/2017 Sb.),
- 12. zákon č. 25/2017 Sb.,** o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 25/2017 Sb.),
- 13. zákon č. 89/2012 Sb.,** občanský zákoník (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.),
- 14. zákon č. 90/2012 Sb.,** o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen zákon č. 90/2012 Sb.),
- 15. zákon č. 134/2016 Sb.,** o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č. 134/2016 Sb.),
- 16. zákon č. 262/2006 Sb.,** zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
- 17. zákon č. 340/2015 Sb.,** o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.),
- 18. vyhláška č. 270/2010 Sb.,** o inventarizaci majetku a závazků (dále jen vyhláška č. 270/2010 Sb.),
- 19. vyhláška č. 220/2013 Sb.,** o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen vyhláška č. 220/2013 Sb.),
- 20. nařízení vlády č. 318/2017 Sb.,** o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (dále jen nařízení vlády č. 318/2017 Sb.),
- 21. zákon č. 255/2012 Sb.,** o kontrole (kontrolní řád) (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.),
- 22. směrnice Ministerstva financí č.j. MF 62 970/2013/12-1204** o postupu obcí a krajů při financování voleb (dále jen směrnice MF 62 970/2013/12-1204),
- 23. vnitřní předpisy územního celku.**