



P O D K L A D Y

zasedání č. 12 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 18. 9. 2024 v v zasedací síni Měšťanského domu od 17:00 hod.

1. Zahájení

Starostka města informovala přítomné o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu, a že přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu čl. 21 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR).

Poté starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města. Sdělila, že jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se Čl. 3 jednacího řádu zastupitelstva města Město Albrechtice dne 11.09.2023. Dále konstatovala, že jednání je podle prezenční listiny přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a jednání je tedy usnášeníschopné.

Zahájení v hodin. Při zahájení přítomno členů zastupitelstva města.

Moje poznámka

2. Schválení programu

Starostka města přednesla navržený program jednání 12. zasedání zastupitelstva města.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
 - 3.1. Určení zapisovatele
 - 3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu
 - 3.3. Zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva
4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města
5. Odpovědi na obdržené dotazy občanů
6. OZV o stanovení místního koeficientu pro jednotlivá katastrální území
7. Rozpočtová opatření
8. Odepsání nevymahatelné pohledávky vůči Wood Source, s.r.o. v likvidaci
9. Bezúplatný převod pozemku p.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice do majetku města.
10. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 2 Územního plánu Město Albrechtice

11. Zpráva kontrolního výboru
12. Informace o podaných žádostech o dotace
13. Ukončení zasedání zastupitelstva

a dotázala se, zda má někdo ze zastupitelů návrh na změnu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje navržený program 12. zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

3. Určení zapisovatele, volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zpráva o plnění usnesení předchozího zasedání zastupitelstva

3.1. Určení zapisovatele

Starostka města určila zapisovatelem tohoto zasedání zastupitelstva města

Moje poznámka

3.2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu.

Starostka města navrhla návrhovou komisi ve složení pp. a za ověřovatele zápisu pp. Bylo ověřeno, zda navržení zastupitelé souhlasí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrhovou komisi ve složení pp. a za ověřovatele zápisu pp.

Moje poznámka

4. Zápis předchozího zasedání zastupitelstva města

Ověřovateli zápisu předchozího veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne byli zvoleni pp.

Ověřovatelé neměli k zápisu připomínky. Nikdo z členů zastupitelstva města nepodal námitku proti zápisu.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis veřejného zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka

5. Odpovědi na zasláné dotazy občanů

Budou zodpovězeny dotazy občanů zasláné ve lhůtě podle jednacího řádu zastupitelstva do sedmi dnů před zasedáním zastupitelstva.

Přílohy:

Dotazy_1.pdf, Dotazy_2.pdf

Moje poznámka

6. OZV o stanovení místního koeficientu pro jednotlivá katastrální území

Díky změnám, které přinesl konsolidační balíček na úseku daně z nemovitých věcí, a to i ve vztahu ke koeficientům na dani z nemovitých věcí, jsme byli informováni finančním úřadem o nutnosti aktualizovat obecně závaznou vyhlášku a zaslat schválenou verzi nejpozději 1.10.2024, aby mohly být stanoveny koeficienty pro rok 2025. V příloze je Návrh OZV na stanovení koeficientů, který odbor finanční vytvořil z dostupných vzorů vypracovaných Ministerstvem vnitra. Koeficienty byly použity stávající, ze současně platné OZV.

Usnesením č. 24/38R/8 Rada města Město Albrechtice doporučila Zastupitelstvu města Město Albrechtice schválit Obecně závaznou vyhlášku města Město Albrechtice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivá katastrální území.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Město Albrechtice č. xx/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivá katastrální území.

Přílohy:

Návrh OZV o stanovení místního koeficientu k dani z nemovitých věcí.docx

Moje poznámka

7. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření na vědomí.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 9/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů i financování.

V příjmové části rozpočtu došlo k zapojení úroků z vkladů na termínovaných vkladech a spořicích účtech, k zapojení přijaté dotace na výkon sociální práce a k zapojení vrácené úhrady za PD autobusového nádraží.

Ve výdajové oblasti došlo k zapojení dotace na výkon sociální práce, dále k navýšení rozpočtu v oblasti pitné vody na zpracování pasportu vodovodů v Městě Albrechticích, k navýšení rozpočtu atletického stadionu na přeložku distribučního zařízení, dále k navýšení rozpočtu na veřejnou zeleň z důvodu zpracování pasportu a nutnosti bezpečnostních a výchovných ořezů, oprav vazeb apod., k navýšení rozpočtu hasičů z důvodu konání oslav 150 let jednotky a k navýšení rozpočtu odboru IT z důvodu narůstajících cen softwarových firem. Rovněž došlo k přesunu prostředků v rámci výdajového rozpočtu z paragrafu na využití volného času dětí a mládeže - na realizaci trailu č. 2 na paragraf 3631 veřejné osvětlení za účelem nákupu lokátoru kabelových poruch, potrubí a kabelů, který zároveň slouží k monitorování tras v rámci digitalizace rozvodných sítí. Nesoulad mezi příjmy a výdaji je vykryt Třídou 8 - Financování.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 10/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů i financování.

V příjmové oblasti došlo k zapojení příjmů z vyúčtování energií a splátek pohledávek a k zapojení příjmů z prodeje nemovitostí.

Ve výdajové oblasti došlo k navýšení rozpočtu na realizaci rekonstrukce veřejného osvětlení v souvislosti s budováním chodníku na ul. Opavická a k vyčleněním prostředků na realizaci fotovoltaických elektráren na budovách úřadu v Městě Albrechticích. Dále došlo k přesunu mezi paragrafy z ostatní činnosti jinde nezařazených - nevyčleněných prostředků na granty na sport, kulturu a ostatní činnosti do paragrafu neinvestiční transfery spolkům na finanční dar pro spolek Přátelství z.s. na konání akce k 20 letům partnerství s obcí Komprachtice. Tímto rozpočtovým opatřením č. 10/2024 se vyčleňuje přesunem z paragrafu 3745 na paragraf 3429 částka ve výši 14.017,04 EUR (částka 355.360,- Kč) na realizaci projektu „Aktivní turistika - cestování a sport“ P.006.02.0086 v rámci Programu Interreg Česko-Polsko období 2021 - 2027. Nesoulad mezi příjmy a výdaji je vykryt Třídou 8 - Financování.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 11/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů, výdajů i financování.

V příjmové oblasti došlo k zapojení neplánovaných příjmů včetně pojistných náhrad v oblasti cyklostezky, základní školy, sdělovacích prostředků, veřejného osvětlení, pohřebnictví a péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, dále došlo k úpravě rozpočtu u daně z příjmů právnických osob hrazených obcí (rozpočtově hradíme daň sami sobě, takže se snižuje o stejnou částku i výdaj) a k navýšení příjmu jako náhrady za předpokládané náklady na úpravu územního plánu vyvolané externím subjektem.

Ve výdajové oblasti došlo k převodu mezi paragrafem 2219 a 3612 na nepředpokládanou výměnu měřičů tepla v DPS, mezi paragrafem 2219 a 2212 na neplánované opravy komunikací (křižovatka ul. Nádražní a Celní, oblast u Sběrného dvoru a část v okolí parku B. Smetany), dále došlo k navýšení rozpočtu u paragrafu Základní školy, a to z důvodu zpracování dokumentů pro získání dotace na "Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ Město Albrechtice, okres Bruntál" a na zvýšené náklady na opravy kanalizace v šatnách a sociálním zařízení tělocvičny ZŠ. Rovněž došlo k vyčlenění prostředků na realizaci zabezpečovacího a přístupového systému do tělocvičny, na výměnu světel v tělocvičně za úspornější, k instalaci vodoměru a čidla a k vypracování posudků, revizí, atd., případně k drobným opravám nutným k provozu převzaté tělocvičny. Dále došlo k navýšení rozpočtu na pořízení vyvolané změny územního plánu kompenzované externím subjektem, k navýšení rozpočtu IT na úhradu nákladů na automatizaci procesu upomínek a rovněž došlo ke snížení výdajů na daň z příjmů právnických osob hrazených obcí dle skutečnosti. Nesoulad mezi příjmy a výdaji je vykryt Třídou 8 - Financování.

Na základě změn v příjmech a výdajích města došlo k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 12/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů a výdajů.

V příjmové oblasti k zapojení dotace na "Revitalizaci parku B. Smetany 2024".

Ve výdajové oblasti došlo k převodu mezi paragrafem 3421 a 3412 na nutné opravy zjištěné po převzetí tělocvičny. Dále došlo k přesunu v rámci schváleného rozpočtu z paragrafů 2212 a 2219 a zároveň k zapojení přijaté dotace na paragraf 3745 k realizaci "Revitalizace parku B. Smetany 2024" a k navýšení rozpočtu paragrafu 3419 na realizaci sportovních akcí.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí přijatá rozpočtová opatření č. 9/2024, 10/2024, 11/2024, 12/2024.

Přílohy:

RO_c_10_2024.xls, ROZ_OPA_c.9_2024.xls, RO_c_9_2024.xls, ROZ_OPA_c.12_2024.xls, RO_c_12_2024.xls, ROZ_OPA_c.11_2024_1.xls, RO_c_11_2024_1.xls, ROZ_OPA_c.10_2024.xls

Moje poznámka

Rozpočtové opatření ke schválení.

Na základě změn v příjmech a výdajích města dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 13/2024. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů a výdajů.

V příjmové oblasti dochází k zapojení přijatých dotací n volby do zastupitelstev krajů, dále dotace na umělou obnovu sadbou, výchovou lesních porostů do 40 let věku a soustředování dříví koněm v lese a zapojení dotace na PD prodloužení cyklostezky na Hraniční vrch.

Ve výdajové oblasti dochází k převodu mezi paragrafem 3639 a 2144 na nákup zboží na prodej, mzdové náklady atd. v infokavárně. Dále dochází k zapojení přijatých dotací do výdajové části rozpočtu, a to dotace na volby do zastupitelstev krajů, dále na umělou obnovu sadbou, výchovou lesních porostů do 40 let věku a soustředování dříví koněm v lese a na PD prodloužení cyklostezky na Hraniční vrch.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2024 - rozpočtové opatření č. 13/2024 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, kdy se příjmy zvyšují o 714 127 Kč a výdaje se zvyšují o 714 127 Kč.

Přílohy:

RO č. 13 2024.xls, ROZ OPA č.13 2024.xls

Moje poznámka

8. Odepsání nevymahatelné pohledávky vůči Wood Source, s.r.o. v likvidaci

Dne 23.8.2024 bylo Městu Město Albrechtice doručeno Usnesení o zastavení exekučního řízení vůči povinné společnosti vydané JUDr. Alešem Chovancem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu v Opavě, se sídlem Veleslavínova 371/19, 746 01 Opava, pověřeným provedením exekuce na základě usnesení a pověření soudního exekutora Obvodním soudem pro Prahu 8 ze dne 14.12.2018, č.j. 15 EXE 5500/2018-10, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku, č.j. 27C 84/2018-35 ze dne 6.9.2018, proti povinnému Wood Source, s.r.o. v likvidaci, se sídlem Nad Šutkou 1811/12, Praha, 182 00, IČ 01592645, zaniklé dne 14.12.2023. Z důvodu zastavení výše uvedeného exekučního řízení a z důvodu zániku společnosti k 14.12.2023, doporučuje odbor finanční Zastupitelstvu města schválit odepsání nevymahatelné pohledávky.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zastavení exekuce proti společnosti Wood Source s.r.o., jejímž je Město Město Albrechtice věřitelem, a zprávu likvidátora společnosti.

Přílohy:

zprava likvidatora o prubehu likvidace + prilohy.pdf, priloha_1402339968_0_180024664.pdf, Inventurní evidence pohledávky Wood Source.pdf, Inventurní evidence Wood Source - úrok z prodlení.pdf

Moje poznámka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odepsání nevymahatelné pohledávky v částce jistiny ve výši 1.393.344,- Kč a úroků z prodlení ve výši 14.848.975,73 Kč, na základě Usnesení č.j. 032 Ex 246/18-64 o zastavení exekuce vůči Wood Source, s.r.o. v likvidaci, se sídlem Nad Šutkou 1811/12, Praha, 182 00, IČ 01592645, zaniklé dne 14.12.2023.

Moje poznámka

9. Bezúplatný převod pozemku p.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice do majetku města.

Zastupitelstvu města Město Albrechtice je předkládána žádost o projednání nové Darovací smlouvy mezi dárce, Moravskoslezským krajem, a obdarovaným, Městem Město Albrechtice o bezúplatném převodu pozemku p.č. 1382, trvalý travní porost, zapsaný v KN u KU pro MSK, prac. Krnov, pro k.ú. a obec Město Albrechtice na LV č. 169 (pozn. Jedná se o pozemek - viz. připojený výkres, který je nezbytný pro vybudování díla v akci „Atletický stadion Město Albrechtice“).

O bezúplatném nabytí Předmětu daru již dne 27.9.2023 rozhodlo Zastupitelstvo města Město Albrechtice svým usnesením č. 23/7Z/10. Do doby podpisu smlouvy na MSK však došlo k zatížení daru věcnými břemeny (... ČEZ) a tak nezbylo, než-li provést zásahy do původní - schválené darovací smlouvy. Nová - nyní předkládaná Darovací smlouva již aktuální stav věcných břemen zohledňuje. Proto navrhuje Zastupitelstvu města Město Albrechtice projednání nové Darovací smlouvy a současně (v případě schválení této nové smlouvy) revokovat své původní Usnesení č. 23/7Z/10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, IČ70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako dárce a Městem Město Albrechtice, IČ 296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako obdarovaným na pozemek parc.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice, za smluvních podmínek dle přílohy.

Přílohy:

DS - Darovací SML a přílohy.pdf

Moje poznámka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice revokuje své usnesení č. 23/7Z/10, ze dne 27. 9. 2023: "Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem IČ70890692 se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako dárce a Městem Město Albrechtice IČ 296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako obdarovaným na pozemek parc.č. 1382 v k.ú. Město Albrechtice, za smluvních podmínek dle přílohy."

Moje poznámka

10. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 2 Územního plánu Město Albrechtice

Usnesením č. 24/11Z/11a, ze dne 19.6.2024 schválilo Zastupitelstvo města Město Albrechtice pořízení změny č. 2 Územního plánu Město Albrechtice.

V působnosti zastupitelstva města Město Albrechtice je dále určit pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění jako určeného zastupitele podle stavebního zákona pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 2 Územního plánu Město Albrechtice starostku města, paní Ing. Janu Murovou.

Moje poznámka

11. Zpráva kontrolního výboru

Dne 17.6.2024 proběhlo jednání kontrolního výboru, kde proběhla kontrola zakázek malého rozsahu.

Zápis kontrolního výboru je v souladu s jednacím řádem předkládán zastupitelstvu.

Návrh usnesení (bez hlasování):

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis jednání kontrolního výboru ze dne 17.6.2024.

Přílohy:

Zápis KV ze 17.6.2024 - Kontrola zakázek malého rozsahu.docx

Moje poznámka

12. informace o podaných žádostech o dotace

Starostka města podá informace o podaných žádostech o dotace.

Moje poznámka

13. Ukončení zasedání zastupitelstva

Starostka města ukončí 12. zasedání zastupitelstva města.

Moje poznámka